

Kepada Yang Terhormat.

Jakarta, 29 Februari 2024

Ketua Mahkamah Konstitusi Republik Indonesia

Beralamat Di/Pada:

Jalan Medan Merdeka Barat No. 6

Jakarta Pusat 10110

Perihal: **Permohonan Pengujian Materiil atas Pasal 1868 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgelijk Wetboek Voor Indonesie, Staatblad Tahun 1874 Nomor 23*) ("*KUH Perdata*"), Pasal 165 Reglemen Indonesia Yang Diperbaharui (*Herzein Inlandsch Reglement Tahun 1848 Nomor 16*) ("*HIR*"), Pasal 285 Reglemen Hukum Daerah Seberang (di luar Jawa Madura) (*Rechtreglement voor de Buitengewesten, Staatblad Tahun Tahun 1927 Nomor 227*) ("*RBG*"), Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 *ju n c t o* Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris ("*UU Jabatan Notaris*") Serta Pasal 1 ayat (4) Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 sebagaimana telah dirubah dengan Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2016 dan Undang-Undang Nomor 1 tahun 2024 ("*UU ITE*"), Terhadap Undang-Undang Dasar Tahun 1945 Beserta Setiap Amendemennya Dari Waktu Ke Waktu/Konstitusi Negara Kesatuan Republik Indonesia**

Dengan Hormat,

Yang bertandatangan di bawah ini:

I. Nama : **SUNYOTO**  
Tempat/Tanggal lahir : Jakarta, 5 Mei 1954  
Agama : Islam  
Pekerjaan : Wreda Notaris, dahulu di Kantor Notaris Sunyoto, S.H., di Graha Rhema Lantai 3, Utan Kayu, Jakarta Timur  
Warga Negara : Indonesia  
Alamat : Cempaka Indah 21, RT. 002, RW. 007, Kel. Harapan Mulya, Kec. Kemayoran, Kota Administrasi Jakarta Pusat, Jakarta  
Pemegang KTP Nomor Induk Kependudukan : 3171030505540002  
Pemegang Nomor Pokok Wajib Pajak : 06.611813.4-027.000  
Surat Keputusan Pengangkatan Notaris : Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : C-1079.HT.02.01.TAHUN 2002 Tanggal 3 September 2002 tentang Menjabat Notaris Sampai tanggal 5 Mei 2020

Halaman 1 dari 125

<b>REGISTRASI</b>	
<b>NO.</b>	34/PUU-XXII/2024
<b>Hari</b>	: Senin
<b>Tanggal</b>	: 19 Februari 2024
<b>Jam</b>	: 13:00 WIB

Berita Acara : Ketua Pengadilan Negeri Jakarta Timur Nomor:  
Pelantikan Notaris 53/Peny/P.Not/2020/Pn.Jkt.Tim Tanggal 2 Oktober 2002  
tentang Menjabat Notaris Sampai Tanggal 5-5-2020

Surat Keputusan : Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia  
Perpanjangan Notaris Nomor: AHU.00028.AH.02.01.TAHUN 2013 Tanggal 18 Maret  
2020 tentang Menjabat Notaris Sampai Tanggal 5-5-2022

Selanjutnya disebut sebagai-----**Pemohon I**

II. Nama : **JAKA FITON**

Tempat/Tanggal lahir : Bandung, 25 Oktober 1979

Agama : Islam

Pekerjaan : Notaris di Kota Cirebon Meliputi Seluruh Wilayah Jawa Barat  
Kantor di Jl. Muh Toha 33, Kejaksan, Kota Cirebon, Jawa Barat

Warga Negara : Indonesia

Alamat : Cempaka Indah 21, RT. 002, RW. 007, Kel. Harapan Mulya,  
Kec. Kemayoran, Kota Administrasi Jakarta Pusat, Jakarta

Pemegang KTP Nomor : 3171032510790003  
Induk Kependudukan

Pemegang Nomor : 27.523.758.4-027.000  
Pokok Wajib Pajak

Surat Keputusan : Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor: 1158.  
Pengangkatan Notaris AH.02.01.TAHUN 2013 Tanggal 31 Desember 2013 Tentang  
Menjabat Notaris Sampai Tanggal 25 Oktober 2044

Berita Acara : Kantor Wilayah Provinsi Jawa Barat Kementerian Hukum dan  
Pelantikan Notaris Hak Asasi Manusia Nomor: W11.AH.02.01-039/II/2014  
Tanggal 13 Februari 2014

KTA Ikatan Notaris : 1145219791025  
Indonesia Nomor

Selanjutnya disebut sebagai-----**Pemohon II**

Bersama-sama disebut "**Para Pemohon**" masing-masing adalah "**Pemohon**

Bahwa dengan ini Para Pemohon mengajukan Permohonan Uji Materiil atas:

- **Pasal 1868** Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgelijk Wetboek Voor Indonesie, Staatblad Tahun 1874 Nomor 23*) ("**KUH Perdata**");
- **Pasal 165** Reglemen Indonesia Yang Diperbaharui (*Herzein Inlandsch Reglement Tahun 1848 Nomor 16*) ("**HIR**");
- **Pasal 285** Reglemen Hukum Daerah Seberang (di luar Jawa Madura) (*Rechtreglement voor de Buitengewesten, Staatblad Tahun Tahun 1927 Nomor 227*) ("**RBG**");

- **Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b. dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta serta huruf g dan i, Pasal 18; Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) , dan Pasal 82 ayat (1) dan (2)** Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491) tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris *juncto* Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432) tentang Jabatan Notaris (“**UU Jabatan Notaris**”), dan;
- **Pasal 1 ayat (4)** Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4843) sebagaimana telah dirubah dengan Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2016 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 251, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5952) dan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6905) tentang Informasi dan Transaksi Elektronik (“**UU ITE**”)

Terhadap Pasal 27 ayat (2), Pasal 28 C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) **Undang-Undang Dasar Tahun 1945 Beserta Setiap Amandemennya Dari Waktu Ke Waktu/Konstitusi Negara Kesatuan Republik Indonesia (“UUD 1945”)**, sebagai berikut:

#### **I. Kewenangan Mahkamah Konstitusi**

A. Bahwa Mahkamah Konstitusi memiliki kewenangan-kewenangan yang diatur oleh:

1. Pasal 24 ayat (1) Perubahan Ketiga UUD 1945:

*“Kekuasaan kehakiman merupakan kekuasaan yang merdeka untuk menyelenggarakan peradilan guna menegakkan hukum dan keadilan ”*

2. Pasal 24 C ayat (1) Perubahan Ketiga UUD 1945:

*“Mahkamah Konstitusi berwenang mengadili pada tingkat pertama dan terakhir yang putusannya bersifat final untuk menguji undang-undang terhadap Undang-Undang Dasar, memutus sengketa kewenangan lembaga negara yang kewenangannya diberikan oleh Undang-Undang Dasar, memutus pembubaran partai politik, dan memutus perselisihan tentang hasil pemilihan umum”.*

3. Pasal 9 ayat (1) Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) sebagaimana diubah dengan Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 183, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6398) *juncto* Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2022 Tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801) Tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (“**UU Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan**”):

***“Dalam hal suatu Undang-Undang diduga bertentangan dengan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945, pengujiannya dilakukan oleh Mahkamah Konstitusi.”***

4. **Konsideran/Mukadimah Alinea ke-1 UU Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan:**

***“Pasal 1 ayat (3) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 menyatakan bahwa Indonesia adalah negara hukum. Berdasarkan konsep negara hukum untuk mencapai tujuan negara diperlukan aturan hukum. Untuk aturan hukum melalui Pembentukan Peraturan Perundang-undangan, perlu memperhatikan asas kepastian hukum, keadilan, dan kemanfaatan.***

5. **Penjelasan Pasal 5 huruf a sampai dengan g dalam UU Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan:**

**Huruf a :** *“Yang dimaksud dengan **“asas kejelasan tujuan”** adalah bahwa setiap Pembentukan Peraturan Perundang-undangan harus mempunyai tujuan yang jelas yang hendak dicapai”*

**Huruf b :** *“Yang dimaksud dengan **“asas kelembagaan atau pejabat pembentuk yang tepat”** adalah bahwa setiap jenis Peraturan Perundang-undangan harus dibuat oleh lembaga negara atau pejabat pembentuk Peraturan Perundang-undangan yang berwenang. Peraturan Perundang-undangan tersebut dapat dibatalkan atau batal demi hukum apabila dibuat oleh lembaga negara atau pejabat yang tidak berwenang”*

**Huruf c :** *“Yang dimaksud dengan **“asas kesesuaian antara jenis, hierarki, dan materi muatan”** adalah bahwa dalam Pembentukan Peraturan Perundang-undangan harus benar-benar memperhatikan materi muatan yang tepat sesuai dengan jenis dan hierarki Peraturan Perundang-undangan”*

**Huruf d :** *“Yang dimaksud dengan **“asas dapat dilaksanakan”** adalah bahwa setiap Pembentukan Peraturan Perundang-undangan harus memperhitungkan efektivitas Peraturan Perundang-undangan tersebut di dalam masyarakat, baik secara filosofis, sosiologis, maupun yuridis”*

**Huruf e :** *“Yang dimaksud dengan **“asas kedayagunaan dan kehasilgunaan”** adalah bahwa setiap Peraturan Perundang-undangan dibuat karena memang benar-benar dibutuhkan dan bermanfaat dalam mengatur kehidupan berbangsa, dan bernegara”*

**Huruf f :** *“Yang dimaksud dengan **“asas kejelasan rumusan”** adalah bahwa setiap Peraturan Perundang-undangan harus memenuhi persyaratan teknis penyusunan Peraturan Perundang-undangan, sistematika, pilihan kata atau istilah, serta bahasa hukum yang jelas dan mudah dimengerti sehingga tidak menimbulkan berbagai macam interpretasi dalam pelaksanaannya”*

Huruf g : *"Yang dimaksud dengan "**asas keterbukaan**" adalah bahwa Pembentukan Peraturan Perundang-undangan mulai dari perencanaan, penyusunan, pembahasan, pengesahan atau penetapan, dan pengundangan, termasuk Pemantauan dan Peninjauan memberikan akses kepada publik yang mempunyai kepentingan dan terdampak langsung untuk mendapatkan informasi dan/atau memberikan masukan pada setiap tahapan dalam Pembentukan Peraturan Perundang-undangan yang dilakukan secara lisan dan/atau tertulis dengan cara daring (dalam jaringan) dan/atau luring (luar jaringan)"*

6. *Konsiderans/Mukadimmah Alinea ke-1 Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5076) tentang Kekuasaan Kehakiman ("**UU Kekuasaan Kehakiman**"):*

*"Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 menegaskan bahwa Indonesia adalah negara hukum. Sejalan dengan ketentuan tersebut maka salah satu prinsip penting negara hukum adalah adanya jaminan penyelenggaraan kekuasaan kehakiman yang merdeka, bebas dari pengaruh kekuasaan lainnya untuk menyelenggarakan peradilan guna menegakkan hukum dan keadilan. Pasal 24 ayat (1) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 menegaskan bahwa kekuasaan kehakiman merupakan kekuasaan yang merdeka untuk menyelenggarakan peradilan guna menegakkan hukum dan keadilan"*

7. *Pasal 29 Ayat (1) huruf a UU Kekuasaan Kehakiman:*

*"**Mahkamah Konstitusi berwenang mengadili pada tingkat pertama dan terakhir yang putusannya bersifat final untuk menguji undang-undang terhadap Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945,**"*

8. *Pasal 1 (3) huruf (a) Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2003 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 98, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4316) sebagaimana diubah dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2011 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2003 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 70, Tambahan Nomor 5226) *juncto* Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2013 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 167, Tambahan Nomor 5456) *juncto* Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2014 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2013 Tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2003 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 167, Tambahan Nomor 5456) *juncto* Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2020 tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2003 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 216, Tambahan Nomor 6554) tentang Mahkamah Konstitusi ("**UU MK**"):*

*"Permohonan adalah permintaan yang diajukan secara tertulis kepada Mahkamah Konstitusi mengenai pengujian undang-undang terhadap Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945."*

9. *Konsideran/Mukadimmah Alinea Ke-1 dan Ke-2 UU MK:*

*"Mahkamah Konstitusi merupakan pelaku kekuasaan kehakiman yang merdeka mempunyai peranan penting guna menegakkan keadilan dan prinsip negara hukum sesuai dengan kewenangan dan kewajibannya sebagaimana ditentukan dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945"*

10. Penjelasan Pasal 10 ayat (1) UU MK:

*"Putusan Mahkamah Konstitusi bersifat final, yakni putusan Mahkamah Konstitusi langsung memperoleh kekuatan hukum tetap sejak diucapkan dan tidak ada upaya hukum yang dapat ditempuh"*

11. Pasal 4 ayat (1) Ketetapan Majelis Permusyawaratan Rakyat Republik Indonesia Nomor III/MPR/2000 Tahun 2000 tentang Sumber Hukum dan Tata Urutan Peraturan Perundang-Undangan ("**Tap MPR III/2000**"):

*"Sesuai dengan tata urutan peraturan perundang-undangan ini, maka setiap aturan hukum yang lebih rendah tidak boleh bertentangan dengan aturan hukum yang lebih tinggi"*

- B. Bahwa karena objek permohonan pengujian ini adalah materi muatan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE terhadap UUD 1945, maka Mahkamah Konstitusi berwenang untuk melakukan pengujian atas Undang-Undang kepada UUD 1945.

## **II. Kedudukan Hukum (*legal standing*) dan Kepentingan Konstitusional Pemohon**

- A. Bahwa Para Pemohon merupakan perorangan warga negara Indonesia yang melanggar hak dan/atau kewenangan konstitusionalnya dirugikan oleh berlakunya suatu Undang-Undang. Halmana berdasarkan Pasal 51 ayat (1) huruf a UU MK, Para Pemohon berhak untuk mengajukan Permohonan *a quo*.

- B. Bahwa Hak konstitusional dijelaskan dalam Penjelasan Pasal 51 ayat (1) UU MK terkandung dalam Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 6/PUU-XIX/2021:

*"UU MK dalam Pasal 10 ayat (1) huruf a menyatakan, Mahkamah Konstitusi berwenang mengadili pada tingkat pertama dan terakhir yang putusannya bersifat final untuk menguji Undang-Undang terhadap UUD 1945. Sedangkan, Pasal 51 ayat (3) menyatakan dalam permohonan Pemohon wajib menguraikan dengan jelas bahwa:*

*(a) pembentukan Undang-Undang tidak memenuhi ketentuan berdasarkan UUD 1945; dan/atau*

*(b) materi muatan dalam ayat, pasal, dan/atau bagian Undang-Undang dianggap bertentangan dengan UUD 1945,*

*Dengan demikian, menurut ketentuan pasal ini Mahkamah berwenang untuk memeriksa, mengadili, dan memutus pengujian Undang-Undang terhadap UUD 1945 baik dalam pengujian formil maupun pengujian materiil"*

- C. Bahwa Para Pemohon masing-masing adalah seorang Wreda Notaris dan Notaris yang pernah diangkat berdasarkan surat keputusan dari Menteri yang membidangi hukum dan hak asasi manusia dan berita acara sumpah jabatan/pelantikan Notaris.

Sesuai dengan ketentuan Pasal 51 ayat (1) UU MK Para Pemohon sebagai perorangan warga negara Indonesia, telah dirugikan dengan berlakunya norma yang Para Pemohon ajukan permohonan pengujiannya sebagaimana akan diterangkan di bawah ini yakni dalam pokok perkara.

D. Bahwa sejak adanya putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 006/PUU-III/2005 tertanggal 11 Mei 2005 dan putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 11/PUU-V/2007 tertanggal 20 September 2007, Mahkamah Konstitusi berpendirian bahwa kerugian atas hak dan/atau kewenangan konstitusional sebagaimana dimaksud Pasal 51 ayat (1) UU MK harus memenuhi lima syarat yaitu:

1. **adanya hak dan/atau kewenangan konstitusional Pemohon yang diberikan UUD 1945.**

Bahwa berdasarkan ketentuan:

- i. Pasal 27 ayat (2) UUD 1945, Para Pemohon sebagai warga negara diberikan hak oleh UUD 1945 **atas pekerjaan dan penghidupan yang layak bagi kemanusiaan;**
- ii. Pasal 28 C ayat (1) UUD 1945, Para Pemohon diberikan hak oleh UUD 1945 **atas pengembangan diri melalui pemenuhan kebutuhan dasarnya dengan memperoleh manfaat dari ilmu pengetahuan dan teknologi,** demi meningkatkan kualitas hidupnya;
- iii. Pasal 28 C ayat (2) UUD 1945, Para Pemohon diberikan hak oleh UUD 1945 untuk memajukan dirinya, **dalam memperjuangkan haknya secara kolektif** untuk membangun masyarakat, bangsa dan negaranya;
- iv. Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945, Para Pemohon diberikan hak oleh UUD 1945 untuk memeluk agama dan beribadat menurut agamanya, memilih pendidikan dan pengajaran, **memilih pekerjaan,** memilih kewarganegaraan, **memilih tempat tinggal diwilayah negara dan meninggalkannya, serta berhak kembali;**

2. **Adanya hak dan/atau kewenangan konstitusional tersebut oleh Pemohon dianggap dirugikan oleh berlakunya Undang-Undang yang dimohonkan pengujian.**

Bahwa Para Pemohon merasa hak konstitusionalnya telah dirugikan dalam hal:

- i. **hak atas pekerjaan dan penghidupan yang layak bagi kemanusiaan,** sebagaimana dijamin dalam Pasal 27 ayat (2) UUD 1945;
- ii. memperoleh hak untuk **mengembangkan dan memajukan dirinya** sebagaimana dijamin dalam Pasal 28 C ayat (1) dan (2) UUD 1945
- iii. mendapatkan hak untuk **memilih pekerjaan** serta memilih **tempat tinggal diwilayah negara dan meninggalkannya, serta berhak kembali,** sebagaimana dijamin dalam Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945;

Bahwa kerugian-kerugian tersebut timbul oleh karena diberlakukannya ketentuan-ketentuan spesifik yang termaktub dalam KUH Perdata, HIR, RGB, UU Jabatan Notaris dan UU ITE yang tidak mempunyai suatu *ratio legis* berupa landasan dan/atau rasionalisasi yang wajar, patut, setara, adil dan benar, yakni:

- Pasal 1868 KUH Perdata:
 

*"Suatu akta otentik ialah suatu akta yang dibuat dalam bentuk yang ditentukan undang-undang oleh atau dihadapan pejabat umum yang berwenang untuk itu di tempat akta itu dibuat"*
- Pasal 165 HIR:
 

*"Akta autentik yaitu suatu akta yang dibuat oleh atau di hadapan pejabat yang diberi wewenang untuk itu, merupakan bukti yang lengkap antara para pihak dan para ahli warisnya dan mereka yang mendapat hak dari padanya tentang apa yang tercantum di dalamnya sebagai pemberitahuan belaka"*
- Pasal 285 RBG:
 

*"Sebuah akta otentik, yaitu yang dibuat dengan bentuk yang sesuai dengan undang-undang oleh atau di hadapan pejabat umum yang berwenang di tempat akta itu dibuat, merupakan bukti lengkap antara para pihak serta keturunannya dan mereka yang mendapatkan hak tentang apa yang dimuat di dalamnya dan bahkan tentang suatu pernyataan belaka; hal terakhir ini sepanjang pernyataan itu ada hubungan langsung dengan apa yang menjadi pokok akta itu"*
- Pasal 1 ayat (7) huruf b UU Jabatan Notaris:
 

*"Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik yang dibuat oleh atau di hadapan Notaris menurut bentuk dan tata cara yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini"*
- Pasal 8 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris:
 

*"Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena telah berumur 65 (enam puluh lima) tahun"*
- Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris.
 

*"Ketentuan umur sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b dapat diperpanjang sampai berumur 67 (enam puluh tujuh) tahun dengan mempertimbangkan kesehatan yang bersangkutan"*
- Pasal 17 ayat (1) huruf a, b serta huruf g dan i UU Jabatan Notaris:
 

*"Notaris dilarang: "*

  - "a. menjalankan jabatan di luar wilayah jabatannya;"*
  - "b. meninggalkan wilayah jabatannya lebih dari 7 (tujuh) hari kerja berturut-turut tanpa alasan yang sah;"*
  - "g. merangkap jabatan sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah dan/atau Pejabat Lelang Kelas II di luar tempat kedudukan Notaris*
  - "i. melakukan pekerjaan lain yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan, atau kepatutan yang dapat mempengaruhi kehormatan dan martabat jabatan Notaris"*
- Pasal 18 UU Jabatan Notaris:
 

*"(1) Notaris mempunyai tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota"*

- “(2) Notaris mempunyai wilayah jabatan meliputi seluruh wilayah provinsi dari tempat kedudukannya”*
- Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris:
- “(1) Notaris wajib mempunyai hanya satu kantor, yaitu di tempat kedudukannya”*
- “(2) Tempat kedudukan Notaris sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah wajib mengikuti tempat kedudukan Notaris”*
- “(3) Notaris tidak berwenang secara berturut-turut dengan tetap menjalankan jabatan di luar tempat kedudukannya”*
- Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris:
- “(2) Besarnya honorarium yang diterima oleh Notaris didasarkan pada nilai ekonomis dan nilai sosiologis dari setiap akta yang dibuatnya”*
- “(3) Nilai ekonomis sebagaimana dimaksud pada ayat (2) ditentukan dari objek setiap akta sebagai berikut:”*
- “a. sampai dengan Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) atau ekuivalen gram emas ketika itu, honorarium yang diterima paling besar adalah 2,5% (dua koma lima persen);”*
- “b. di atas Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) sampai dengan Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) honorarium yang diterima paling besar 1,5 % (satu koma lima persen); atau”*
- “c. di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) honorarium yang diterima didasarkan pada kesepakatan antara Notaris dengan para pihak, tetapi tidak melebihi 1% (satu persen) dari objek yang dibuatkan aktanya”*
- “(4) Nilai sosiologis ditentukan berdasarkan fungsi sosial dari objek setiap akta dengan honorarium yang diterima paling besar Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah)”*
- Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris:
- “(1) Notaris berhimpun dalam satu wadah Organisasi Notaris”*
- “(2) Wadah Organisasi Notaris sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah Ikatan Notaris Indonesia”*
- Pasal 1 ayat (4) UU ITE:
- “Dokumen Elektronik adalah setiap Informasi Elektronik yang dibuat, diteruskan, dikirimkan, diterima, atau disimpan dalam bentuk analog, digital, elektromagnetik, optikal, atau sejenisnya, yang dapat dilihat, ditampilkan, dan/atau didengar melalui Komputer atau Sistem Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, Kode Akses, simbol atau perforasi yang memiliki makna atau arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya”*

Selanjutnya bahwa obyek pengujian konstitusional secara materil yaitu undang-undang sebagaimana termaktub dalam permohonan *a quo* adalah bagian dari hierarki peraturan perundang-undangan yang termaktub dalam TAP MPR III/2000, yang dalam pengujiannya Mahkamah Konstitusi terikat dengan setiap asas, kaidah, prinsip dan norma yang terkandung dalam Pasal 2 ayat (1), Pasal 3 ayat (3) dan Pasal 4 ayat (1) dan (2) TAP MPR III/2000, yaitu:

**Pasal 2 ayat (1) TAP MPR III/2000:**

*"Tata urutan peraturan perundang-undangan merupakan pedoman dalam pembuatan aturan hukum di bawahnya"*

**Pasal 3 ayat (3) TAP MPR III/2000:**

*"Undang-undang dibuat oleh Dewan Perwakilan Rakyat bersama Presiden untuk melaksanakan Undang-Undang Dasar 1945 serta Ketetapan Majelis Permusyawaratan Rakyat Republik Indonesia"*

**Pasal 4 ayat (1) dan (2) TAP MPR III/2000:**

- (1) *"Sesuai dengan tata urutan peraturan perundang-undangan ini, maka setiap aturan hukum yang lebih rendah tidak boleh bertentangan dengan aturan hukum yang lebih tinggi"*
- (2) *"Peraturan atau Keputusan Mahkamah Agung, Badan Pemeriksa Keuangan, Menteri, Bank Indonesia, Badan, Lembaga, atau Komisi yang setingkat yang dibentuk oleh Pemerintah tidak boleh bertentangan dengan ketentuan yang termuat dalam tata urutan peraturan perundang-undangan ini"*

Berdasarkan pengaturan-pengaturan dalam TAP MPR III/2000 tersebut, terkandung doktrin-doktrin hukum berikut ini :

- a) *peraturan hukum yang lebih tinggi tidak dapat dirubah atau dihapuskan oleh peraturan yang lebih rendah, tetapi proses sebaliknya mungkin (lex superior derogat legi inferiori)*
- b) *hal-hal yang wajib diatur oleh peraturan hukum yang lebih tinggi tidak mungkin diatur oleh yang lebih rendah, sedangkan sebaliknya mungkin (lex specialis derogat legi generali)*
- c) *isi peraturan hukum rendah tidak boleh bertentangan dengan isi peraturan hukum atasan, keadaan sebaliknya mungkin, dan jika hal itu terjadi, maka peraturan hukum rendah menjadi batal (lex posteriori derogat legi priori)*
- d) *peraturan hukum yang lebih rendah dapat merupakan peraturan pelaksanaan dari peraturan atasan, sebaliknya tidak mungkin (lex posteriori derogat legi priori)*
- e) *peraturan hukum yang bersifat khusus mengesampingkan peraturan hukum yang bersifat umum jika pembuatannya sama, maksudnya adalah bahwa terhadap peristiwa hukum wajib diperlakukan peraturan hukum yang menyebut peristiwa itu, walaupun untuk peristiwa khusus itu dapat pula diperlakukan peraturan hukum yang menyebut peristiwa yang lebih luas atau lebih umum yang dapat mencakup peristiwa khusus tersebut (lex specialis derogat legi generali)*

- f) peraturan hukum yang berlaku belakangan membatalkan peraturan hukum yang berlaku terdahulu, artinya adalah bahwa peraturan hukum lain yang lebih dahulu berlaku, yang mengatur suatu hal tertentu, tidak berlaku lagi jika peraturan hukum baru (yang berlaku belakangan) mengatur pula hal tertentu tersebut, tetapi makna dan tujuannya berlainan atau berlawanan dengan peraturan hukum lama tersebut (*lex superior derogate legi inferiori*)
3. **kerugian hak dan/atau kewenangan konstitusional tersebut harus bersifat spesifik (khusus) dan aktual atau setidaknya-tidaknya potensial yang menurut penalaran yang wajar dapat dipastikan akan terjadi.**

Secara ringkas dan spesifik, hak konstitusional berdasarkan Norma Pasal 27 ayat (2), Pasal 28C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945 bagi Para Pemohon atas kerugiannya, dengan diberlakukannya ketentuan-ketentuan dalam UU Jabatan Notaris tersebut:

- Dengan berlakunya ketentuan **Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB yang mengidentifikasi akta yang dibuat Notaris**, atas kata “dihadapan” itu ambigu lalu memperangkap seorang Notaris, tersesatkan antara ketidakjelasan itu harus secara fisik bertemu dalam suatu ruangan berhadapan-hadapan atau secara virtual untuk transaksi elektronik melalui teknologi siber digital. Di sisi lainnya terdapat perintah yang sangat tegas diatur oleh UU Jabatan Notaris. Bahwa semua Notaris harus menyediakan layanan siber (*cyber notary*), menjadi suatu dilema dan persoalan rumit yang berkepanjangan tiada berkesudahan.

- Kewenangan yang absolut mengenai kapasitas *cyber notary* diberikan karena jabatannya bagi seorang Notaris menurut Pasal 15 ayat (3) beserta Penjelasan dalam UU Jabatan Notaris:

***Selain kewenangan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan ayat (2), Notaris mempunyai kewenangan lain yang diatur dalam peraturan perundang-undangan***

***Yang dimaksud dengan “kewenangan lain yang diatur dalam peraturan perundang-undangan” antara lain, kewenangan mensertifikasi transaksi yang dilakukan secara elektronik (cyber notary), membuat Akta ikrar wakaf, dan hipotek pesawat terbang***

- Dengan berlakunya ketentuan **Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris yang memberikan batasan usia bagi Notaris** untuk dapat bekerja, yaitu sampai dengan usia 65 tahun, Para Pemohon merasa hak konstitusionalnya sangatlah dirugikan, kerugian mana terjadi karena Para Pemohon kehilangan haknya atas mata pencaharian yang halal untuk penghidupan yang layak, oleh karena Notaris adalah pejabat umum yang murni menghidupi dirinya sendiri imbal jasa profesionalitasnya kepada masyarakat bagi kepentingan keperdataan terkait akta notarial/otentik. Yang mana seorang Notaris semasa menjabat apalagi setelah pensiun bernasib tidak digaji dan/atau tidak memperoleh manfaat BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan, bukan karyawan, bukan pengusaha, bukan apatur sipil negara, pejabat publik serta dilarang rangkap pekerjaan/jabatan/profesi apapun.

- Pelarangan rangkap yang dimaksud secara tegas di cantumkan dalam ketentuan Pasal 17 huruf c sampai dengan i dalam UU Jabatan Notaris:

***Notaris dilarang:***

***c. merangkap sebagai pegawai negeri;***

***d. merangkap jabatan sebagai pejabat negara;***

***e. merangkap jabatan sebagai advokat;***

***f. merangkap jabatan sebagai pemimpin atau pegawai badan usaha milik negara, badan usaha milik daerah atau badan usaha swasta;***

***g. merangkap jabatan sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah di luar wilayah jabatan Notaris;***

***h. menjadi Notaris Pengganti; atau***

***i. melakukan pekerjaan lain yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan, atau kepatutan yang dapat mempengaruhi kehormatan dan martabat jabatan Notaris.***

- Dengan berlakunya ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b, Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris yang memberikan batasan wilayah jabatan Notaris yang ditetapkan bagi Para Pemohon, Para Pemohon merasa hak konstitusionalnya sangatlah dirugikan, kerugian mana terjadi karena Para Pemohon kehilangan haknya dalam kesetaraan dan keadilan atas sesama profesi *nobile officium* yang tertua di dunia yaitu medis dan hukum seperti halnya para tenaga medis, dokter maupun advokat, yang tidak dibatasi suatu wilayah tertentu dalam praktik, tugas, peran, pengabdian, kiprah dan amanah serta tanggung jawabnya, yang bebas berada dimanapun di dalam maupun diluar wilayah Indonesia, sebaliknya Notaris terkungkung, terkekang dan terkurung dengan resiko dan konsekuensi sanksi yang setiap saat mengancam dirinya, namun bertolak belakang, bertentangan atau kontradiksi dengan tuntutan pekerjaannya. Secara ketat dan keras Notaris dilarang menolak pelanggan/klien/konsumen, kapanpun, dimanapun, siapapun.

- Kewajiban untuk melayani yang dimaksudkan bagi seorang Notaris adalah sebagaimana diatur dalam Pasal 16 ayat (1) huruf d beserta penjelasannya, dalam UU Jabatan Notaris:

***Dalam menjalankan jabatannya, Notaris berkewajiban memberikan pelayanan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang ini, kecuali ada alasan untuk menolaknya;***

***Yang dimaksud dengan "alasan untuk menolaknya" adalah alasan yang mengakibatkan Notaris tidak berpihak, seperti adanya hubungan darah atau semenda dengan Notaris sendiri atau dengan suami/istrinya, salah satu pihak tidak mempunyai kemampuan bertindak untuk melakukan perbuatan, atau hal lain yang tidak dibolehkan oleh undang-undang."***

- Dengan berlakunya ketentuan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris yang memberikan batasan bagi Notaris untuk menentukan bagi dirinya sendiri honorarium yang patut, pantas dan sewajarnya dalam rangka mempertahankan kehidupannya dan meraih taraf hidup yang diinginkannya sebagaimana berlaku sama bagi warga Negara Indonesia lainnya. Hak konstitusionalnya sangatlah dirugikan, yang terjadi karena Para Pemohon diikat dengan kewajiban untuk merahasiakan segala sesuatu tanpa jangka waktu yang terbatas (abadi demi kepentingan pembuktian pihak-pihak yang berkepentingan) yang bermakna harus dijamin oleh kepercayaan maupun pengorbanan Notaris untuk mengalokasikan sumberdaya, ruang maupun keamanan yang tanpa kompromi buat memastikan arsip tidak rusak, hilang, musnah atau terdegradasi oleh waktu.

-Ironisnya imbal jasa atau kompensasi yang tercantum dalam UU Jabatan Notaris tersebut berlaku sebagai hukum yang memaksa (*dwingen recht*) untuk dipatuhi dan ditaati Notaris, padahal bagi para profesional lainnya seperti desainer, akuntan, dokter, arsitek, advokat dan sebagainya yang tidak ada limitasi tertentu dan mengikat.

Bagi setiap profesi tersebut, imbal jasa atau kompensasi adalah suatu kesepakatan timbal balik (*aanvulen recht*) dengan pelanggan/klien/konsumen, berupa apresiasi yang sepadan dan memuaskan, terhadap derajat, harkat, martabat, kompetensi, kapasitas, intelektual, kemahiran, keahlian, pengalaman bahkan tingkat kompleksitas, kerumitan, estetika, serta layaknnya maestro seni.

- Penyimpanan rahasia yang dimaksudkan tercantum dalam Pasal 16 ayat (1) huruf f beserta penjelasannya dalam UU Jabatan Notaris:

***“Dalam menjalankan jabatannya, Notaris wajib merahasiakan segala sesuatu mengenai Akta yang dibuatnya dan segala keterangan yang diperoleh guna pembuatan Akta sesuai dengan sumpah/janji jabatan, kecuali undang-undang menentukan lain”***

***“Kewajiban untuk merahasiakan segala sesuatu yang berhubungan dengan Akta dan surat-surat lainnya adalah untuk melindungi kepentingan semua pihak yang terkait dengan Akta tersebut”***

-Keistimewaan suatu akta yang dibuat oleh atau dihadapan Notaris seperti Para Pemohon seharusnya diapresiasi setinggi-tingginya bukan malah dilimitasi honorariumnya, mengingat tiada nilai yang sepadan, terukur dan dapat melampauinya dari suatu akta dan layanan seorang Notaris, oleh karena nilai pembuktiannya sempurna di mata hukum, dengan dipastikan pihak-pihak yang mempunyai hak dan berkepentingan ketika dilayani untuk memperoleh akta dijelaskan bahkan dibacakan sebelum ditandatangani. Seorang Notaris karena jabatannya dituntut menjadi makhluk paripurna dan sempurna yang tidak boleh mempunyai cela, noktah, maupun dosa, yang sumpah jabatannya yang berisi tuntunan etika dan pedoman jabatan diikat dalam norma hukum sedemikian rincinya dimuat dalam UU Jabatan Notaris yang akan dijabarkan lebih lanjut.

- Urusan moral yang dibakukan menjadi hukum positif teridentifikasi figur Notaris setara makhluk paripurna dan sempurna tercerminkan dalam kerasnya pengaturan Pasal 9 ayat (1) UU Jabatan Notaris berikut ini:

***Notaris diberhentikan sementara dari jabatannya karena:***

- a. dalam proses pailit atau penundaan kewajiban pembayaran utang;***
- b. berada di bawah pengampuan;***
- c. melakukan perbuatan tercela;***
- d. melakukan pelanggaran terhadap kewajiban dan larangan jabatan serta kode etik Notaris; atau***
- e. sedang menjalani masa penahanan***

- Pedoman perilaku dan pelaksanaan jabatan seorang Notaris sebagai makhluk paripurna dan sempurna yang mengharuskan kesempurnaan diri jiwa, raga, pikiran, lisan, tindakan, sikap dan pendirian, tercerminkan pada Pasal 16 ayat (1) huruf a UU Jabatan Notaris:

***Dalam menjalankan jabatannya, Notaris wajib bertindak amanah, jujur, saksama, mandiri, tidak berpihak, dan menjaga kepentingan pihak yang terkait dalam perbuatan hukum***

- Keamanan, keselamatan, kenyamanan dan kehati-hatian merupakan suatu tatanan nilai dan tata kelola standar prosedur operasional yang tanpanya lenyap eksistensi Notaris bagi Negara dan dimata Hukum, makna substantif berturut-turut dalam Pasal 43 ayat (2) dan 44 ayat (1) UU Jabatan Notaris:

***Dalam hal penghadap tidak mengerti Bahasa yang digunakan dalam Akta, Notaris wajib menerjemahkan atau menjelaskan isi Akta itu dalam bahasa yang dimengerti oleh penghadap***

***Segera setelah Akta dibacakan, Akta tersebut ditandatangani oleh setiap penghadap, saksi, dan Notaris, kecuali apabila ada penghadap yang tidak dapat membubuhkan tanda tangan dengan menyebutkan alasannya***

- Dengan berlakunya ketentuan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris yang tidak membuka ruang atau menihilkan opsi atas bagi Notaris untuk mengekspresikan dan berkiprah dalam rangka profesionalitas dari suatu wadah organisasi Notaris yang ditetapkan bagi Para Pemohon, Para Pemohon merasa hak konstitusionalnya sangatlah dirugikan, kerugian mana terjadi karena Para Pemohon kehilangan haknya dalam memajukan dirinya walaupun Negara telah mengakomodir namun dengan wadah tunggal, tetapi rentan terpapar dalam pusaran perebutan kekuasaan dalam organisasi yang bersamaan terjadi pengesampingan fokus akselerasi dan intensifikasi kualitas bagi semua Notaris secara bersinambungan dan berkelanjutan.
- Wadah yang dituntut bagi organisasi tempat bernaungnya Notaris adalah sebagaimana diatur dalam Pasal 82 ayat (3) dalam UU Jabatan Notaris:

*Organisasi Notaris sebagaimana dimaksud pada ayat (1) merupakan satu-satunya wadah profesi Notaris yang bebas dan mandiri yang dibentuk dengan maksud dan tujuan untuk meningkatkan kualitas profesi Notaris*

- Dengan berlakunya ketentuan Pasal 1 ayat (4) UU ITE pasca amandemen UU ITE oleh Undang-Undang Nomor 1 tahun 2024, yang merubah redaksional Pasal 5 ayat (4) UU ITE, berakibat definisi "dokumen elektronik" secara harfiah tidak menjangkau atau tidak melingkupi bahkan ambiguitasnya ekstrem atas permaknaan terhadap akta autentik. Persoalan "berhadapan-hadapan dengan pejabat umum" tidaklah teridentifikasi, untuk mengisi celah tradisi dan kebiasaan yang berakar dari masa Hindia Belanda yang melekat pada kehadiran fisik sebagai suatu masalah ruang dan waktu. Para Pemohon merasa hak konstitusionalnya sangatlah dirugikan, kerugian mana terjadi karena Para Pemohon kehilangan haknya dalam memajukan dirinya dengan memperoleh manfaat atas ilmu pengetahuan dan teknologi terhadap esensi dan praktik wujud, format dan bentuk tertulisnya akta notarial karena peradaban saat ini hampir tidak ada yang dibuat dengan tulisan tangan atau mesin ketik bersifat konvensional tetapi semua berasal dari perangkat elektronik yaitu komputer, yang seharusnya justru masuk ke dalam kualifikasi atau kategori dokumen elektronik, dan yang beredar hanya hasil cetakannya dari mesin printer.
- Jaminan kepastian hukum sebagai pembuktian dihadapan hukum dan peradilan secara mengikat dan sah, yang secara terang benderang tidak ada perbedaan antara informasi dan/atau dokumen elektronik dengan dokumen tertulis dan akta notarial, tetapi kebalikannya dokumen tertulis dan akta notarial merupakan suatu turunan dari informasi dan/atau dokumen elektronik dalam suatu transaksi elektronik kepada subyek hukum siapapun dan apapun dimanapun dan kapanpun juga sesuai dengan asas-asas hukum teknologi informasi, yaitu menurut Pasal 5 Penjelasannya dalam UU ITE dan Penjelasan Pasal 3 UU ITE:

**Pasal 5 ayat (1) UU ITE:**

*"Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah"*

**Penjelasan Pasal 5 ayat (1) UU ITE:**

*"Keberadaan Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik mengikat dan diakui sebagai alat bukti yang sah untuk memberikan kepastian hukum terhadap Penyelenggaraan Sistem Elektronik dan Transaksi Elektronik, terutama dalam pembuktian dan hal yang berkaitan dengan perbuatan hukum yang dilakukan melalui Sistem Elektronik."*

**Pasal 5 ayat (2) UU ITE:**

*"Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik dan/atau hasil cetaknya sebagaimana dimaksud pada ayat (1) merupakan perluasan dari alat bukti yang sah sesuai dengan Hukum Acara yang berlaku di Indonesia"*

**Penjelasan Pasal 5 ayat (2) UU ITE:**

*“Khusus untuk Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik berupa hasil intersepsi atau penyadapan atau perekaman yang merupakan bagian dari penyadapan harus dilakukan dalam rangka penegakan hukum atas permintaan kepolisian, kejaksaan, dan/atau institusi lainnya yang kewenangannya ditetapkan berdasarkan Undang-Undang”*

**Pasal 5 ayat (3) UU ITE:**

*“Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik dinyatakan sah apabila menggunakan Sistem Elektronik sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam Undang-Undang ini”*

**Pasal 5 ayat (4) UU ITE:**

*“Ketentuan mengenai Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tidak berlaku dalam hal diatur lain dalam Undang-Undang”*

**Penjelasan Pasal 3 UU ITE:**

*“Asas kepastian hukum” berarti landasan hukum bagi pemanfaatan Teknologi Informasi dan Transaksi Elektronik serta segala sesuatu yang mendukung penyelenggaraannya yang mendapatkan pengakuan hukum di dalam dan di luar pengadilan.*

*“Asas manfaat” berarti asas bagi pemanfaatan Teknologi Informasi dan Transaksi Elektronik diupayakan untuk mendukung proses berinformasi sehingga dapat meningkatkan kesejahteraan masyarakat.*

*“Asas kehati-hatian” berarti landasan bagi pihak yang bersangkutan harus memperhatikan segenap aspek yang berpotensi mendatangkan kerugian, baik bagi dirinya maupun bagi pihak lain dalam pemanfaatan Teknologi Informasi dan Transaksi Elektronik.*

*“Asas iktikad baik” berarti asas yang digunakan para pihak dalam melakukan Transaksi Elektronik tidak bertujuan untuk secara sengaja dan tanpa hak atau melawan hukum mengakibatkan kerugian bagi pihak lain tanpa sepengetahuan pihak lain tersebut.*

*“Asas kebebasan memilih teknologi atau netral teknologi” berarti asas pemanfaatan Teknologi Informasi dan Transaksi Elektronik tidak terfokus pada penggunaan teknologi tertentu sehingga dapat mengikuti perkembangan pada masa yang akan datang.*

- **Dengan berlakunya ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris**, yang pengaturannya mengabaikan prinsip-prinsip hukum yang fundamental yakni universalitas tatanan norma sekaligus hak asasi manusia. Hakikat dan permaknaan Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris telah bertentangan dengan Pasal 4 ayat (2) *juncto* Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g *juncto* Pasal 17 ayat (1) huruf c dan d UU Jabatan Notaris, suatu kausalitas sebab akibat pengaturan larangan tetapi justru menjadikan Notaris terjebak dalam jabatannya menyandang profesi mulia dan luhur di mata masyarakat.

- Pasal 4 ayat (2) UU Jabatan Notaris yang mengikat Notaris sebagai jati diri dan identifikasinya profesi Notaris, maka tidak boleh di benturkan dengan **"norma agama, kesusilaan dan kepatutan"** yang berbunyi:

***"Saya bersumpah/berjanji:bahwa saya akan patuh dan setia kepada Negara Republik Indonesia, Pancasila dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945, Undang-Undang tentang Jabatan Notaris serta peraturan perundang-undangan lainnya"***

***"bahwa saya akan menjalankan jabatan saya dengan amanah, jujur, saksama, mandiri, dan tidak berpihak"***

***"bahwa saya akan menjaga sikap, tingkah laku saya, dan akan menjalankan kewajiban saya sesuai dengan kode etik profesi, kehormatan, martabat, dan tanggung jawab saya sebagai Notaris"***

***"bahwa saya akan merahasiakan isi akta dan keterangan yang diperoleh dalam pelaksanaan jabatan saya"***

***"bahwa saya untuk dapat diangkat dalam jabatan ini, baik secara langsung maupun tidak langsung, dengan nama atau dalih apa pun, tidak pernah dan tidak akan memberikan atau menjanjikansesuatu kepada siapa pun"***

- Pasal 15 ayat (2) huruf g dan i UU Jabatan Notaris yang secara tegas memuat Notaris mempunyai kewenangan untuk membuat akta-akta tanah dan risalah lelang, tanpa harus merangkap jabatan dengan pejabat umum lainnya, seperti Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) dan Pejabat Lelang Kelas II yang pengaturan jabatannya justru diatur oleh peraturan perundang-undangan dibawah undang-undang, juga tidak diberikan sub delegasi dari UU Jabatan Notaris, karena berdiri sendiri dan terpisah secara otoritas :

**Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris:**

***"Selain kewenangan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), Notaris berwenang pula: a. membuat Akta yang berkaitan dengan pertanahan; atau b. membuat Akta risalah lelang"***

- Pasal 17 ayat (1) huruf c dan d UU Jabatan Notaris, yang sedemikian jelas bahwa Notaris tidak boleh menjadi aparatur sipil negara dan/atau pejabat negara, tetapi sebagai PPAT atau Pejabat Lelang Kelas II menjadi setara dengan aparatur sipil negara dan/atau pejabat negara:

- **Pasal 17 ayat (1) huruf c dan d UU Jabatan Notaris:**

- ***"Notaris dilarang; c. merangkap sebagai pegawai negeri, dan; d. merangkap jabatan sebagai pejabat negara"***

**4. adanya hubungan sebab akibat (causal verband) antara kerugian dimaksud dan berlakunya Undang-Undang yang dimohonkan pengujian.**

Kerugian-kerugian sebagaimana telah kami sampaikan di atas, nyata merupakan akibat berlakunya ketentuan-ketentuan tersebut, berupa uraian penjelasannya:

- Kerugian akibat adanya kekosongan, celah, disharmoni dan ketidakselarasan serta tersesat oleh tradisi sejak masa kolonial hindia Belanda yang tetap diadaptasi dengan berlakunya ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RGB dan Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris;
- kerugian akibat adanya pembatasan usia disebabkan dengan berlakunya ketentuan Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris;
- kerugian akibat adanya pembatasan wilayah jabatan Notaris disebabkan dengan berlakunya ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b, Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris;
- kerugian akibat adanya pengecualian rangkap jabatan sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah ("PPAT") dan/atau Pejabat Lelang Kelas II namun tidak ada kepastian hukum diluar UU Jabatan Notaris atas pengaturan yang setara berdasarkan norma Undang-Undang, mirisnya hanya berdasarkan peraturan dibawah undang-undang disebabkan dengan berlakunya ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris;
- kerugian akibat adanya larangan rangkap pekerjaan apapun namun sangat multi tafsir, sedemikian luas, umum dan tidak terhingga dalam mengkungkung kehidupan diluar profesi yang diemban sebagai pribadi bukan lagi sekedar dari predikat jabatan umumnya disebabkan dengan berlakunya ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris;
- kerugian akibat adanya pembatasan bagi Para Pemohon untuk menentukan bagi dirinya sendiri honorarium dalam rangka meraih taraf hidup dan kesempatan yang setara dengan warga Negara lainnya disebabkan diberlakukannya ketentuan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris;
- kerugian organisasi tunggal bagi Para Pemohon membelenggu dan memutilasi haknya menguji secara tuntas berupa kebebasan menentukan mana yang paling tepat, ideal dan minim atau tanpa indikasi kolusi, korupsi dan nepotisme, yang hanya fokus kepada kualitas anggotanya disebabkan diberlakukannya ketentuan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris;
- kerugian akibat akta otentik tidak teridentifikasi secara tegas dan harfiah sesederhananya belum menjadi bagian atau tidak terjangkau di dalam definisi dokumen elektronik. Merujuk kepada fakta kontekstual kekinian bagi Notaris sebagai profesi atau pejabat umum, yaitu tidak eksis dan berdiri sendirian di semesta ini, yang menjadikannya terisolasi dalam lalu lintas peradaban teknologi dan pergaulan masyarakat modern yang sudah tiada sekat dan lintas batas, sedemikian bertransformasi digital dalam kehidupannya serta pelayanan, standar dan praktik terbaik yang dikehendaki dalam transaksi, kebutuhan, kepentingan dan keperluan privat maupun publik untuk dipenuhinya aspek-aspek diantaranya mobilitas, keutuhan, kenyamanan, keamanan, konektivitas, integrasi, ketepatan dan kecepatan meskipun berlaku Pasal 1 ayat (4) UU ITE.

**5. adanya kemungkinan bahwa dengan dikabulkannya permohonan, maka kerugian hak dan/atau kewenangan konstitusional seperti yang didalilkan tidak akan atau tidak lagi terjadi.**

Dengan dikabulkannya Permohonan *a quo*, maka nyata kerugian-kerugian Para Pemohon dipastikan tidak akan lagi terjadi, karena Notaris dapat:

- tetap menjalankan profesinya dan menafkahi hidup pribadi dan keluarga sebagai Notaris tanpa adanya usia maksimal yang sebelumnya dipersyaratkan;
- melaksanakan transaksi elektronik dengan kapasitas *cyber notary* sekaligus selaras dan harmonis tanpa pembatasan wilayah jabatan sebagai Notaris;
- menentukan oleh dirinya sendiri suatu honorarium yang patut, pantas dan sewajarnya dalam rangka mempertahankan kehidupan serta keluarganya dan meraih taraf hidup yang diinginkan seorang Notaris maupun cita-cita keluarganya sebagaimana berlaku sama bagi warga Negara Indonesia lainnya.
- leluasa dan memberi ruang dan kesempatan bagi memajukan profesionalitas dalam kiprah dan karyanya di masyarakat, bangsa dan negara sekaligus berekspresi tanpa dominasi berupa berbagai pusran konflik di organisasi.
- Terhindarkan oleh resiko dan konsekuensi sanksi yang dalam setiap waktunya sebagaimana diatur oleh Pasal 16 ayat (11) dan (12) *juncto* Pasal 17 ayat (2) *juncto* Pasal 84 *juncto* Pasal 85 dalam UU Jabatan, atas penerapan:  
*Notaris yang melanggar dapat dikenai sanksi berupa:*
  - a) **Teguran lisan;**
  - b) **peringatan tertulis;**
  - c) **pemberhentian sementara;**
  - d) **pemberhentian dengan hormat; atau**
  - e) **pemberhentian dengan tidak hormat.**

dan/atau

*Tindakan pelanggaran yang dilakukan oleh Notaris mengakibatkan suatu akta hanya mempunyai kekuatan pembuktian sebagai akta di bawah tangan atau suatu akta menjadi batal demi hukum dapat menjadialasan bagi pihak yang menderita kerugian **untuk menuntut penggantian biaya, ganti rugi, dan bunga kepada Notaris.***

- E. Bahwa lima syarat sebagaimana dimaksud di atas dijelaskan kembali oleh Mahkamah Konstitusi melalui Putusan-Putusan yang mengungkapkan bahwa:

**Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 91-92/PHPU-D.IX/2011:**

*"Bahwa sejak Putusan Mahkamah dalam Perkara Nomor 41/PHPU.D-VI/2006 tentang sengketa hasil pemilukada Provinsi Jawa Timur tertanggal 2 Desember 2008 dan putusan-putusan Mahkamah tentang pemilukada berikutnya, Mahkamah pada pokoknya telah memutuskan bahwa dalam mengawal konstitusi, Mahkamah tidak dapat membiarkan dirinya dipasung oleh keadilan prosedural (**procedural justice**) semata-mata, melainkan juga harus menegakkan keadilan substansial (**substantive justice**)"*

**Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 27/PUU-VII/2009:**

*"Ketentuan Pasal 51 UU MK, ternyata tidak membedakan legal standing antara pengujian materiil dan pengujian formil. Artinya syarat legal standing yang berlaku untuk pengujian materiil mutatis mutandis juga berlaku dalam pengujian formil. Demikian juga dalam praktik Mahkamah 2003-2009, sebagaimana ditunjukkan dalam Putusan Perkara Nomor 009-014/PUU-III/2005, tanggal 13 September 2005 mengenai pengujian Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris"*

*"Dari praktik Mahkamah (2003-2009), perorangan WNI, terutama pembayar pajak (tax payer; vide Putusan Nomor 003/PUU-1/2003) berbagai asosiasi dan NGO/LSM yang concern terhadap suatu Undang-Undang demi kepentingan publik, badan hukum, Pemerintah daerah, lembaga negara, dan lain-lain, oleh Mahkamah dianggap memiliki legal standing untuk mengajukan permohonan pengujian, baik formil maupun materil, Undang-Undang terhadap UUD 1945"*

- F. Bahwa berdasarkan hal-hal tersebut di atas, Para Pemohon merupakan perseorangan warga negara Indonesia yang mempunyai kedudukan hukum (*legal standing*) sebagai Pemohon dalam permohonan *a quo*. Oleh karenanya, Para Pemohon memohon kepada Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi yang memeriksa, memutus dan mengadili permohonan ini agar dapat mengkualifikasikan Para Pemohon sebagai pihak yang memiliki kedudukan hukum (*legal standing*) untuk mengajukan permohonan *a quo*.

Kedudukan (*legal standing*) selaku Para Pemohon yang merupakan seorang Wreda Notaris dan Notaris yang keduanya pernah dilantik sebagai Notaris juga bersandarkan kepada:

- Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 23/PUU-XIX/2021 tentang pengujian Pasal 235 ayat (1), Pasal 293 ayat (1) dan Pasal 295 ayat (1) Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 131, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4443) tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang:

*"Mahkamah berpendapat Pemohon telah dapat menerangkan kualifikasinya sebagai badan hukum privat yang diwakili oleh Direktur. Dalam kualifikasi demikian, **Pemohon juga telah menguraikan secara spesifik hak konstitusionalnya yang menurut anggapannya dirugikan dengan berlakunya norma yang dimohonkan pengujian, yaitu terlanggarnya hak untuk mendapatkan pengakuan, jaminan, perlindungan, dan kepastian hukum yang adil serta persamaan di hadapan hukum** karena tidak terbukanya upaya hukum apapun atas putusan PKPU."*

- Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 121/PUU-XX/2022 tentang pengujian Pasal 7A ayat (1) UU MK:

*"Bahwa salah satu **objectum litis** dari proses peradilan di Mahkamah adalah **menguji konstitusionalitas undang-undang yang menyangkut kepentingan publik yang dijamin oleh Konstitusi sebagai hukum yang tertinggi**. Oleh karena itu, **Mahkamah dalam mengadili perkara a quo pun tetap berada dalam menjalankan fungsi dan tugasnya mengawal dan menegakkan Konstitusi dengan tetap menjaga prinsip independensi dan imparialitas dalam keseluruhan proses peradilan**. Apalagi Pasal 10 ayat (1) UU 48/2009 menyatakan dengan tegas bahwa "Pengadilan dilarang menolak untuk memeriksa, mengadili, dan memutus suatu perkara yang diajukan dengan dalih bahwa hukum tidak ada atau kurang jelas, melainkan wajib untuk memeriksa dan mengadilinya". Terlebih lagi, **menurut Mahkamah, dengan mendasarkan pada kewenangan Mahkamah dalam Pasal 24C ayat (1) UUD 1945 serta asas dalam kekuasaan kehakiman, Mahkamah harus tetap memeriksa, mengadili, dan memutus secara keseluruhan permohonan a quo sesuai dengan kewenangan konstitusionalnya, dengan tetap menjaga independensi, imparialitas, dan integritasnya guna menegakkan konstitusi"***

G. Bahwa kedudukan hukum (*legal standing*) Notaris adalah krusial yang tidak dapat dinihilkan, diabaikan dan/atau dikesampingkan oleh Yang Mulia Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi. Para Pemohon, yang terdiri dari Wreda Notaris dan Notaris yang masih menjabat dan menjalankan kewenangan jabatannya, pengakuannya secara hukum adalah vital, disebabkan keluhuran atau kemuliaan profesinya untuk memberi kepastian, perlindungan dan kemanfaatan hukum dalam layanan terhadap kepentingan keperdataan bagi setiap warga negara, yang wajib dirahasiakan oleh Para Pemohon.

Para Pemohon demikian pula Notaris lainnya harus menjamin keotentikan dokumen hukumnya sebagai arsip yang disebut sebagai protokol yang wajib dirahasiakan, terawat dan terlindungi dengan baik, akurat dan integritas isinya terpercaya tak terbatas jangka waktunya untuk keperluan pembuktian. Akibatnya protokol Para Pemohon, terqualifikasi dan terkategori ke dalam kearsipan yang dikecualikan untuk pengungkapan sebagai informasi publik, sehingga tunduk pada domain Undang-Undang Nomor 14 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 61, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4846) tentang Keterbukaan Informasi Publik ("**UU KIP**") dan Undang-Undang Nomor 43 Tahun 2009 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 152, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5071) tentang Kearsipan ("**UU Kearsipan**").

**Pasal 17 huruf g dan j UU KIP:**

*Setiap Badan Publik wajib membuka akses bagi setiap Pemohon Informasi Publik untuk mendapatkan Informasi Publik, kecuali:*

- g. Informasi Publik yang apabila dibuka dapat mengungkapkan isi akta otentik yang bersifat pribadi dan kemauan terakhir ataupun wasiat seseorang;*
- j. Informasi yang tidak boleh diungkapkan berdasarkan Undang-Undang.*

**Pasal 1 ayat (2) UU Kearsipan:**

*"Arsip adalah rekaman kegiatan atau peristiwa dalam berbagai bentuk dan media sesuai dengan perkembangan teknologi informasi dan komunikasi yang dibuat dan diterima oleh lembaga negara, pemerintahan daerah, lembaga pendidikan, perusahaan, organisasi politik, organisasi kemasyarakatan, dan perseorangan dalam pelaksanaan kehidupan bermasyarakat, berbangsa, dan bernegara.*

Kedudukan hukum (*legal standing*) Para Pemohon adalah pejabat umum ter kategorisasi profesi bukan pejabat publik, bukan pejabat negara, bukan pejabat pemerintahan dan tidak juga terqualifikasi aparatur sipil negara selaku pejabat negara yang tunduk dan diatur oleh Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2010 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 125,, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5166) tentang Keprotokolan ("**UU Keprotokolan**") dan diatur oleh Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2023 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 141, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6897) tentang Aparatur Sipil Negara ("**UU ASN**").

**Pasal 1 ayat (8) UU KIP:**

*"Pejabat Publik adalah orang yang ditunjuk dan diberi tugas untuk menduduki posisi atau jabatan tertentu pada badan publik"*

**Pasal 1 ayat (7) UU Keprotokolan:**

*“Pejabat Negara adalah pimpinan dan anggota lembaga negara sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 dan Pejabat Negara yang secara tegas ditentukan dalam Undang-Undang”*

**Pasal 1 ayat (8) UU Keprotokolan:**

*“Pejabat Pemerintahan adalah pejabat yang menduduki jabatan tertentu dalam pemerintahan, baik di pusat maupun di daerah”*

**Pasal 1 ayat (1) UU ASN:**

*“Aparatur Sipil Negara yang selanjutnya disingkat ASN adalah profesi bagi pegawai negeri sipil dan pegawai pemerintah dengan perjanjian kerja yang bekerja pada instansi pemerintah”*

**Pasal 57 UU ASN:**

*“Pegawai ASN dapat menjadi pejabat negara”*

**Pasal 58 UU ASN:**

*Pejabat negara sebagaimana dimaksud dalam Pasal 57, yaitu:*

- a) Presiden dan Wakil Presiden;*
- b) Ketua, wakil ketua, dan anggota Majelis Permusyawaratan Rakyat;*
- c) Ketua, wakil ketua, dan anggota Dewan Perwakilan Rakyat;*
- d) Ketua, wakil ketua, dan anggota Dewan Perwakilan Daerah;*
- e) Ketua, wakil ketua, ketua muda, dan hakim agung pada Mahkamah Agung serta ketua, wakil ketua, dan hakim pada semua badan peradilan kecuali hakim ad hoc;*
- f) Ketua, wakil ketua, dan anggota Mahkamah Konstitusi;*
- g) Ketua, wakil ketua, dan anggota Badan Pemeriksa Keuangan;*
- h) Ketua, wakil ketua, dan anggota Komisi Yudisial;*
- i) Ketua dan wakil ketua Komisi Pemberantasan Korupsi;*
- j) Menteri dan jabatan setingkat menteri;*
- k) Kepala perwakilan Republik Indonesia di luar negeri yang berkedudukan sebagai duta besar luar biasa dan berkuasa penuh;*
- l) Gubernur dan wakil gubernur;*
- m) Bupati/walikota dan wakil bupati/wakil walikota; dan*
- n) Pejabat negara lainnya yang ditentukan oleh Undang-Undang.*

Identifikasi yang mendefinisikan Notaris sebagai pejabat umum sebagai profesi yang melayani masyarakat dalam bidang keperdataan (privat) spesifik berkenaan dengan akta otentik yang diatur di dalam UU JN (Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004) dan UU Perubahan UUJN (Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014), juga mempertegas Para Pemohon adalah bukan pejabat negara. Pemahaman ini penting dan elementer, mengingat dalam berbagai putusan Mahkamah Konstitusi, telah mencampuradukkan bahkan menggolongkan Notaris ke dalam rumpun atau terqualifikasi pejabat Negara.

**Bagian Menimbang huruf c Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004:**

*“bahwa notaris merupakan jabatan tertentu yang menjalankan profesi dalam pelayanan hukum kepada masyarakat, perlu mendapatkan perlindungan dan jaminan demi tercapainya kepastian hukum”*

**Konsiderans/Mukadimah Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004:**

*“Notaris adalah pejabat umum yang berwenang untuk membuat akta otentik sejauh pembuatan akta otentik tertentu tidak dikhususkan bagi pejabat umum lainnya”*

### III. Latar Belakang dan Basis Pengujian

- A. Bahwa Para Pemohon berpendirian adalah asasinya setiap manusia tak memandang kedudukan atau posisinya sebagai pejabat umum, yaitu Notaris, demikian pula berlaku bagi organisasi profesinya yaitu Ikatan Notaris Indonesia, adalah sama seperti warga negara lainnya di Negara Hukum. Yang setara dihadapan hukum, dapat diadili atau memperoleh keadilan melalui pengujian KUH Perdata, HIR, RGB UU Jabatan Notaris dan UU ITE oleh Mahkamah Konstitusi. Sebagaimana Para Pemohon berupaya secara hukum dalam rangka memperoleh pengakuan, jaminan, perlindungan, dan kepastian hukum untuk pemulihan kerugian hak konstitusionalnya dalam kapasitas profesi dan kompetensi jabatannya sebagai Notaris, menurut Pasal 28 ayat (1) UUD 1945:

*"Setiap orang berhak atas pengakuan, jaminan, perlindungan, dan kepastian hukum yang adil serta perlakuan yang sama dihadapan hukum"*

- B. Penjelasan atas norma Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE hanya lah "**CUKUP JELAS**", yang pada hakikatnya telah menimbulkan ketidakpastian atau kebingungan maupun menimbulkan efek atau dampak psikologis keterpaksaan, dalam mempraktikkan pasal-pasal yang dimaksud. Seharusnya, *in casu* adalah perlakuan yang berlaku bagi setiap orang warga negara maka berlaku setara bagi yang menjabat dan berprofesi Notaris, tidak mengalami perbedaan perlakuan di hadapan hukum.
- C. Bahwa Para Pemohon juga mendasarkan permohonannya pada pendirian bahwa pelayanan dari seorang yang berprofesi sebagai Notaris selain wajib menghormati tata urutan/hierarki perundang-undangan juga memahami, menguasai, mempraktekkan dan menjalankan prinsip-prinsip fundamental yang dianut dalam sistem hukum di Indonesia sebagaimana seorang Notaris adalah sebagai wakil negara dalam memberikan pelayanan kepentingan keperdataan kepada setiap warga negara baik Indonesia atau asing termasuk entitas badan manapun yang berada di wilayah negara kesatuan Republik Indonesia maupun diluar negeri. Prinsip mana diatur dalam *Algemene Bepalingen van Wetgeving voor Indonesie (Peraturan Umum Mengenai Perundang-Undangan di Indonesia)* berdasarkan azas konkordansi di Hindia Belanda (Indonesia) (*Staatblad* No.23 tanggal 30 April 1847, diubah dengan *Staatblad* 1915 No.299 jo. 652) ("**AB**"), yang hingga kini masih berlaku melalui Aturan Peralihan I UUD 1945, yakni "**segala peraturan perundang-undangan yang ada masih tetap berlaku selama belum diadakan yang baru menurut Undang-Undang Dasar ini**".

Ketentuan mana secara spesifik terdapat pada:

- a) Pasal 3 AB: "**Sepanjang peraturan perundang-undangan tidak menentukan sebaliknya, hukum perdata dan hukum dagang berlaku sama untuk orang asing dan warga negara Indonesia.**"
- b) Pasal 16 AB (*lex domicili, lex loci forum*) : "**Ketentuan-ketentuan dalam undang-undang mengenai status dan kewenangan seseorang tetap berlaku bagi warga negara Indonesia, apabila ia berada di luar negeri. Akan tetapi jika menetap di luar negeri, selama ia mempunyai tempat tinggal di situ, berlakulah mengenai sebagian hukum perdata yang berlaku disana.**"

- c) Pasal 17 AB (*lex rei sitae*) : ***“Terhadap benda-benda tidak bergerak, berlakulah undang-undang dari negeri atau tempat dimana benda-benda itu berada.***
- d) Pasal 18 AB (*lex loci contractus, lex loci actus, lex fori, locus regit actum, lex loci solutionis*) : ***“Bentuk setiap tindakan hukum akan diputus oleh pengadilan menurut perundang-undangan dari negeri atau tempat, dimana tindakan hukum itu dilakukan. Untuk menerapkan pasal ini dan pasal sebelumnya, harus diperhatikan perbedaan yang diadakan oleh perundang-undangan antara orang-orang asing dan orang-orang Indonesia.”***
- e) Pasal 19 AB: ***“Semua akta otentik yang dibuat dihadapan pejabat-pejabat umum, untuk kepentingan atau permintaan siapa saja, mengenai bentuknya, berlakulah ketentuan-ketentuan dalam perundang-undangan yang ditetapkan oleh pemerintah Indonesia.”***

D. Bahwa Para Pemohon mendasarkan permohonannya pada **adanya pelanggaran prinsip kesetaraan dan perlakuan yang adil** berdasarkan rujukan dan bersandar pada pendirian Mahkamah Konstitusi dalam Putusannya Nomor 024/PUU-III/2005 tanggal 29 Maret 2006, Putusan Nomor 49/PUU-X/2012 tanggal 26 Maret 2012 dan Putusan Nomor 72/PUU-XII/2014 tanggal 23 April 2015:

*“ada tidaknya persoalan diskriminasi dalam suatu Undang-Undang juga dapat dilihat dari perspektif bagaimana konstitusi merumuskan perlindungan terhadap suatu hak konstitusional, dalam arti apakah hak tersebut oleh konstitusi perlindungannya ditempatkan dalam rangka due process ataukah dalam rangka perlindungan yang sama (equal protection). Pembedaan demikian penting dikemukakan sebab seandainya suatu undang-undang mengingkari hak dari semua orang maka pengingkaran demikian lebih tepat untuk dinilai dalam rangka due process, namun, apabila suatu Undang-Undang ternyata meniadakan suatu hak bagi beberapa orang tetapi memberikan hak demikian kepada orang-orang lainnya maka keadaan tersebut dapat dianggap sebagai pelanggaran terhadap prinsip equal protection.”*

Berlakunya ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris dan Pasal 1 ayat (4) UU ITE, **telah meniadakan suatu hak bagi beberapa orang tetapi memberikan hak tersebut kepada orang-orang lainnya. Keadaan tersebut senyatanya pelanggaran atas prinsip equal protection.**

E. Bahwa kemudian pembuat undang-undang menganggap beberapa ketentuan dalam Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 (“UU JN”) tidak relevan dan tidak sesuai dengan perkembangan zaman, sehingga harus dicabut dan tidak berlaku lagi. Halmana nyata berdasarkan konsideran bagian menimbang huruf d Undang-Undang Nomor 2 tahun 2014 (“UU Perubahan UUJN”), sebagaimana berikut:

*“bahwa beberapa ketentuan dalam Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris sudah tidak sesuai lagi dengan perkembangan hukum dan kebutuhan masyarakat sehingga perlu dilakukan perubahan.”*

F. Bahwa Para Pemohon **dirugikan oleh pembatasan usia, identifikasi berhadapan, wilayah jabatan, honorarium dan organisasi profesi dalam rangka tugas dan peran Notaris**, berupa ironi:

1. Para Pemohon sebagai **Notaris dituntut profesionalitas dan produktifitasnya yang mumpuni** oleh Negara, masyarakat pada umumnya secara luas dan perundang-undangan **untuk melayani kebutuhan akan penyediaan akta otentik maupun konsultasi hukum baik itu terdapat adanya imbalan honorarium atau cuma-cuma karena integritas jabatannya**;
2. Para Pemohon sebagai **Notaris dengan adanya batasan wilayah jabatan, wajib melayani kebutuhan akan penyediaan akta otentik maupun konsultasi hukum**, kepada siapapun orang asing maupun orang Indonesia kapanpun dan dimanapun, **meskipun dengan semakin modern tantangan globalisasi dalam segala aspek kehidupan terutama transaksi lintas batas (*cross border transaction*) maupun transaksi berbasis elektronik (*electronic based transaction*) (batasan wilayah jabatan sudah seharusnya diiadakan)**, serta dalam peristiwa keperdataan apapun selama itu di wilayah negara Indonesia atau selama itu merupakan kepentingan akan hubungan hukum keperdataan subyek hukum warga negara (termasuk entitas badan) baik itu di dalam atau luar negeri;
3. Para Pemohon sebagai **Notaris dilarang mempunyai suatu konflik kepentingan dalam hal apapun di tengah-tengah hubungan keluarga dan kekerabatan atau hubungan kepentingan ekonomi atau keperdataan tertentu kepada suatu entitas**, dalam rangka memperoleh rejeki yang halal, sehingga hanya dapat dari pemberian honorarium jasa dari siapapun itu sepanjang tidak mempunyai hubungan kekeluargaan dan kekerabatan atau hubungan kepentingan ekonomi atau keperdataan tertentu kepada suatu entitas serta tidak dapat diketahui kepastiannya jumlah atau angka pendapatannya baik itu hitungan harian, mingguan, bulanan atau tahunan yang terprediksi karena bukan gaji seperti halnya pegawai atau margin dari perniagaan atau transaksi, sebagai konsekuensi atas suatu profesi yang **hanya diperkenankan secara undang-undang untuk menggantungkan hidup dengan sumber penghidupan sehari-hari dengan menjalankan jabatan Notaris (yang besarnya ditetapkan UU Jabatan Notaris)**;
4. Para Pemohon sebagai **Notaris terancam dirinya dari suatu sanksi administrasi atau tata usaha negara dalam bentuk sanksi pemberhentian dalam menjalankan profesinya mengemban jabatan Notaris dengan keberlakuan pembatasan wilayah jabatan** yaitu hanya bertempat kedudukan dalam 1 kota atau kabupaten dengan pengecualiannya dalam 7 hari berturut-turut paling lama ke daerah lainnya dalam cakupan 1 wilayah propinsi dari kota atau kabupaten tempat kedudukannya tersebut;
5. Ancaman **sanksi administrasi atau tata usaha negara dalam bentuk sanksi pemberhentian dalam menjalankan profesinya mengemban jabatan Notaris dengan keberlakuan pembatasan wilayah jabatan** yaitu hanya bertempat kedudukan dalam 1 kota atau kabupaten dengan pengecualiannya dalam 7 hari berturut-turut paling lama ke daerah lainnya dalam cakupan 1 wilayah propinsi, otomatis memaksa Notaris lainnya terpenjara tanpa melalui proses peradilan;
6. Para Pemohon **berada dibawah rezim larangan rangkap jabatan dan pekerjaan sebagai Notaris**, yang tidak taat asas peraturan perundang-undangan yang patut;

7. Para Pemohon sebagai **notaris mempunyai usia berhenti seolah-olah layaknya selaku aparatur pejabat Negara, pegawai negeri atau pimpinan atau karyawan badan usaha milik Negara atau Daerah maupun swasta** dan secara nyata melanggar prinsip persamaan kedudukan di hadapan hukum bila dibandingkan dengan profesi yang tidak mengenal adanya suatu batasan usia;

8. Terdapat suatu **penyalahgunaan keadaan atau kesewenang-wenangan hak dari wadah tunggal yang mendikte Para Pemohon terpaksa menundukkan diri** dari cengkraman ke dalam organisasi profesi ilusi ketidakpastian kemajuan kualitasnya.

Sehingga menurut pendirian Para Pemohon, ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE tidak selaras dengan Pasal 27 ayat (2), Pasal 28C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28E ayat (1) UUD 1945 yang akan diuraikan pada pokok permohonan.

G. Bahwa Para Pemohon berharap Hakim Mahkamah Konstitusi yang memeriksa, mengadili dan memutus permohonan *a quo*, agar berpendirian menurut tafsir konstitusional dengan menegaskan prinsip-prinsip hukum dalam sebuah ketentuan merupakan hal yang wajar dan dapat dilakukan, antara lainnya yang termuat dalam:

1. Putusan Nomor 46/PUU-VIII/2010 yang memberikan penafsiran konstitusional terhadap Pasal 43 ayat (1) UU Nomor 1 Tahun 1974 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3019) tentang Perkawinan, seorang anak yang lahir di luar perkawinan dapat mempunyai hubungan perdata dengan ibunya dan keluarganya, sekaligus mempunyai hubungan perdata dengan ayah dan keluarganya;

2. Putusan Nomor 33/PUU-XII/2016 tertanggal 12 Mei 2016 yang memberikan penafsiran konstitusional terhadap Pasal 263 ayat (1) Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1981 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1981 Nomor 76, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3209) tentang Hukum Acara Pidana ("**UU HAP**"). Bahwa, Mahkamah memandang penting untuk menegaskan kembali bahwa norma Pasal 263 ayat (1) UU HAP adalah norma yang konstitusional sepanjang tidak dimaknai lain selain bahwa peninjauan kembali hanya dapat diajukan oleh terpidana atau ahli warisnya, dan tidak boleh diajukan terhadap putusan bebas dan lepas dari segala tuntutan hukum.

3. Putusan Nomor 10/PUU-XV/2017 dalam pertimbangannya mengenai aspek pemajuan profesi kedokteran, yaitu terhadap Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2004 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 116, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4431) tentang Praktik Kedokteran:

*"Kiprah organisasi profesi kedokteran berkait erat dengan pencapaian tujuan berbangsa dan bernegara sebagaimana termaktub dalam alinea IV pembukaan UUD 1945. Oleh karena itu pengaturan organisasi profesi kedokteran harus berdasar pada kerangka pemikiran untuk mengupayakan terwujudnya tujuan tersebut khususnya dalam meningkatkan derajat kesehatan warga negara. Pengaturan yang dimaksud haruslah meliputi berbagai aspek pemajuan profesi kedokteran baik dari segi organisasi, pendidikan, kompetensi, etika dan pelayanan."*

*“Atas dasar pemikiran inilah Mahkamah memandang bagaimana seharusnya organisasi profesi kedokteran diatur dan mengatur dirinya sebab organisasi profesi kedokteran tidak bisa dibiarkan hanya menjadi **self-regulating body** namun aspek kontrol dari masyarakat yang mengejawantah dalam sistem bernegara turut andil dalam mewujudkan pengaturan organisasi profesi kedokteran yang lebih menjamin upaya peningkatan derajat kesehatan warga negara”*

4. Putusan Nomor 27/PUU-VII/2009 yang memberikan penafsiran konstitusional terhadap Pasal 29 ayat (1) huruf a Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1985 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1985 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3316) sebagaimana telah dirubah dengan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2004 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 9, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4359) dan oleh Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2009 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4958) tentang Mahkamah Agung (“UU MA”):  
*“Menurut Mahkamah jika tolok ukur pengujian formil harus selalu berdasarkan pasal-pasal UUD 1945 saja, maka hampir dapat dipastikan tidak akan pernah ada pengujian formil karena UUD 1945 hanya memuat hal-hal prinsip dan tidak mengatur secara jelas aspek formil-proseduralnya. Padahal dari logika tertib tata hukum sesuai dengan konstitusi, pengujian secara formil itu harus dapat dilakukan. Oleh sebab itu, sepanjang Undang-Undang, tata tertib produk lembaga negara, dan peraturan perundang-undangan yang mengatur mekanisme atau formil-prosedural itu mengalir dari delegasi kewenangan menurut konstitusi, maka peraturan perundang-undangan itu dapat dipergunakan atau dipertimbangkan sebagai tolok ukur atau batu uji dalam pengujian formil”*
5. Putusan Nomor 16/PUU-XVIII/2020 yang memberikan penafsiran konstitusional terhadap Pasal 66 ayat (1), ayat (3) dan ayat (4) UU Perubahan UU JN:  
*“Menurut Mahkamah, perubahan dan tambahan norma di dalam UU Jabatan Notaris sudah tepat dan tidak bertentangan dengan maksud **Putusan Mahkamah Konstitusi tersebut, yaitu dengan menambahkan norma pada Pasal 66 yaitu ayat (3) dan ayat (4) yang bertujuan untuk menghindarkan adanya hambatan penyidikan oleh MKN. Justru apabila permohonan Pemohon dikabulkan yaitu membatalkan Pasal 66 ayat (1) UU Jabatan Notaris secara keseluruhan dapat menciptakan persoalan di mana tidak adanya peran MKN dalam melakukan pembinaan notaris, khususnya dalam mengawal pelaksanaan kewajiban notaris, yang di antaranya merahasiakan segala sesuatu mengenai Akta yang dibuatnya dan segala keterangan yang diperoleh guna pembuatan Akta sesuai dengan sumpah/janji jabatan [vide Pasal 16 ayat (1) huruf f UU Jabatan Notaris]”***
6. Putusan Nomor 50/PUU-VI/2008 yang memberikan penafsiran konstitusional terhadap Pasal 27 ayat (3) dan Pasal 45 ayat (1) Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4843) tentang Transaksi Elektronik:

*“Menurut Mahkamah, kedayagunaan dan kehasilgunaan sebagaimana dimaksud pada asas kelima tersebut hendaknya tidak dipandang secara sempit semata-mata sebagai kedayagunaan dan kehasilgunaan untuk melindungi kemerdekaan berbicara (freedom of speech) warga negara, melainkan asas tersebut seharusnya dipahami dalam maknanya yang lebih luas, yakni kedayagunaan dan kehasilgunaan untuk mewujudkan kesejahteraan lahir dan batin serta memberikan kepastian hukum (legal certainty) dalam lingkup pemanfaatan teknologi komunikasi dan informasi (Information and Communication Technology/ICT) untuk seluruh warga masyarakat”*

7. Putusan Nomor 20/PUU-XIV/2016 yang memberikan penafsiran konstitusional terhadap Pasal 5 ayat (1) dan (2) serta Pasal 44 huruf b UU ITE:  
*“Oleh karena itu, untuk mengisi kekuranglengkapan hukum tentang penyadapan yang termasuk di dalamnya perekaman maka penafsiran bersyarat yang dimohonkan Pemohon terhadap frasa **“informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik”** dalam Pasal 5 ayat (1) dan ayat (2) serta Pasal 44 huruf b UU ITE dan Pasal 26 UU Tipikor berasal secara hukum sepanjang dimaknai frasa **“informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik”** sebagai alat bukti dilakukan dalam rangka penegakan hukum atas permintaan kepolisian, kejaksaan dan/atau institusi penegak hukum lainnya yang ditetapkan berdasarkan undang-undang sebagaimana ditentukan dalam Pasal 31 ayat (3) UU ITE”*
8. Putusan Nomor 112/PUU-XII/2014 dan Nomor 36/PUU-XIII/2015 memberikan penafsiran konstitusional Pasal 4 ayat (1) Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 sebagaimana telah dirubah dengan Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2016 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4288) tentang Advokat (**“UU Advokat”**):  
*“Mahkamah berpendapat, meskipun dalam pertimbangan hukum dalam putusan Mahkamah sebelumnya pada pokoknya menyatakan bahwa wadah tunggal organisasi adalah konstitusional, namun hal tersebut esensinya menjadi bagian dari kewenangan dari pembentuk Undang-Undang (Presiden dan DPR) beserta pemangku kepentingan terkait (Para Advokat dan Organisasi Advokat) untuk menentukan selamanya organisasi advokat menjadi organisasi tunggal atau berubah menjadi multi organ”*
- H. Bahwa tafsir-tafsir konstitusi yang dikemukakan diatas, dapat menjadi jembatan bagi Mahkamah Konstitusi untuk meninjau antara teks dan konteks yang termaktub dalam permohonan *a quo*. Terkait itu, Para Pemohon merujuk kepada pendirian **Prof. Aidul Fitriyadi Azhari** dalam buku **“Tafsir Konstitusi Pergulatan Mewujudkan Demokrasi di Indonesia”** Penerbit Genta Publishing Tahun 2017, di halaman 372:  
*“Penafsiran konstitusi yang demokratis pada dasarnya membuka kebebasan untuk melakukan penafsiran dengan pendekatan kritisisme tekstual. Hal itu disebabkan karena demokrasi pada dasarnya menghendaki partisipasi masyarakat serta kesesuaian dengan kehendak rakyat dan moralitas publik, sehingga makna demokrasi tidak hanya ditentukan oleh kehendak yang dirumuskan pada masa lalu (**the dead hand of the past**)”*
- I. Bahwa berdasarkan yang sebelumnya disampaikan, Para Pemohon membagi menjadi 8 bagian untuk diuji secara materil dalam pokok-pokok permohonan *a quo* berikut.

A. IKHTISAR INTISARI

- 1) Bahwa asal usul eksistensi Notaris beakar dari Pasal 1868 dan Pasal 1870 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG. Yaitu kebutuhan atas dokumen hukum keperdataan yang kekuatan pembuktiannya sempurna bagi pihak-pihak yang berkepentingan beserta para ahli warisnya. Melibatkan kehadiran seorang pejabat umum sebagai suatu syarat otentisitas akta dalam bentuk yang dibuat oleh Notaris (*relaas acten*) dan yang dibuat oleh para pihak dihadapan Notaris (*partij acten*).
- 2) Bahwa UU Jabatan Notaris merupakan suatu wujud pengaturan-pengaturan payung (*umbrella provisions*) dalam menguraikan aplikasi ketentuan Pasal 1868 dan Pasal 1870 KUH Perdata maupun Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG. Maka, Notaris teridentifikasi oleh Pasal 1 ayat (1) UU Jabatan Notaris sebagai pejabat umum yang diberi kewenangan membuat akta otentik dan kewenangan lainnya berdasarkan UU Jabatan Notaris atau Undang-Undang lainnya, dengan redaksional:  

**“Notaris adalah pejabat umum yang berwenang untuk membuat akta otentik dan memiliki kewenangan lainnya sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang ini atau berdasarkan undang-undang lainnya”**
- 3) Bahwa kewenangan-kewenangan Notaris yang dimaksud sengaja ditandai oleh Para Pemohon, dengan cetak tebal dan digarisbawahi, sebagai suatu afirmasi sedemikian luas dan tanpa batas, dengan kata penghubung “**dan**” merujuk pada kewenangan maupun kata penghubung “**atau**” merujuk pada sumber hukum positifnya. Maka pada pokoknya, Notaris dilarang klaim atas pengakuan diri eksklusivitas eksistensinya, semata-mata hanya domain UU Jabatan Notaris dan terasingkan dari aturan hukum dan domain lainnya.
- 4) Bahwa oleh karena kewenangan yang tidak terbatas, norma yang berlaku bagi Notaris seharusnya terdapat sinkronisasi dan harmonisasi bukan saling berbenturan dan selalu dalam kondisi antar berbagai konflik penerapan norma. Yang dimaksudkan adalah antara norma di dalam UU Jabatan Notaris maupun norma antara UU Jabatan Notaris dengan setiap Undang-Undang lainnya berikut hukum dan hierarki peraturan perundang-undangan yang relevan dan terkait dengan kewenangan yang diemban oleh Notaris.
- 5) Bahwa persoalan-persoalan yang di identifikasikan dalam permohonan *a quo* oleh Para Pemohon perlu di nilai dan di telaah kembali selain di uji oleh Majelis pada Hakim Mahkamah Konstitusi, bukan hanya memaknai kembali dan/atau melakukan penafsiran konstitusi, tetapi seyogyanya dapat di rekonstruksi dengan suatu penalaran dan kreasi suatu norma yang otentik dan inovatif. Halmana Mahkamah Konstitusi pernah dalam pertimbangannya mengidentifikasi perlunya suatu terobosan dalam rangka Mahkamah Konstitusi untuk mengambil suatu putusan yang adil, sepatutnya, benar dan wajar namun dapat membongkar kebuntuan secara konstitusional atas sinkronisasi dan harmonisasi bahkan memastikan terdapat suatu pemulihan dan tidak pernah terulang konflik dalam penerapan atau praktiknya. Para Pemohon mengajukan suatu pengujian ke Mahkamah Konstitusi adalah bukan untuk kepentingan dirinya secara *an sich* tetapi demi kepentingan yang lebih luas dan besar antara lainnya tatanan hukum, keperdataan dan pembuktian.

**Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 104/PUU-XXI/2023:**

*“Permintaan pemaknaan sebagaimana diuraikan Pemohon demikian, menurut Mahkamah ternyata bukan sekadar memberikan makna baru atas rumusan norma tertentu, in casu norma dalam Pasal 169 huruf n UU 7/2017, melainkan permintaan agar memunculkan/membuat norma baru yang secara substansial (kategoris) tidak berkaitan langsung dengan norma Pasal 169 huruf n UU 7/2017. Di sini, menurut Mahkamah istilah yang lebih tepat bagi permohonan Pemohon adalah permohonan agar Mahkamah membuat norma baru dan sekaligus memohon untuk menambahkan persyaratan baru, dan bukan “sekadar” memaknai atau pun memberi makna baru”*

**Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 1/PUU-XXI/2023:**

*“Bahwa yang dimaksud dengan anggapan kerugian konstitusional yang bersifat aktual adalah anggapan kerugian konstitusional konkret/riil yang pernah dialami karena disebabkan berlakunya suatu norma undang-undang. Sedangkan, yang dimaksud dengan anggapan kerugian konstitusional yang bersifat potensial adalah kerugian yang belum pernah secara konkret/riil dialami, namun suatu saat berpotensi dialami karena disebabkan berlakunya suatu norma undang-undang. Oleh karena itu, baik anggapan kerugian konstitusional yang bersifat aktual maupun potensial keduanya tetap bertumpu pada telah adanya norma undang-undang yang berlaku”*

- 6) Bahwa UUD 1945 sebagai norma abstrak dengan terang benderang telah memilah, mengkualifikasikan dan mengklasifikasikan mengenai makna pekerjaan dan penghidupan Notaris yang dimuat dalam Pasal 27 ayat (2) 1945, berbeda dengan permaknaan yang terkandung dalam Pasal 28D ayat (2) 1945 tentang berhak untuk bekerja serta mendapat imbalan dalam konteks perlakuan suatu hubungan kerja, kutipan redaksionalnya adalah:

**Pasal 27 ayat (2) 1945:**

*Tiap-tiap warga negara berhak atas pekerjaan dan penghidupan yang layak bagi kemanusiaan*

**Pasal 28D ayat (2) 1945:**

*Setiap orang berhak untuk bekerja serta mendapat imbalan dan perlakuan yang adil dan layak dalam hubungan kerja*

- 7) Bahwa untuk kontekstual Notaris terqualifikasi dan terklasifikasi ke dalam Pasal 27 ayat (2) 1945 bukan Pasal 28D ayat (2) 1945, disebabkan wujud pekerjaannya adalah profesi yang mengakibatkan suatu penghargaan bagi penghidupannya dalam layanan profesional dan kedudukan harkat dan martabat kemahiran, keahlian dan jabatannya. Sedangkan kontekstual Pasal 28D ayat (2) 1945 timbul karena hubungan kerja dengan imbalan gaji, tunjangan dan manfaat lainnya, sebagaimana hubungan industrial maupun kekaryawanan badan usaha atau pengurus dan manajemen di suatu kelembagaan profit atau non profit serta aparatur sipil negara. Dengan demikian terdapat perbedaan antara Pasal 27 ayat (2) 1945 sebagai norma dasar pijakan bagi Notaris secara kontras dibandingkan dengan Pasal 28D ayat (2) 1945 yang mempunyai pakem dan pedoman atas suatu hubungan kerja yang mempersoalkan usia produktif buat bekerja, jenjang dan sertifikasi pendidikan, strata jabatan, tunjangan fungsional, jangka waktu kerja, usia pensiun, jaminan kesehatan dan jaminan ketenagakerjaan, ikatan dinas serta kontraktual apapun yang mempunyai syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan layaknya pemberi dan penerima kerja.

- 8) Pendirian dan pandangan demikian mengenai hakikat diferensiasi atas substansi dari Pasal 27 ayat (2) 1945 bukan Pasal 28D ayat (2) 1945 juga dapat ditemui sebagai pedoman dalam Putusan Mahkamah Konstitusi disisi yudikatif maupun para pembentuk undang-undang, dan sisi lainnya yaitu eksekutif dan legislatif, dalam menguji norma Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6856) yang menetapkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Nomor 6841) tentang Cipta Kerja ("**UU Omnibus Law**").

**Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 13/PUU-XV/2017:**

*"Bahwa Pasal 28D ayat (2) UUD 1945 menyatakan "setiap orang berhak untuk bekerja serta mendapat imbalan dan perlakuan yang adil dan layak dalam hubungan kerja". Sejalan dengan itu Pasal 23 ayat (1) Deklarasi HAM PBB juga menegaskan, "Setiap orang berhak atas pekerjaan, berhak dengan bebas memilih pekerjaan, berhak atas syarat-syarat perburuhan yang adil dan menguntungkan serta berhak atas perlindungan dari pengangguran". Hak konstitusional sebagaimana diatur dalam Pasal 28 ayat (2) UUD 1945 adalah bagian dari hak asasi manusia yang tergolong ke dalam hak-hak ekonomi, sosial dan kebudayaan. Berbeda dengan pemenuhan terhadap hak asasi manusia yang tergolong ke dalam hak-hak sipil dan politik yang pemenuhannya justru dilakukan dengan sesedikit mungkin campur tangan negara, bahkan dalam batas-batas tertentu negara tidak boleh campur tangan, pemenuhan terhadap hak-hak yang tergolong ke dalam ekonomi, sosial dan kebudayaan justru membutuhkan peran aktif negara sesuai kemampuan dan sumberdaya yang dimiliki oleh tiap-tiap negara"*

**Konsiderans/Mukadimmah UU Omnibus Law:**

*"Pembukaan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 mengamanatkan bahwa tujuan pembentukan Negara Republik Indonesia adalah mewujudkan masyarakat yang sejahtera, adil, makmur, yang merata, baik materiel maupun spiritual. Sejalan dengan tujuan tersebut, Pasal 27 ayat (2) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 menentukan bahwa "Tiap-tiap warga negara berhak atas pekerjaan dan penghidupan yang layak bagi kemanusiaan", oleh karena itu negara perlu melakukan berbagai upaya atau tindakan untuk memenuhi hak-hak warga negara untuk memperoleh pekerjaan dan penghidupan yang layak. Pemenuhan hak atas pekerjaan dan penghidupan yang layak pada prinsipnya merupakan salah satu aspek penting dalam pembangunan nasional yang dilaksanakan dalam rangka pembangunan manusia Indonesia seutuhnya"*

- 9) Bahwa, terlihat jelas pengaruh organisasi profesi Notaris mengintervensi Negara dan pemerintah ke dalam penentuan hajat hidup seorang Notaris sebagaimana ketentuan Pasal 21 dan Penjelasan Pasal 21 UU Jabatan Notaris mengatur. Bahwa kebutuhan secara kuantitas atas siapa, kapan, dimana, bagaimana, apa serta kenapanya suatu daerah kota atau kabupaten di Indonesia memerlukan Notaris, bukan mumpunya keahlian Notaris. Seyogyanya tidak diperkenankan sebagaimana hakekat norma Pasal 27 ayat (2) UUD juga dikatikan dengan Pasal 28C ayat (1) dan Pasal 28E ayat (2) UUD 1945, yang seharusnya setiap Notaris sebagai warga negara hak asasinya terjamin dan terlindungi oleh Konstitusi.

- 10) Bahwa UU Jabatan Notaris telah mengakomodir hakekat Pasal 28 dan Pasal 28E ayat (3) UUD 1945 dengan menghadirkan Ikatan Notaris Indonesia sebagai wadah organisasi atas kebebasan berserikat, berkumpul dan berpendapat. Namun hakekat organisasi tidak hanya berhenti disitu, apalagi bagi suatu profesi yang menuntut profesionalitas yang mumpuni dan terpercaya. Sehingga dengan tidak terbukanya opsi berorganisasi, sebagai kausalitas organisasi tunggal yang hanya berkepentingan menentukan kuantitas pejabat secara penempatan belaka, maka dampaknya Notaris secara kolektif terdegradasi kualitas profesional berkelanjutannya, sungguh berlawanan dengan Pasal 28C ayat (2) 1945.
- 11) Bahwa suatu ironi atas pembatasan usia jabatan bagi seorang Notaris di satu sisi, tetapi terdapat konflik kepentingan dari organisasi profesi Notaris menentukan jatahnya, padahal memilih pekerjaan dan penghidupan yang layak itu merupakan hak fundamental bagi setiap orang yang berlaku universal. Secara kasat mata identifikasi pembatasan usia maksimal (maupun minimum) terhadap seorang Notaris adalah permainan kepentingan penjatahan dari pengurus organisasi profesi Notaris, dengan cara menghalangi dengan suatu siasat curang perketat syarat (*barrier to entry*) agar seolah-olah halal menyingkirkan persaingan sesama rekan sejawat Notaris-nya. Bukan memetakan indikator produktivitas dan pemerataan yang membandingkan antara permintaan (*demand*) dan pasokan (*supply*) proporsional Notaris berbasis pengetahuan, kemahiran, kapasitas dan kompetensi Notaris.

**Pasal 21 UU Jabatan Notaris:**

*“Menteri berwenang menentukan Formasi Jabatan Notaris pada daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 18 ayat (1) dengan mempertimbangkan usul dari Organisasi Notaris”*

**Penjelasan Pasal 21 UU Jabatan Notaris:**

*“Formasi adalah kebutuhan akan pengisian jabatan Notaris”*

- 12) Bahwa norma Pasal 28C ayat (1) dan Pasal 28E ayat (2) 1945 memberikan suatu kursif atau penekanan terhadap kata **“setiap orang bebas”** yang mengawali norma ini. Hakekatnya bagi frasa selanjutnya yaitu **“memilih pekerjaan”** dan **“memilih tempat tinggal”** serta kemudian ditutup dengan kalimat **“manfaat ilmu pengetahuan dan teknologi”** lalu **“diwilayah negara dan meninggalkannya serta berhak kembali”**.
- 13) Bahwa keleluasaan adalah kodrati dan tiada suatu tirani apapun dapat melarang kebebasan kepada seorangpun termasuk kepada Notaris manapun untuk dapat secara bebas bergerak menjalankan kewenangan jabatannya yang meliputi haknya bertempat tinggal sementara atau permanen sekaligus untuk bergerak datang dan pergi kemanapun dan kapanpun baik di dalam dan diluar wilayah Republik Indonesia. Tersirat dan tersurat dengan bersumber dari norma Pasal 28E ayat (2) 1945, maka tiada restriksi geografis, ruang, waktu serta dimensi fisik, siber maupun digital atas kebebasan bagi seorang Notaris.
- 14) Bahwa atas inti (*core*) pekerjaan Notaris yang menyediakan akta sebagai alat bukti tertulis, terdapat suatu antinomi serta inkonsistensi. Terefleksikan dengan jelas dalam kandungan makna Pasal 16 ayat (1) huruf m *juncto* Pasal 16 ayat (7), (9) dan (10) UU Jabatan Notaris. Hakikat berhadapan hanya dalam konteks **“ketika dibacakan”**, namun dapat di siasati dengan mencantumkan dalam akta berupa rangkaian kalimat, bahwa terdapat suatu pernyataan kehendak agar akta tidak dibacakan karena pihak-pihak yang berkepentingan sebagai penghadap telah membaca sendiri, mengetahui, dan memahami isinya. Sepanjang telah ditulis dalam penutup akta, maka sempurna kekuatan pembuktiannya.

- 15) Bahwa, esensi dari “berhadapan” secara fisik antara seorang Notaris bukan menekankan dalam batas ruang dalam suatu ruang dan waktu seperti di Kantor Notaris maupun wilayah jabatan dalam konteks geografi tertentu. Uniknya lagi, terhadap akta wasiat adalah dikecualikan, yaitu ambigu wajib dibacakan atau tidaknya maupun ambigu wajib berhadapan atau tidaknya, maka tidak jelas kedudukannya sebagai alat bukti tertulis, tidak dapat teridentifikasi kategori kekuatan pembuktiannya sempurna atau dibawah tangan.

**Pasal 16 ayat (1) huruf m UU Jabatan Notaris:**

*“Dalam menjalankan jabatannya, Notaris wajib:”*

*“membacakan Akta di hadapan penghadap dengan dihadiri oleh paling sedikit 2 (dua) orang saksi, atau 4 (empat) orang saksi khusus untuk pembuatan Akta wasiat di bawah tangan, dan ditandatangani pada saat itu juga oleh penghadap, saksi, dan Notaris”*

**Pasal 16 ayat (7) UU Jabatan Notaris:**

*“Pembacaan Akta sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf m tidak wajib dilakukan, jika penghadap menghendaki agar Akta tidak dibacakan karena penghadap telah membaca sendiri, mengetahui, dan memahami isinya, dengan ketentuan bahwa hal tersebut dinyatakan dalam penutup Akta serta pada setiap halaman Minuta Akta diparaf oleh penghadap, saksi, dan Notaris”*

**Pasal 16 ayat (9) UU Jabatan Notaris:**

*“Jika salah satu syarat sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf m dan ayat (7) tidak dipenuhi, Akta yang bersangkutan hanya mempunyai kekuatan pembuktian sebagai akta di bawah tangan”*

**Pasal 16 ayat (10) UU Jabatan Notaris:**

*“Ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (9) tidak berlaku untuk pembuatan Akta wasiat”*

- 16) Bahwa, selama ini dalam praktiknya yang dialami oleh Para Pemohon, para Notaris bekerja berdasarkan indoktrinasi dengan bersandar kepada suatu terstandarisasi (yang tidak dapat dikritisi) oleh pakem *template* atau *copy* dan *paste* (amati, tiru dan modifikasi). Suatu konvensi yang diajarkan sejak di bangku pendidikan atau kuliah secara turun temurun dari zaman Hindia Belanda, baik secara teoritik akademis maupun kemahiran yang bersifat mekanikal yaitu penyajian dan teknik dalam rangka pembuatan aktanya.
- 17) Bahwa, Notaris telah terdegradasi seiring dengan perjalanan kiprahnya di masyarakat, dan dunia pendidikan serta organisasi profesi yang membentuk dan mempersiapkan, realitasnya dari waktu ke waktu hanya melakukan repetisi, tanpa suatu otokritik dan dekonstruksi untuk perbaikan, penyegaran, peningkatan maupun reformasi dan transformasi kualitas. Yang terjadi justru para Notaris dilahirkan layaknya produk massal (*mass product*) dalam kuantitasnya, selaras dengan pertumbuhan jumlah penyelenggara pendidikan diikuti dengan akselerasi secara eksponensial jumlah Notaris. Para Pemohon tidak pernah memperoleh suatu *road map* dan *milestone* yang transparan dari organisasi profesi atas program profesionalitas dan karakter Notaris yang berkelanjutan, terukur, terarah dan tersistematis dan setiap waktunya terdapat revisi sesuai dengan kontekstual zaman, kemajuan teknologi, peradaban masyarakat, tidak melulu stagnan maupun tidak mengadopsi tantangan adaptasi ilmu dan pengetahuan yang diketahui sebagai distrupsi.

- 18) Bahwa permohonan *a quo* Para Pemohon diperkuat oleh pendapat **Dr. Edmon Makarim** dalam tulisannya dibuku "**Notaris dan Transaksi Elektronik Kajian Hukum Tentang Cybernotary atau Electronic Notary**", penerbit PT. Rajagrafindo Perkasa, Edisi Ke-3, Tahun 2020, di halaman 108 dan 137, yang menguraikan basis legalitas formil dan materil keotentikan akta menurut kewenangan jabatan selaku Notaris siber (*cyber notary*):

*"Dalam lingkup transaksi yang tidak hanya konvensional melainkan juga secara elektronik, notaris dapat berperan penting dalam mencegah penipuan (fraud). Perkembangan notaris konvensional menjadi notaris modern bukan hanya dinilai berdasarkan adanya penggunaan komputerisasi dan internet pada administrasi kantor notaris saja, melainkan juga lebih ditandai dengan meningkatnya fungsi dan peran notaris dalam suatu transaksi elektronik atau bahkan menyelenggarakan jasanya secara elektronik. Dalam perkembangan fungsi dan peran tersebut dipopulerkan dengan istilah cyber notary dan/atau electronic notary"*

*"Meskipun UUJN tidak menentukan secara tegas bahwa keautentikan didasarkan atas pencantuman waktu pada akta, namun terdapat ketentuan Pasal 38 ayat (2) butir c yang menyatakan bahwa awal akta atau kepala akta harus memuat jam, hari, tanggal, bulan, dan tahun. Secara tidak langsung hal ini layaknya juga menjadi syarat dari kebenaran formal dari suatu akta. Namun dengan kondisi yang sekarang yang berbasis medium kertas, sesungguhnya tidak ada jaminan terhadap validitas data tersebut, apalagi jika notaris tidak mempunyai sistem pencatatan yang menjamin data historikal yang baik. Secara teknis hal tersebut selayaknya dapat dibuktikan, karena informasi elektronik mempunyai catatan waktu dan perubahan dalam meta datanya. Berdasarkan hal ini jelas terlihat bahwa keautentikan materil dari waktu yang dicantumkan sesungguhnya tidak dapat diterangkan dengan hanya mengandalkan pernyataan tertulis, melainkan hanya dapat dijawab dengan sistem elektronik"*

- 19) Bahwa kontekstual pengujian materil **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b serta huruf g dan i, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** yaitu persamaan dihadapan hukum menurut UUD 1945 terhadap setiap warga negara manapun, berarti berlaku pula bagi Notaris. Sesuai dengan pendirian **Prof. Ramly Hutabarat**, dalam bukunya "**Persamaan Di Hadapan Hukum (Equality Before the Law) di Indonesia**" Penerbit Ghalia Indonesia, Tahun 1985, di Halaman 39:

*" "Equality Before the Law" berarti persamaan di hadapan hukum. Jika dalam konstitusi hal ini dicantumkan, maka konsekuensi logisnya Penguasa dan Penegak Hukum haruslah melaksanakan dan merealisasikan asas ini dalam kehidupan bernegara. Sebab jika asas ini tidak dilaksanakan berarti terjadi penyelewengan dari konstitusi meskipun tampaknya bukan merupakan pelanggaran yang terang-terangan, namun sangat dirasakan oleh rakyat betapa ketimpangan hukum merupakan siksa batin yang berkepanjangan"*

- 20) Bahwa, Ikatan Notaris Indonesia, yang diberi kewenangan, tugas dan tanggung jawab, seharusnya tidak terpaku dan berpangku tangan, apalagi berkutat dalam lingkaran setan perebutan kekuasaan. Sangat jauh dari substansi dan hakikat eksistensi organisasi profesi. Persoalan yang hendaknya diatasi, justru tidak direspon dengan solusi yang progresif, maka status tunggal yang disematkan Undang-Undang menjadi masalah kritis konstitusi.

**B. TERHADAP USIA MAKSIMUM JABATAN NOTARIS *VIDE***  
**PASAL 8 AYAT (1) HURUF B *JO*. PASAL 8 AYAT (2) UU JABATAN NOTARIS**

- 21) Bahwa kedudukan profesi Notaris sebagaimana profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi di mata hukum merupakan profesi tertua yang pernah dikenal, diketahui dan diakui dalam peradaban manusia (Profesi di bidang Hukum dan Medis) sekaligus memperoleh predikat terhormat (*officium nobile*). Di Indonesia keempat profesi tersebut merupakan profesi yang independen dan diatur oleh Undang-Undang.
- 22) Bahwa secara etimologi kata profesi berasal dari kata *profiteri*, yang berarti ikrar atau di muka umum. Selanjutnya terbentuklah kata *profesio* (*profession* dalam bahasa Inggris dan profesi dalam bahasa Indonesia) yang berarti suatu kegiatan kerja yang dikerjakan atas dasar pengabdian. Selanjutnya ada tiga ciri (*conditio sine quanon*) untuk membedakan profesi dengan pekerjaan lainnya, yaitu:
- e) Profesi merupakan aktivitas kerja yang didasari oleh adanya ikrar mulia, yang dinyatakan lewat sumpah dimuka umum (*to profess*), untuk merealisasi moral kebaikan yang dijunjung tinggi oleh masyarakat, orientasi utama bukan mengharapkan imbalan upah materil untuk jasa-jasanya, tetapi ia terpanggil untuk berbuat kebajikan demi kemaslahatan umat;
  - f) Adanya kemahiran teknis bermutu tinggi yang dipakai untuk merealisasikan kebajikan tersebut;
  - g) Adanya kesediaan secara nyata para profesional itu untuk menundukkan diri secara ikhlas kepada kontrol organisasi atau korps sesamanya. Kontrol internal ini disusun berdasarkan kesepakatan para sejawat profesi dalam sebuah kode yang berisikan seperangkat norma etik atau yang akrab dikenal sebagai Kode Etik.
- 23) Bahwa sepatutnya tidak boleh adanya perbedaan perlakuan atau diskriminasi untuk pengaturan antar profesi Notaris, Advokat, Dokter dan Dokter Gigi. Halmana pendirian non diskriminatif dan perlindungan persamaan perlakuan (*equal protection*) telah lama dianut dan secara konsisten dilakoni oleh Mahkamah Konstitusi.
- 24) Bahwa sebagai perbandingan, sebagai bukti konsistensi penerapan *equal protection* Mahkamah Konstitusi telah memiliki pendirian yang tidak goyah terkait kriteria usia untuk menduduki suatu jabatan. Adapun pendirian Mahkamah Konstitusi adalah sebagai berikut:
- a. **tidak ada batasan terhadap kriteria usia untuk menduduki semua jabatan (merujuk pendapat Mahkamah Konstitusi dalam Putusan Nomor 7/PUU-XI/2013 tertanggal 26 Maret 2013), dalam hal ini Mahkamah Konstitusi berpendapat bahwa:**  
*“UUD 1945 tidak menentukan batasan usia tertentu untuk menduduki semua jabatan dan aktivitas pemerintahan, hal ini merupakan kebijakan hukum (legal policy) dari pembentuk Undang-Undang, yang sewaktu-waktu dapat diubah oleh pembentuk Undang-Undang sesuai dengan tuntutan kebutuhan perkembangan yang ada. Hal tersebut sepenuhnya merupakan kewenangan pembentuk Undang-Undang yang, apapun pilihannya, tidak dilarang dan tidak bertentangan dengan UUD 1945.”*

b. suatu profesi seyogyanya dijamin dengan hanya dilandasi oleh suatu bukti kemampuan formal dan materil sebagai kompetensi dan eksistensi pemberian pelayanan di tengah-tengah masyarakat dan Negara (merujuk pendirian Mahkamah Konstitusi dalam Putusan Nomor 4/PUU-V/2007 tertanggal 18 Juni 2007), dalam hal ini Mahkamah Konstitusi berpendapat bahwa:

*"...khusus ketentuan Pasal 29 UU Praktik Kedokteran yang mengatur tentang Surat Izin Registrasi (SIR), Mahkamah berpendapat bahwa Pasal 29 UU Praktik Kedokteran adalah pasal yang mengatur mengenai bukti kemampuan formil (formele bevoegdheid) dari seorang dokter dan/atau dokter gigi, sedangkan Pasal 37 UU Praktik Kedokteran mengatur mengenai bukti kemampuan materil (materiele bevoegdheid) dari seorang dokter dan/atau dokter gigi untuk melakukan praktik kedokteran. Dengan demikian, seorang dokter dan/atau dokter gigi untuk dapat melakukan praktik dokter menurut UU Praktik Kedokteran harus lebih dahulu menunjukkan bukti kemampuan (bevoegdheid) baik dalam arti formil maupun materil."*

25) Bahwa, bahkan untuk sesama profesi hukum, antara Notaris dan Advokat terdapat diskriminasi perlakuan, yaitu pengatura usia pensiun. Menurut Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris, bagi seorang Notaris, usia pensiun adalah 65 tahun dan sepanjang dianggap sehat, dapat mengajukan perpanjangan untuk 2 tahun, sehingga usia menjabatnya terhenti sampai batas maksimal yaitu hanya di usia 67 tahun. Sementara bagi seorang Advokat menetapkan tiada usia pensiun bagi seorang Advokat sebagaimana dinyatakan dalam pengaturan dalam 10 ayat (1) UU Advokat:

*Advokat berhenti atau dapat diberhentikan dari profesinya secara tetap karena alasan:*

- a. *permohonan sendiri;*
- b. *dijatuhi pidana yang telah mempunyai kekuatan hukum tetap, karena melakukan tindak pidana yang diancam dengan hukuman 4 (empat) tahun atau lebih; atau*
- c. *berdasarkan keputusan Organisasi Advokat.*

26) Bahwa, terdapat perbedaan mencolok, terhadap perlakuan mengenai usia pensiun yang dialami Notaris juga terjadi jika dibandingkan dengan profesi medis seperti Dokter dan Dokter Gigi, meskipun Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2004 tentang Praktik Kedokteran ("**UU Praktik Kedokteran**") telah dicabut dan digantikan oleh Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2023 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 105, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6887) tentang Kesehatan ("**UU Kesehatan**"). Berdasarkan UU Kesehatan, Dokter dan Dokter Gigi masuk ke dalam rumpun Tenaga Medis, tidak mengalami pensiun dan tidak dikenal usia maksimal, yaitu dinyatakan dalam Pasal 1 ayat (6) *juncto* Pasal 1 ayat (28) *juncto* Pasal 260 dan Pasal 261 UU Kesehatan:

**Pasal 1 ayat (6) UU Kesehatan:**

*Tenaga Medis adalah setiap orang yang mengabdikan diri dalam bidang Kesehatan serta memiliki sikap profesional, pengetahuan, dan keterampilan melalui pendidikan profesi kedokteran atau kedokteran gigi yang memerlukan kewenangan untuk melakukan Upaya Kesehatan*

**Pasal 1 ayat (28) UU Kesehatan:**

*"Surat Tanda Registrasi yang selanjutnya disingkat STR adalah bukti tertulis yang diberikan kepada Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan yang telah diregistrasi."*

**Pasal 260 UU Kesehatan:**

*"(1) Setiap Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan yang akan menjalankan praktik wajib memiliki STR."*

*"(2) STR sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diterbitkan oleh Konsil atas nama Menteri setelah memenuhi persyaratan"*

*"(3) Persyaratan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) paling sedikit":*

*a. memiliki ijazah pendidikan di bidang Kesehatan dan/ atau sertifikat profesi; dan*

*b. memiliki sertifikat kompetensi.*

*"4. STR sebagaimana dimaksud pada ayat (1) berlaku seumur hidup."*

**Pasal 261 UU Kesehatan:**

*"STR sebagaimana dimaksud dalam Pasal 260 tidak berlaku apabila:"*

*"a. yang bersangkutan meninggal dunia;*

*"b. dinonaktifkan atau dicabut oleh Konsil atas nama Menteri; atau"*

*"c. dicabut berdasarkan putusan pengadilan yang telah berkekuatan hukum tetap."*

- 27) Bahwa, Pemohon I pada saat ini telah terbukti dirugikan dengan aturan pensiun ini, dengan kondisi masih bugar walaupun saat permohonan ini diujikan usianya sudah 69 tahun, tetapi sehat jasmani rohani, jiwa raga serta mentalitas juga psikologis juga produktif, telah terdampak secara nyata. Mirisnya kerugian akibat usia pensiun sebagai Notaris, yakni saat memasuki usia 65 tahun di tahun 2020 dan memperoleh perpanjangan sampai usia 67 tahun di tahun 2022, tahun-tahun saat pandemik virus covid-19 merajalela dan mengancam hidup semua umat manusia. Maknanya, perpanjangan tersebut tidak dinikmati oleh Pemohon I secara finansial atau ekonomis, justru sebaliknya harus di rumah saja, tetapi beban operasional pengeluaran kantor, untuk menggaji karyawan maupun sewa kantornya serta beban pemakaian sambungan listrik dan air tetap harus dibayarkan, belum lagi kebutuhan menyambung hidup selama 2 tahun bertahan selama periode 2020-2022 yang secara rutin bulanan secara konstan menguras tabungannya. Lalu setelah pensiun sampai hari ini tidak ada lagi pekerjaan, karena hanya sebagai Notaris lah penghidupannya selama ini, konsekuensi dan resiko berbagai larangan rangkap apapun.
- 28) Bahwa bagi Pemohon II, kerugian pun tidak jauh berbeda, selama maupun pasca masa pandemi covid 19, kemerosoan secara finansial tak terelakkan. Saat ini Pemohon II berusia 44 tahun dan tinggal 21 tahun lagi tersisa untuk menjalankan jabatannya selaku Notaris hingga tahun 2044 saat tepat berusia 65 tahun, jika beruntung dapat diperpanjang sampai usia 67 dan berhenti menjabat di tahun 2046. Periode 21 tahun ini hanya menggantungkan semata-mata penghidupannya sebagai Notaris, tanpa gaji, maupun manfaat apapun yang rutin. Ketidakadilan resiko dan konsekuensi berupa ketidakpastian kelayakan hidup, namun sesuatu yang pasti bagi Notaris adalah berhenti karena pensiun.

- 29) Bahwa namun dengan berlakunya ketentuan Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris, Para Pemohon sebagai Notaris merasa hak dan/atau kewenangan konstitusionalnya telah dikebiri. Karena sebagaimana profesi lainnya, sudah seharusnya hak dan/atau kewenangan memberhentikan diri sebagai Notaris merupakan hak dan/atau kewenangan otonom dari seorang Notaris itu sendiri yang sejatinya dimiliki sejak lahir sebagai hak dasarnya masing-masing, mengingat bahwa jabatan Notaris adalah profesi mandiri yang menempatkannya harus berjuang demi kelangsungan hidupnya sendiri tanpa bergantung kepada orang lainnya dan kemandiriannya harus bebas dari rangkap jabatan, profesi atau ikatan kepegawaian/kekaryawanan.
- 30) Bahwa profesi Notaris seharusnya memiliki kesetaraan yang sama dalam hal ketentuan berhenti menurut kategori umur sebagaimana profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi. Sehingga sudah seharusnya ketentuan terkait pembatasan usia pada Notaris diiadakan agar Notaris tetap dapat bekerja sesuai profesinya sepanjang dirinya masih merasa mampu untuk bekerja, setidaknya diberhentikan karena dinyatakan lain oleh hukuman berkekuatan hukum tetap oleh Peradilan yang menghalangi seorang Notaris menjalankan jabatannya, ataupun karena hukuman dari pelanggaran profesi berdasarkan putusan dari mahkamah etik layaknya Advokat Serta Dokter dan Dokter Gigi
- 31) Bahwa dengan adanya perbedaan perlakuan antara profesi Notaris dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi terutama terkait ketentuan berhenti menurut kategori umur sebagaimana ketentuan pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris, nyata:
- a. **kedudukan Notaris di dalam hukum berbeda dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi**, karena hanya profesinyalah yang memiliki ketentuan berhenti menurut kategori umur. Sedangkan ketiga profesi lainnya sama-sama tidak memiliki ketentuan berhenti menurut kategori umur, bahkan ketiga profesi lainnya diberikan hak dan/atau kewenangan untuk memberhentikan dirinya sendiri.
  - b. **perlakuan yang sama di hadapan hukum tidak diperoleh oleh Notaris**, karena di hadapan hukum profesi Para Pemohon berbeda dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi terutama terkait ketentuan berhenti menurut kategori umur, bahkan ketiga profesi lainnya diberikan hak dan/atau kewenangan untuk memberhentikan dirinya sendiri.
  - c. **diskriminasi yang dialami Notaris** karena apabila dibandingkan dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi, hanyalah profesinya yang memiliki ketentuan berhenti menurut kategori umur, bahkan ketiga profesi lainnya diberikan hak dan/atau kewenangan untuk memberhentikan dirinya sendiri.
- 32) Bahwa, telah terjadi praktik-praktik penyimpangan dan penyalahgunaan dari berlakunya Pasal 8 ayat (1) huruf b dan ayat (2) UU Jabatan Notaris, yang telah dibakukan, bahkan tanpa diberi kesempatan bagi setiap Notaris maupun yang notabene menjadi anggota organisasi profesi Ikatan Notaris Indonesia. Di dalam Pasal 8 ayat (1) huruf b dan ayat (2) UU Jabatan Notaris, tidak mencantumkan harus di buat dan dijelaskan lebih lanjut dengan dibuat suatu aturan implementasi atau pelaksanaannya yang termasuk salah satu hierarki peraturan perundang-undangan dibawah norma UU Jabatan Notaris apalagi peraturan organisasi profesi perkumpulan Ikatan Notaris Indonesia, maupun suatu syarat apapun yang menjadi dasar perpanjangan masa jabatan Notaris 2 tahun dari usia 65 Tahun ke 67 Tahun selain konfirmasi bahwa "**mempertimbangkan kesehatan yang bersangkutan**".

- 33) Bahwa, Pemerintah melalui Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum, Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia maupun organisasi profesi yaitu Ikatan Notaris Indonesia, secara sewenang-wenang telah membuat menerbitkan pengaturan yang berkaitan dengan modus penyelundupan hukum atas perpanjangan masa jabatan Notaris, yaitu Peraturan Pemerintah Nomor 28 tahun 2019 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 71, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6335) tentang Jenis Dan Tarif Atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia (“**PP 28/2019**”), Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 19 tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 990) tentang Syarat Dan Tata Cara Pengangkatan, Cuti, Perpindahan, Pemberhentian, Dan Perpanjangan Masa Jabatan Notaris (“**Permenkumham 19/2019**”), Peraturan Pekumpulan Ikatan Notaris Indonesia Nomor 05/PERKUM/INI/2017 tentang Rekomendasi Pindah Tempat Kedudukan Dan Rekomendasi Perpanjangan Masa Jabatan (“**Perkum INI 05/2017**”) dan Nomor 20/PERKUM/INI/2019 tentang Tata Cara Pemberian Dan Penggunaan Poin (“**Perkum INI 20/2019**”).
- 34) Bahwa, siasat gelap kolaborasi Pemerintah dan Organisasi Profesi Notaris dengan sengaja menerapkan diskriminasi perlakuan antara profesi Notaris dengan profesi Advokat dan profesi Dokter dan Dokter Gigi ialah guna menerapkan pembatasan usia, adalah suatu alat pemaksaan bagi setiap Notaris yang ingin memperpanjang jabatannya terperdaya dengan birokrasi dan administasi yang setiap langkah dan tahapannya ditarik uang, dengan membayar kepada Pemerintah dan Organisasi Profesi Notaris. Berlakunya norma Pasal 8 ayat (1) huruf b dan ayat (2) UU Jabatan Notaris sungguh berbahaya jika tetap dipertahankan oleh Mahkamah Konstitusi, maka akan terus menjadi celah berbagai modus operandi komersialisasi perpanjangan usia Notaris disebabkan aturan pembatasan usia.

**Lampiran PP 28/2019 Bagian Pelayanan Jasa Hukum Sub C. Notariat angka 5:**

*Perpanjangan Masa Jabatan Notaris:*

- a. *Kategori Daerah A per orang Rp. 25.000.000,-*
- b. *Kategori Daerah B per orang Rp. 25.000.000,-*
- c. *Kategori Daerah C per orang Rp. 15.000.000,-*
- d. *Kategori Daerah D per orang Rp. 7.500.000,-*

**Pasal 97 ayat (2), (3) dan (4) Permenkumham 19/2019:**

- (1) Permohonan perpanjangan masa jabatan Notaris diajukan kepada Menteri dengan mengisi Format Isian perpanjangan masa jabatan.*
- (2) Permohonan perpanjangan masa jabatan Notaris sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diajukan dalam jangka waktu paling singkat 180 (seratus delapan puluh) hari atau paling lambat 60 (enam puluh) hari sebelum Notaris yang bersangkutan mencapai umur 65 (enam puluh lima) tahun.*
- (3) Pemohon wajib membayar biaya permohonan perpanjangan masa jabatan Notaris sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang penerimaan negara bukan pajak yang berlaku pada kementerian hukum dan hak asasi manusia dan mengirimkan dokumen pendukung dalam jangka waktu paling lambat 7 (tujuh) hari terhitung sejak tanggal pengisian Format Isian perpanjangan masa jabatan.***

(4) Dokumen pendukung sebagaimana dimaksud pada ayat (3) terdiri atas:

- a. asli surat keterangan sehat berisi hasil pemeriksaan kesehatan fisik secara keseluruhan dari dokter rumah sakit;
- b. asli surat keterangan sehat rohani dari dokter jiwa atau psikiater rumah sakit;
- c. **asli rekomendasi dari MPD, MPW, atau MPP;**
- d. **asli rekomendasi dari Pengurus Daerah, Pengurus Wilayah, dan Pengurus Pusat Organisasi Notaris; dan**
- e. **asli surat penunjukan MPD kepada Notaris sebagai pemegang protokol.**

**Pasal 1 Perkum INI 20/2019:**

***Poin adalah nilai yang diberikan oleh Perkumpulan baik di tingkat Daerah, Wilayah dan Pusat terkait dengan kegiatan peningkatan ilmu hukum pada umumnya dan ilmu kenotariatan pada khususnya serta terkait dengan keaktifan dari anggota Perkumpulan dalam kegiatan yang diselenggarakan oleh Perkumpulan maupun keaktifan anggota Perkumpulan dalam organ-organ Perkumpulan dan lembaga-lembaga lainnya yang terkait dengan Perkumpulan***

**Pasal 3 Perkum INI 20/2019:**

***Manfaat pemberian Poin adalah:***

- a. *Bagi Anggota Luar Biasa (ALB) adalah sebagai syarat untuk mengikuti Ujian Kode Etik Notaris dan untuk memperoleh rekomendasi lainnya dari Perkumpulan;*
- b. *Bagi Notaris adalah sebagai syarat untuk memenuhi syarat pindah wilayah kerja serta memenuhi syarat perpanjangan masa jabatan dan untuk memperoleh rekomendasi lainnya dari Perkumpulan;*
- c. ***Untuk memperoleh pelayanan lainnya dari Perkumpulan***

35) Bahwa, secara faktual, penyelewengan semacam ini bukan sekedar indikasi, dugaan atau asumsi, tetapi sudah terdapat rekam jejak yang kelam atas ladang bisnis terselubung oleh Pemerintah berkolaborasi bersama organisasi profesi Ikatan Notaris melalui “seolah-olah jalan legal yang sah yang diatur dengan peraturan setingkat menteri”. Sehingga Notaris sebagai korban telah melakukan pengujian norma peraturan setingkat Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia terhadap UU Jabatan Notaris kepada Mahkamah Agung, yaitu mengenai pelatihan peningkatan kualitas jabatan notaris yang diselenggarakan Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dan Ujian kode etik yang diselenggarakan Organisasi Notaris, yang telah diputus permohonan pengujian tersebut dikabulkan oleh Mahkamah Agung berdasarkan Putusan Nomor 3 P/HUM/2022 dan sebelum berlakunya Permenkumham 19/2019, praktik yang serupa yang merugikan Notaris telah dilakukan oleh Pemerintah dan organisasi profesi Ikatan Notaris Indonesia, yaitu dengan komersialisasi dibalut suatu penyelundupan hukum yang berakibat kerugian materiil dan kembali Notaris sebagai korban yang drugikan telah mengajukan pengujian Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia terkait, yang mana pengujiannya telah dikabulkan oleh Mahkamah Agung berdasarkan Putusan Nomor 50 P/HUM/2018 2018, yaitu mengenai ujian pengangkatan Notaris yang diselenggarakan oleh Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum.

**Putusan Mahkamah Agung Nomor 3 P/HUM/2022 tanggal 29 Maret 2022:**

- a. Menyatakan Pasal 2 ayat (3) huruf a Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 19 Tahun 2019 tentang Syarat dan Tata Cara Pengangkatan, Cuti, Perpindahan, Pemberhentian, dan Perpanjangan Masa Jabatan Notaris bertentangan dengan Pasal 3 Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris;
- b. Menyatakan Pasal 2 ayat (3) huruf a Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 19 Tahun 2019 tentang Syarat dan Tata Cara Pengangkatan, Cuti, Perpindahan, Pemberhentian, dan Perpanjangan Masa Jabatan Notaris tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat;

**Putusan Mahkamah Agung Nomor 50 P/HUM/2018 tanggal 20 September 2018:**

- a. Menyatakan Pasal 2 ayat (2) huruf j Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 62 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2014 tentang Syarat dan Tata Cara Pengangkatan, Perpindahan, Pemberhentian dan Perpanjangan Masa Jabatan Notaris dan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2017 tentang Ujian Pengangkatan Notaris, bertentangan dengan peraturan perundang-undangan yang lebih tinggi yakni Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris;
  - b. Menyatakan Pasal 2 ayat (2) huruf j Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 62 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2014 tentang Syarat dan Tata Cara Pengangkatan, Perpindahan, Pemberhentian dan Perpanjangan Masa Jabatan Notaris dan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2017 tentang Ujian Pengangkatan Notaris, tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat dan tidak berlaku umum;
  - c. Memerintahkan Termohon untuk mencabut Pasal 2 ayat (2) huruf j Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 62 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2014 tentang Syarat dan Tata Cara Pengangkatan, Perpindahan, Pemberhentian dan Perpanjangan Masa Jabatan Notaris dan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2017 tentang Ujian Pengangkatan Notaris;
- 36) Bahwa bagi Para Pemohon batas waktu menjabat sebagai Notaris, adalah sepanjang usia yang dikarunia Tuhan selama masih sehat buat bekerja selaras dengan dijaminnya penghidupan yang layak sebagaimana telah dilindungi sebagai haknya Para Pemohon oleh konstitusi, maka pembatasan usia adalah irasional dan tidak relevan, sehingga berdasarkan hal-hal tersebut di atas, nyata ketentuan Pasal 8 ayat (1) huruf b dan ayat (2) **UU Jabatan Notaris yang mengatur pembatasan usia notaris, telah melanggar prinsip *equal protection* dan telah melanggar hak konstitusional Para Pemohon sebagaimana dimaknakan oleh hakekat norma** Pasal 27 ayat (2) UUD 1945.

Sehingga ketentuan Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris haruslah dianggap bertentangan dengan Pasal 27 ayat (2) UUD 1945 dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat maupun dapat memberikan suatu penafsiran konstitusional kepada ketentuan-ketentuan merupakan suatu hal yang wajar dan patut terhadap frasa yang dapat dimaknai pembatasan usia menjalankan jabatan Notaris.

**C. TERHADAP KONTEKSTUAL MAKNA PENGHADAP BERHADAPAN  
DIHADAPAN NOTARIS BAGIAN DARI OTENTIKNYA AKTA NOTARIAL VIDE  
PASAL 1868 KUH PERDATA, PASAL 165 HIR, PASAL 285 RGB, PASAL 1 AYAT (7) UU  
JABATAN NOTARIS JO. PASAL 1 AYAT 4 UU ITE**

- 37) Bahwa, cakupan dan/atau jangkauan definisi akta otentik yang dirumuskan oleh Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RGB adalah identik dengan rumusan Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris, merupakan pemicu kendala atas praktik jabatan Notaris.
- 38) Bahwa seperti diketahui bersama, landasan historis, sosiologis, filosofis dan/atau yuridis pembentukan UU Jabatan Notaris, adalah merujuk ke masa Hindia Belanda. Sementara pada masa itu, terdapat pluralisme hukum, yaitu hukum perdata barat eropa Kontinental, hukum perdata adat serta hukum perdata Islam. Eksistensi akta otentik dan Notaris adalah kebutuhan melayani orang eropa maupun orang timur asing, sementara bagi warga lainnya tergantung kepada otoritas yang berkuasa, seperti Kerajaan, Kesultanan serta berbagai masyarakat adat dan agama lainnya. Sisa-sisa rekam jejaknya pun masih ditemui dalam norma-norma yang termuat dalam Buku I KUH Perdata sampai hari ini. Dalam konsiderans/mukadimmah Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris, secara jelas disebutkan bahwa UU Jabatan Notaris adalah upaya mere-formulasi Peraturan Jabatan Notaris yang berlaku di masa Hindia Belanda dengan kutipannya:
- “Peraturan perundang-undangan yang mengatur tentang Jabatan Notaris yang kini berlaku sebagian besar masih didasarkan pada peraturan perundang-undangan peninggalan zaman kolonial Hindia Belanda dan sebagian lagi merupakan peraturan perundang-undangan nasional, yaitu: 1) Reglement Op Het Notaris Ambt in Indonesie (Staatblads 1860 Nomor 3)”*
- “Berbagai ketentuan dalam peraturan perundang-undangan tersebut sudah tidak sesuai lagi dengan perkembangan dan kebutuhan hukum masyarakat Indonesia. Oleh karena itu, perlu diadakan pembaharuan dan pengaturan kembali secara menyeluruh dalam satu undang-undang yang mengatur tentang jabatan notaris sehingga dapat tercipta suatu unifikasi hukum yang berlaku untuk semua penduduk di seluruh wilayah negara Republik Indonesia. Dalam rangka mewujudkan unifikasi hukum di bidang kenotariatan tersebut, dibentuk Undang-Undang tentang Jabatan Notaris”*
- 39) Bahwa kontekstual yang dianut oleh UU Jabatan Notaris berlawanan dengan norma-norma yang termaktub dalam UUD 1945, disebabkan kala itu belum ada Kontitusi Republik Indonesia. Praktik **“berhadap-hadapan”** bagi seorang Notaris untuk memberi pelayanan dan menjalankan kewenangan jabatannya saat itu, selain jumlah Notaris yang sangat sedikit dan jarang, memang juga dibatasi oleh spesifikasi territorial kolonial Hindia Belanda yang menjadi pejabat birokrasi dan administrasi tertinggi seperti Gubernur Jenderal, bukan dipimpin Presiden, Gubernur, Bupati atau Walikota bahkan kepala Desa di masa Republik Indonesia yang mempunyai otonomi atau desentralisasi dan dekonsentrasi dalam tata wilayah. Serta spesifikasi berlakunya bagi golongan tertentu yaitu orang eropa dan timur asing yang dilayani oleh Notaris. Sementara Kondisi zaman dan peradaban saat ini sangat jauh berbeda, yang dihadapi oleh Notaris adalah warga negara dan penduduk Indonesia maupun warga negara dan penduduk asing, serta transaksi yang berlangsung setiap hari adalah tanpa batas (*borderless*) dengan globalisasi dan era perdagangan bebas.

- 40) Bahwa eksistensi dan pengakuan jabatan dan profesi Notaris di Indonesia, adalah menjadi satu kesatuan dan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dengan konkordansi dan kodifikasi pemberlakuan hukum perdata dan dagang, yang berasal dari hukum Romawi. Mahkamah Konstitusi telah menguraikan garis besar konkordansi dan kodifikasi yang dimaksud dalam **Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 93/PUU-XX/2022** berikut ini:

*“Bahwa KUH Perdata yang dikenal dengan istilah **Burgerlijk Wetboek (BW)** yang berlaku di Indonesia merupakan kodifikasi hukum perdata yang disusun di Negera Belanda. Proses penyusunan KUH Perdata tersebut tidak dapat dilepaskan dari pengaruh Hukum Perdata Perancis (**Code Napoleon**). Pengaruh dimaksud disebabkan karena **Code Napoleon** itu sendiri disusun berdasarkan hukum Romawi (**Corpus Juris Civilis**) yang pada saat itu dianggap sebagai hukum yang paling sempurna dan menjadi rujukan utama serta mewarnai kodifikasi KUH Perdata (BW) tersebut. KUH Perdata pada akhirnya secara konkret berhasil disusun oleh panitia yang diketuai Mr. J.M Kemper dengan sebagian besar isi bersumber dari Code Napoleon serta sebagian yang lain elaborasi dari hukum Belanda Kuno. Secara faktual kodifikasi KUH Perdata selesai pada 5 Juli 1830, namun secara riil baru diberlakukan di Negeri Belanda pada 1 Oktober 1838, di mana pada waktu yang hampir bersamaan diberlakukan juga KUH Dagang (**Wetboek van Koophandel atau WvK**), peraturan susunan pengadilan Belanda (**Rechterlijke Organisatie atau RO**), dan ketentuan-ketentuan umum lainnya berkenaan dengan peraturan perundang-undangan Belanda (**Algemene Bepalingen van Wetgeving atau AB**), serta hukum acara perdata Belanda (**Rechtsvordering atau Rv**)”*

*“Bahwa lebih lanjut berdasarkan asas konkordansi, maka KUH Perdata Belanda dimaksud menjadi referensi atau **“role model”** KUH Perdata Eropa Kontinental yang akan diberlakukan di Indonesia (ketika itu masih di bawah kekuasaan pemerintah kolonial Belanda). Permasalahan yang muncul kemudian adalah bagaimana kodifikasi KUH Perdata di Indonesia selanjutnya “dimodifikasi” agar dapat mengakomodir kepentingan keperdataan di Hindia-Belanda (sekarang Republik Indonesia). Oleh karena itu, kodifikasi yang diharapkan tentunya memiliki persesuaian antara hukum dan keadaan di Hindia-Belanda dengan hukum dan keadaan di Belanda”*

*“Bahwa proses kodifikasi yang harus dilakukan dengan berbagai penyesuaian, baik hukum maupun keadaan kedua negara, tidak dapat dilepaskan dari keadaan di Hindia-Belanda yang pada saat itu masih dalam kekuasaan Pemerintah Kolonial Belanda. Oleh karena itu, hasil kodifikasi KUH Perdata di Indonesia merupakan “perkawinan” atau gabungan kondisi hukum di Belanda dan di Hindia-Belanda. Selanjutnya, kodifikasi tersebut pada akhirnya dapat diwujudkan berdasarkan asas konkordansi yang sempit. Artinya, KUH Perdata Belanda banyak menjiwai KUH Perdata Indonesia karena KUH Perdata Belanda dicontoh dalam kodifikasi KUH Perdata Indonesia. Kodifikasi KUH Perdata Indonesia diumumkan pada 30 April 1847 melalui Staatsblad No. 23, dan mulai berlaku pada 1 Januari 1848”*

*“Bahwa meskipun kodifikasi KUH Perdata telah diwujudkan, namun sifat berlaku KUH Perdata dimaksud masih mengalami kemajemukan yang disebabkan plural-nya golongan penduduk di Hindia-Belanda. Banyaknya varian sifat berlaku KUH Perdata disebabkan beberapa faktor yang memengaruhi, antara lain: Faktor etnis dan yuridis. Sementara itu, berkenaan faktor yuridis keberlakuan KUH Perdata berlaku dengan membagi penduduk Indonesia dalam 3 (tiga) jenis golongan sebagai berikut [vide Pasal 163 Indische Staatsregeling (IS)]:”*

- a. Golongan Eropa;
- b. Golongan timur asing (bangsa Tionghoa, India, dan Arab);
- c. Golongan bumi putera (pribumi/bangsa Indonesia asli).

*"Bagi golongan warga negara yang termasuk pada masing-masing golongan tersebut berlaku dan tunduk pada KUH Perdata secara penuh dan sebagian lagi hanya pada bagian-bagian tertentu serta selebihnya lagi ada yang terikat dan tunduk hanya jika kepentingannya menghendaki"*

*"Bahwa secara doktriner pengertian hukum Perdata adalah hukum yang mengatur hubungan antara perorangan dalam masyarakat. Terminologi hukum perdata dalam arti yang luas meliputi semua hukum privat materiil, yang juga sering disebut dengan istilah hukum sipil, meskipun berkenaan dengan pengertian hukum sipil a quo kadang dipersepsikan sebagai bertentangan dengan hukum militer. Oleh karena itu, secara universal sebutan Hukum Perdata dipergunakan untuk memaknai seluruh peraturan berkaitan dengan hukum privat materiil tersebut"*

*"Sementara itu, berkaitan dengan ruang lingkup hukum perdata, juga terdapat pengertian yang berbeda, yaitu ruang lingkup hukum perdata dalam arti sempit dan dalam arti luas. Pengertian hukum perdata dalam arti luas dapat dijelaskan bahwa berkaitan dengan jangkauannya dapat meliputi seluruh peraturan-peraturan yang terdapat dalam KUH Perdata, KUH Dagang, beserta peraturan undang-undang tambahan lainnya, seperti hukum agraria, hukum adat, hukum Islam, dan hukum perburuhan. Sedangkan, pengertian ruang lingkup hukum perdata secara sempit mengandung jangkauan meliputi seluruh peraturan-peraturan yang terdapat dalam KUH Perdata, yaitu hukum pribadi, hukum benda, meliputi pula hukum tentang harta kekayaan, hukum keluarga, hukum waris, hukum perikatan serta hukum pembuktian dan daluwarsa"*

*"Bahwa berdasarkan penjelasan di atas, dapat disimpulkan bahwa Hukum Perdata ini dapat berbentuk tertulis, seperti yang dimuat dan diatur dalam KUH Perdata dan KUHD, serta peraturan perundang-undangan lainnya, dan dapat juga berbentuk tidak tertulis, seperti Hukum Adat. Demikian halnya berkenaan dengan pembagian bukunya. Di dalam KUH Perdata secara sederhana dan dalam tataran empiris dikenal Buku I yang mengatur berkenaan dengan Orang, Buku II yang mengatur berkaitan dengan Benda, Buku III yang berkenaan dengan Perjanjian, dan Buku IV yang berkaitan dengan Kadaluwarsa"*

- 41) Bahwa, Mahkamah Konstitusi kiranya dapat menelaah karakteristik profesi Notaris yang membedakannya dengan profesi lainnya, yang menyandang status mulia atau luhur yang terletak pada kapasitas jabatannya yang berkenaan dengan akta otentik. selaras dengan agrumentasi dalam permohonan *a quo*, bersandarkan pada pendapat **Dr. Ghansham Anand** di dalam buku **"Karakteristik Jabatan Notaris di Indonesia"**, Penerbit Prenadamedia Grup, Tahun 2018, di halaman 91-92:

*"Kapasitas **official nobile** diberikan kepada notaris dalam kapasitas jabatan (pejabat umum) dan sebagai suatu profesi. Notaris sebagaimana dijelaskan sesungguhnya menjalankan sebagian fungsi negara dalam memberikan perlindungan hukum bagi masyarakatnya, mempunyai kewenangan untuk membuat akta autentik sebagai alat bukti yang sempurna bagi pihak-pihak yang membutuhkan agar hak dan kepentingan mereka terlindungi. Di sinilah letak **"kemuliaan"** jabatan dan profesi notaris"*

- 42) Bahwa kewenangan sebagai Notaris Siber (*cyber notary*) yang diperintahkan oleh Pasal 15 ayat (3) beserta Penjelasannya untuk melayani setiap transaksi elektronik dalam UU Jabatan Notaris adalah suatu keharusan dan keniscayaan. Selaras dengan kewenangan yang dimaksud, semua pekerjaan Notaris saat ini sesungguhnya telah berbasis digital atau elektronik, dikerjakan dengan perangkat elektronik dan penyimpan datanya pun elektronik, bahkan secara hukum pun dalam pembuktian dan penelusuran dengan forensic yang disebut dokumen asli suatu akta Notaris adalah dalam bentuk digital yang diakses secara elektronik, sedangkan yang beredar adalah versi cetakan dari mesin cetak (printer). Landasannya adalah di uraikan dalam Pasal 1 ayat (2) dan Pasal 1 ayat (4) UU ITE berikut:

**Pasal 1 ayat (2) UU ITE:**

*“Transaksi Elektronik adalah perbuatan hukum yang dilakukan dengan menggunakan Komputer, jaringan Komputer, dan/atau media elektronik lainnya”*

**Pasal 1 ayat (4) UU ITE:**

*“Dokumen Elektronik adalah setiap Informasi Elektronik yang dibuat, diteruskan, dikirimkan, diterima, atau disimpan dalam bentuk analog, digital, elektromagnetik, optikal, atau sejenisnya, yang dapat dilihat, ditampilkan, dan/atau didengar melalui Komputer atau Sistem Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, Kode Akses, simbol atau perforasi yang memiliki makna atau arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya”*

- 43) Bahwa Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RGB, Pasal 1 Ayat (7) UU Jabatan Notaris, Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris Jo. Pasal 1 ayat (4) UU ITE, yang menjadi serba keterbatasan bagi Notaris yang harus berhadapan dengan siapapun yang dilayaninya, sesungguhnya tidak harus berbenturan dan bisa harmonis dan berdampingan dengan prinsip dan praktik transaksi dan dokumen elektronik, sepanjang tidak terdapat larangan bagi Notaris atas suatu wilayah tertentu dan tidak boleh meninggalkan kantor. Persoalan ini hanya dapat diselesaikan oleh uji konstitusional mengadopsi konstruksi Pasal 6 beserta penjelasannya dalam UU ITE serta Pasal 7 beserta penjelasannya dalam UU ITE.

**Pasal 6 UU ITE:**

*“Dalam hal terdapat ketentuan lain selain yang diatur dalam Pasal 5 ayat (4) yang mensyaratkan bahwa suatu informasi harus berbentuk tertulis atau asli, Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik dianggap sah sepanjang informasi yang tercantum di dalamnya dapat diakses, ditampilkan, dijamin keutuhannya, dan dapat dipertanggungjawabkan sehingga menerangkan suatu keadaan”*

**Penjelasan Pasal 6 UU ITE:**

*Selama ini bentuk tertulis identik dengan informasi dan/atau dokumen yang tertuang di atas kertas semata, padahal pada hakikatnya informasi dan/atau dokumen dapat dituangkan ke dalam media apa saja, termasuk media elektronik. Dalam lingkup Sistem Elektronik, informasi yang asli dengan salinannya tidak relevan lagi untuk dibedakan sebab Sistem Elektronik pada dasarnya beroperasi dengan cara penggandaan yang mengakibatkan informasi yang asli tidak dapat dibedakan lagi dari salinannya*

**Pasal 7 ayat UU ITE:**

*“Setiap Orang yang menyatakan hak, memperkuat hak yang telah ada, atau menolak hak Orang lain berdasarkan adanya Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik harus memastikan bahwa Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik yang ada padanya berasal dari Sistem Elektronik yang memenuhi syarat berdasarkan Peraturan Perundang-undangan”*

**Penjelasan Pasal 7 UU ITE:**

*“Ketentuan ini dimaksudkan bahwa suatu Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik dapat digunakan sebagai alasan timbulnya suatu hak.”*

- 44) Setiap bukti tertulis pada zaman dan peradaban kekinian di Indonesia, senyatanya adalah dokumen elektronik (maupun hasil cetakannya tidak terkecuali termasuk akta notarial). Menurut UU ITE, hukum perdata formil dan materil sudah mengakuinya sebagai alat bukti yang sah dan berlaku mengikat secara hukum, karena pembuatannya pun menjadikannya sebagai bagian dari kontrak elektronik menurut ketentuan Pasal 1 ayat (17) UU ITE atau pengolahannya melalui sitem elektronik sesuai dengan ketentuan Pasal 1 ayat (5) UU ITE serta pemanfaatannya untuk transaksi elektronik yang seluas-luanya dalam lingkup privat dan publik sesuai dengan ketentuan Pasal 17 ayat (1) UU ITE beserta Penjelasan. Demikian pula dengan aspek otentifikasi, verifikasi, validasi dan sekuritisasi dalam rangka memenuhi syarat autentisitas suatu akta notarial, yakni akta yang dibuat oleh atau dibuat dan ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan atau bertransaksi dihadapan seorang pejabat umum dalam hal ini seorang Notaris telah di lindungi dengan sertifikasi elektronik termaktub dalam ketentuan Pasal 13A ayat (1) UU ITE beserta penjelasannya.

**Pasal 1 ayat (17) UU ITE:**

*“Kontrak Elektronik adalah perjanjian para pihak yang dibuat melalui Sistem Elektronik”*

**Pasal 1 ayat (5) UU ITE:**

*“Sistem Elektronik adalah serangkaian perangkat dan prosedur elektronik yang berfungsi mempersiapkan, mengumpulkan, mengolah, menyimpan, menampilkan, mengumumkan, mengirimkan, dan/atau menyebarkan Informasi Elektronik”*

**Pasal 17 ayat (1) UU ITE:**

*“Penyelenggaraan Transaksi Elektronik dapat dilakukan dalam lingkup publik atau privat”*

**Penjelasan Pasal 17 ayat (1) UU ITE:**

*“Undang-Undang ini memberikan peluang terhadap pemanfaatan Teknologi Informasi oleh penyelenggara negara, Orang, Badan Usaha dan/atau masyarakat”*

*“Pemanfaatan Teknologi Informasi harus dilakukan secara baik, bijaksana, bertanggung jawab, efektif, dan efisien agar dapat diperoleh manfaat yang sebesar-besarnya bagi masyarakat”*

**Pasal 13A ayat (1) UU ITE:**

*“Penyelenggara Sertifikasi Elektronik dapat menyelenggarakan layanan berupa:”*

- a. Tanda Tangan Elektronik;
- b. segel elektronik;
- c. penanda waktu elektronik;

- d. layanan pengiriman elektronik tercatat;
- e. autentikasi situs web;
- f. preservasi Tanda Tangan Elektronik dan/ atau segel elektronik;
- g. identitas digital; dan/atau
- h. layanan lain yang menggunakan Sertifikat Elektronik.

**Penjelasan Pasal 13A ayat (1) UU ITE:**

*Huruf a*

*Cukup jelas.*

*Huruf b*

*Yang dimaksud dengan "segel elektronik adalah data elektronik yang dilekatkan, terasosiasi, atau terkait dengan Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik untuk menjamin asal, integritas, dan keutuhan dari Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik yang digunakan oleh Badan Usaha atau instansi.*

*Huruf c*

*Yang dimaksud dengan "penanda waktu elektronik adalah penanda yang mengikat antara waktu dan tanggal dengan Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik dengan menggunakan metode yang andal.*

*Huruf d*

*Yang dimaksud dengan "layanan pengiriman elektronik tercatat" adalah layanan yang menyediakan pengiriman Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik, memberikan bukti terkait pengiriman Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik, dan melindungi Informasi Elektronik dan/ atau Dokumen Elektronik yang dikirimkan dari risiko kehilangan, pencurian, kerusakan, atau penambahan yang tidak sah.*

*Huruf e*

*Yang dimaksud dengan "autentikasi situs web" adalah layanan yang mengidentifikasi pemilik situs web dan mengaitkan situs web tersebut ke Orang atau Badan Usaha yang menerima Sertifikat Elektronik situs web dengan menggunakan metode yang andal.*

*Huruf f*

*Yang dimaksud dengan "preservasi Tanda Tangan Elektronik dan/atau segel elektronik" adalah layanan yang menjamin kekuatan hukum Tanda Tangan Elektronik dan/atau segel elektronik dalam suatu Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik masih dapat divalidasi meskipun masa berlaku Sertifikat Elektronik tersebut habis.*

*Huruf g*

*Yang dimaksud dengan "identitas digital" adalah Informasi Elektronik yang memuat identitas unik dari suatu subjek hukum yang pemanfaatannya berada di bawah penguasaan dari subjek hukum yang terasosiasi dengan identitas tersebut.*

*Huruf h*

*Cukup jelas*

- 45) Keragu-raguan dalam praktik oleh semua Notaris atas transaksi elektronik adalah ambiguitas dari identifikasi "**berhadapan dengan Notaris**", yang sepatutnya telah terjawab oleh Pasal 1 ayat (17) dan Pasal 1 ayat (5) UU ITE tersebut, yang menerangkan setiap akta notarial harus melalui tata cara dan prosedur dijelaskan dan dibacakan oleh seorang Notaris sebelum ditandatangani oleh seorang penghadap, saksi-saksi dan Notaris, sebagaimana ditetapkan menurut Pasal 43 ayat (2) dan 44 ayat (1) UU Jabatan Notaris. Ambiguitas dalam UU Jabatan Notaris perihal "**berhadapan dengan Notaris**" yang menjadi celah selama ini telah ditambal dan ditutup oleh pengertian sistem elektronik, yaitu tidak perlu kehadiran bentuk dan format fisik, dalam suatu geografis, ruang dan waktu yang sama tetapi melalui perangkat dan prosedur elektronik, baik itu audio dan visual, bahkan tandatangan akta notarialnya pun dapat dilakukan secara digital atau elektronik yang telah diakomodir dalam Pasal 2 dan Pasal 1 ayat (12) UU ITE. Jangkauannya adalah bagi setiap subyek hukum yang bertindak atau bertransaksi dengan akibat hukumnya baik di dalam maupun diluar wilayah hukum Republik Indonesia.

**Pasal 2 UU ITE:**

*Undang-Undang ini berlaku untuk setiap Orang yang melakukan perbuatan hukum sebagaimana diatur dalam Undang-Undang ini, baik yang berada di wilayah hukum Indonesia maupun di luar wilayah hukum Indonesia, yang memiliki akibat hukum di wilayah hukum Indonesia dan/atau di luar wilayah hukum Indonesia dan merugikan kepentingan Indonesia.*

**Pasal 1 ayat (12) UU ITE:**

*Tanda Tangan Elektronik adalah tanda tangan yang terdiri atas Informasi Elektronik yang dilekatkan, terasosiasi atau terkait dengan Informasi Elektronik lainnya yang digunakan sebagai alat verifikasi dan autentikasi*

- 46) Bahwa penjelasan aplikasi dari lebih lanjut mengenai akta otentik dalam format transaksi dan dokumen elektronik adalah melalui tuntutan implementasi perpaduan antara tulisan, audio dan visual serta tanda tangan elektronik terungkap yang dimuat dalam Pasal 77 ayat (1) dan (4) Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 106, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4756) tentang Perseroan Terbatas ("**UUPT**"). Penerapan Rapat Umum Pemegang Saham melalui media telekonferensi, video konferensi, atau sarana media elektronik dengan uraiannya:

**Pasal 77 ayat (1) UUPT:**

*"Selain penyelenggaraan RUPS sebagaimana dimaksud dalam Pasal 76, RUPS dapat juga dilakukan melalui media telekonferensi, video konferensi, atau sarana media elektronik lainnya yang memungkinkan semua peserta RUPS saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat"*

**Pasal 77 ayat (4) beserta Penjelasannya UUPT:**

*"Setiap penyelenggaraan RUPS sebagaimana dimaksud pada ayat (1) harus dibuatkan risalah rapat yang disetujui dan ditandatangani oleh semua peserta RUPS"*

*"Yang dimaksud dengan "**disetujui dan ditandatangani**" adalah disetujui dan ditandatangani secara fisik atau secara elektronik"*

- 47) Bahwa, kerugian senyatanya bagi Para Pemohon atas terlanggarnya haknya secara konstitusional adalah kevakuman atau kekosongan hukum pada saat pandemi covid-19, selama 2 tahun menderita tidak dapat atau terhalangi untuk menjalankan kewenangan jabatannya Para Pemohon selama periode tahun 2020-2022. Yang sewajarnya setiap kantor Notaris termasuk Para Pemohon tetap dapat setiap waktunya melaksanakan kewenangan jabatannya, melalui pertemuan atau rapat maupun dalam bahasa lainnya berhadapan dengan klien siapapun juga menggunakan media telekonferensi, video konferensi, atau sarana media elektronik lainnya yang memungkinkan semua peserta yang menggunakan sistem elektronik saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris serta membubuhkan tanda tangannya secara elektronik sampai dengan memperoleh dokumen elektronik berupa akta otentik atau notaril, tetapi justru Para Pemohon terganggu bahkan berhenti melayani siapapun dengan demikian peristiwa demikian tidak boleh terulang lagi dimasa depan akibat pembatasan yang ketat dengan ancaman sanksi pidana selama pandemi covid-19.
- 48) Bahwa sudah seharusnya, akta otentik tercakup dan terlingkupi dalam identifikasi definisi dokumen elektronik. Secara definisi pun tidak teridentifikasi akta, karena telah beragam dokumen di berbagai urusan dan kepentingan masyarakat sudah dalam bertransformasi dari konvensional cetakan ke wujud elektronik atau digital. Tuntutan dalam pelayanan secara birokrasi dan administrasi bagi masyarakat, oleh pemerintahan pusat dan daerah pun sudah cenderung bertransformasi ke elektronik, termasuk dalam layanan di Mahkamah Konstitusi dan Mahkamah Agung, yang serba digital dalam praktik peradilanannya, bahkan putusannya sebagai salah satu bentuk dokumen (akta) otentik, telah berwujud digital yang dapat di unduh dan di unggah. Transformasi ini merupakan desakan ketika terdapat larangan pertemuan secara fisik (*physical distancing*) di masa pandemi Covid-19 yang menghambat atau merintangi segala bentuk bertatap muka, berhubungan, bertemu, kontak dan berhadapan secara fisik, sebagaimana pula diuraikan dalam pandangan yang dikemukakan oleh **Prof. Ahmad M. Ramli** dan **Dr. Tasya Safiranita Ramli** dalam buku "**Hukum Sebagai Infrastruktur Transformasi Indonesia Regulasi dan Kebijakan Digital**" Penerbit PT Refika Aditama, Cetakan Kesatu Tahun 2022, Halaman 44, yakni:

*"Dampak transformasi digital dan pandemi Covid-19 adalah semakin masifnya aktivitas ekonomi digital, termasuk berbagai transaksi yang bersifat **crossborder** dan virtual atau **cyber physical**. Hal ini juga terjadi dalam proses arbitrase dan penyelesaian sengketa yang harus menyesuaikan dengan **physical distancing** sehingga diperlukan metode dan prosedur sidang **online**, pembuktian **online**, dan pendaftaran **online**. Prosedur dan mekanisme arbitrase perlu disesuaikan untuk merespons paradigma Industri 5.0. Berbasis konsep hukum sebagai infrastruktur transformasi Indonesia maka sudah saatnya dibuat implementasi peraturan prosedur arbitrase yang secara komprehensif merespon kebutuhan praktik arbitrase di tanah air"*

*"Transformasi digital juga mengubah pola transaksi bisnis yang ujungnya juga memerlukan metode penyelesaian sengketa berbasis digital, arbitrase **online**, pengadilan **online** dan bentuk-bentuk penyelesaian sengketa alternatif lainnya sudah banyak yang dilakukan secara online seperti yang telah dikemukakan. Prasyarat untuk penyelesaian sengketa secara online adalah infrastruktur digital yang memadai dan infrastruktur hukum sebagai dasar beracara"*

- 49) Bahwa ambiguitas mengenai kontekstual “berhadapan dengan Notaris atau pejabat umum lainnya” sebagai suatu syarat otentisitas suatu akta notarial, menimbulkan kerugian aktual maupun potensial bagi Para Pemohon, sebagaimana aplikasi penerapan kaidah-kaidah hukum yang termuat dalam Pasal 16 AB (*lex domicili*), Pasal 17AB (*lex rei sitae*) dan Pasal 18 AB (*lex loci actus*) serta asas-asas hukum *lex specialis derogate legi generali*, *lex superior derogate legi inferiori* dan *lex posteriori derogate legi priori*, halmana nyata dalam hal pelaksanaannya praktik Notaris, yang antara lainnya diuraikan berikut:
- a. Adanya permintaan pembuatan keterangan waris, wasiat, hibah wasiat dengan kepemilikan aset terutamanya benda tidak bergerak harta kekayaan miliknya dari perorangan dan/atau badan hukum yang tersebar di dalam dan luar wilayah Indonesia serta diwajibkan oleh undang-undang dengan suatu akta otentik menurut hukum Indonesia, namun keberadaannya menghalanginya untuk kembali ke Indonesia atau di propinsi yang bukan wilayah jabatannya;
  - b. Adanya permintaan pembuatan akta rapat badan hukum maupun perorangan melalui perangkat media elektronik serta akta-akta untuk transaksi dan dokumen elektronik, yang pesertanya tersebar didalam dan/atau diluar negeri yang secara notarial;
  - c. Adanya pelayanan di lingkungan Kementerian Hukum dan Asasi Manusia yang sangat erat dengan pekerjaan Notaris, yang membutuhkan akses digital dan melalui sistem elektronik antara Notaris dengan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia meliputi ketersediaan perangkat bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris secara elektronik serta menandatangani aktanya secara berdasarkan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 30 Tahun 2021 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 949) tentang Penyelenggaraan Sistem Pemerintahan Berbasis Elektronik Di Lingkungan Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia berlaku per tanggal 20 Agustus 2021;
  - d. Adanya tuntutan penyelenggaraan satu data berdasarkan dokumen elektronik, informasi elektronik maupun sistem elektronik di Kementerian Hukum dan Asasi Manusia yang menerapkan arsip dan interkoneksi secara digital secara waktu yang senyatanya (*real time*) yang dilindungi kanal keamanan siber berdasarkan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 12 Tahun 2023 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 231) tentang Penyelenggaraan Satu Data Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia berlaku per tanggal 13 Maret 2023;
  - e. Adanya ketergantungan bagi Notaris ke akses *AHUOnline* (sistem elektronik pelayanan jasa Notaris oleh Administrasi Hukum Umum), yang setiap Notaris memiliki akses sendiri masing-masing, guna kepentingan kliennya antara lain wasiat, badan hukum, badan usaha, fidusia, apostile dan pewarisan berkaitan balai harta peninggalan, yang pembuktiannya sudah serba digital yang tidak setara dan sebanding, dengan identifikasi akta otentik yang masih berkiblat pada konkordansi dan kodifikasi hukum perdata dan dagang, di masa Hindia Belanda yaitu:
    - Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 60 Tahun 2016 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 2127) tentang Tata Cara Pelaporan Wasiat Dan Permohonan Penerbitan Surat Keterangan Wasiat Secara Elektronik berlaku per tanggal 30 Desember 2016;

- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 18 Tahun 2017 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1538] tentang Tata Cara Pengajuan Permohonan Penggabungan Dan Pemberitahuan Berakhirnya Status Badan Hukum Yayasan berlaku per tanggal 3 November 2017;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 17 Tahun 2018 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 1011] tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma, Dan Persekutuan Perdata berlaku per tanggal 1 Agustus 2018;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 10 Tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 660] tentang Tata Cara Pengajuan Permohonan Pengesahan Badan Hukum Dan Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perkumpulan berlaku per tanggal 19 Juni 2019;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 15 Tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 710] tentang Tata Cara Pelaksanaan Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat Dari Korporasi berlaku per tanggal 27 Juni 2019;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 14 Tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 715] tentang Pengesahan Koperasi berlaku per tanggal 28 Juni 2023;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 11 Tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 661] tentang Tata Cara Permohonan Salinan Surat Keputusan Dan/Atau Salinan Surat Penerimaan Pemberitahuan Badan Hukum Perseroan Terbatas, Yayasan Dan Perkumpulan per tanggal 19 Juni 2019;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 13 Tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 709] tentang Tata Cara Pengajuan Permohonan Pengesahan Badan Hukum Dan Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Serta Penyampaian Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Dan Perubahan Data Yayasan per tanggal 27 Juni 2019;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 20 Tahun 2019 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1060] tentang Penatausahaan Uang Pihak Ketiga Pada Balai Harta Peninggalan berlaku per tanggal 17 September 2019;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 17 Tahun 2020 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 734] tentang Tata Cara Permohonan Data Jaminan Fidusia berlaku per tanggal 9 Juli 2020;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 25 Tahun 2021 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 823] tentang Tata Cara Pendaftaran, Perubahan, Dan Penghapusan Jaminan Fidusia berlaku per tanggal 19 Juli 2021;
- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 40 Tahun 2021 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 1281] tentang Penerbitan Sertifikat Pendaftaran Badan Hukum Badan Usaha Milik Desa/Badan Usaha Milik Desa Bersama berlaku per tanggal 19 November 2021;

- Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 21 Tahun 2021 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 470] tentang Syarat Dan Tata Cara Pendaftaran Pendirian, Perubahan, Dan Pembubaran Badan Hukum Perseroan Terbatas berlaku per tanggal 30 April 2021;
  - Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 29 Tahun 2022 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 1283] tentang Pemblokiran Dan Pembukaan Pemblokiran Akses Perseroan Terbatas Pada Sistem Administrasi Badan Hukum berlaku per tanggal 13 Desember 2022;
  - Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 4 Tahun 2022 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 28] tentang Penyelenggaraan Sertifikat Elektronik Di Lingkungan Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia berlaku per tanggal 13 Januari 2022, dan;
  - Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 6 Tahun 2022 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 98] tentang Layanan Legalisasi Apostille Pada Dokumen Publik berlaku per tanggal 26 Januari 2022.
- f. Adanya permintaan layanan dan pembuatan dokumen, data, informasi, transaksi dan akta digital berdasarkan sistem elektronik dalam rangkaian pendaftaran tanah, dengan perangkat bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris secara elektronik kepada setiap Notaris yang merangkap sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah ("**PPAT**") berdasarkan:
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59] tentang Pendaftaran Tanah ("**PP 24/1997**") sebagaimana telah dirubah terakhir oleh Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28] tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, Dan Pendaftaran Tanah ("**PP HAT & Pendaftaran Tanah**"), berlaku per tanggal 2 Februari 2021;
  - Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 2023 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 461] tentang Penerbitan Dokumen Elektronik Dalam Kegiatan Pendaftaran Tanah ("**Perka BPN 3/2023**"), berlaku per tanggal 20 Juni 2023;
- g. Adanya permintaan pembuatan koporasi, investasi, lisensi teknologi, kekayaan intelektual dan pendanaan atau transaksi pinjaman keuangan yang pihak-pihak perorangan dan/atau badan hukum maupun melibatkan aset yang tersebar di dalam dan luar wilayah Indonesia serta diwajibkan dengan suatu akta otentik secara hukum;
- 50) Bahwa, atas serba keterbatasan dan larangan normatif yang telah terungkap sebelumnya, maka ditengah kebuntuan pandemi covid-19 yang menghalangi kewenangan jabatan dan praktik profesi Notaris, Ikatan Notaris Indonesia dan Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah, pada tanggal 9-10 Maret 2020 telah berinisiatif mewujudkan Notaris Siber melalui Seminar Internasional Digitalisasi. Mencari solusi kolaborasif dengan beragam pakar dan institusi diantaranya Badan Siber dan Sandi Negara, Kementerian Dalam Negeri, Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dan Badan Pertanahan Nasional, upaya menyusun materi muatan atas kehendak perubahan norma terhadap UU Jabatan Notaris. Halmana meneguhkan serta mendukung alasan Para Pemohon dalam permohonan *a quo*.

- 51) Bahwa inisiatif tersebut diatas, telah bergulir secara berkesinambungan, tidak berhenti dengan seminar, tetapi telah mewujud kepada produk ilmiah, yang dikompilasikan sebagai sumbangsih arus pemikiran, yang dituangkan sebagai tulisan kolektif dalam buku yang disusun oleh Tim Penulis Ikatan Keluarga Alumni Notaris (IKANO) Universitas Padjadjaran berjudul "**Cyber Notary dan Tantangan Notaris di Era Digital**" Penerbit PT Refika Aditama, Cetakan Kesatu, Tahun 2023, yang garis besarnya di halaman 13-14:

*"Dalam pengimplementasian konsep **Cyber Notary** yang ideal dapat dilakukan dengan cara Notaris dalam menjalankan tugas atau kewenangan jabatannya dilakukan dengan berbasis teknologi informasi yang berkaitan dengan tugas dan fungsi Notaris, khususnya dalam pembuatan akta. Sehingga dalam konsep ini bahwa menghadap secara fisik atau secara langsung berhadapan tidak diperlukan, tapi bisa menggunakan media pandang dengar seperti **teleconference** atau **Skype** dan platform-platform digital lainnya tanpa batas-batas wilayah negara (**borderless**) atau pun batas kota/provinsi. Dengan konsep ini Notaris dapat membuat akta untuk klien tanpa keharusan untuk menghadap langsung secara fisik atau datang ke kantor Notaris dan Notaris pun dapat melayani pembuatan akta tanpa batas wilayah dalam jangkauan local, regional, nasional dan antar negara. Bahkan dalam pengembangan lebih lanjut untuk masyarakat Indonesia, identitas diri penghadap tidak perlu diperlihatkan secara fisik, melainkan Notaris dapat mengunduhnya dari instansi yang berwenang dalam hal pembuatan atau pengeluaran identitas tersebut, misalnya Kartu Tanda Penduduk (KTP), Kartu Keluarga (KK), akta/surat nikah atau identitas lainnya yang diperkenankan diunduh oleh Notaris dengan menggunakan kode akses tertentu"*

*"Demikian pula dengan dokumen yang diperlukan dalam pembuatan tersebut cukup diunduh oleh Notaris dari instansi tertentu, dan pada sisi lain bagi para penghadap, saksi dan Notaris cukup menggunakan tanda tangan digital serta meterai dan stemple secara digital. Media penyimpanan minuta dan salinan pun tidak perlu lagi dalam bentuk kertas, tapi dapat disimpan dalam **microchip**, **microfilm** atau media lainnya yang dapat dicetak sesuai keperluan"*

- 52) Bahwa, situasi dan kondisi berhadapan dengan kontekstual peradaban kekiniaan atau mutakhir yang mana ilmu pengetahuan dan teknologi sangat mendominasi sehingga perbedaannya bagikan bumi dan langit dan bertolak belakang satu sama lain dengan yang menitik beratkan kehadiran fisik terhadap profesi Notaris di perkenalkan di tanah air oleh pemerintahan Hindia Belanda. Peradaban saat itu masih serba manual dan konvensional, yang mana pembuatan dan penandatanganan akta notaris masih oleh pena dan diatas kertas bahkan media lainnya yang memungkinkan penulisan pena bisa menjadi surat (arsip tertulis). Sementara saat ini bila seorang Notaris melakukan verifikasi dan konfirmasi secara fisik dengan manual dan konvensional, maka kerentanan justru menjadi isu yang tidak terelakkan. Yang dimaksudkan adalah bilamana penghadapnya ternyata bukan orang yang tercantum dalam data, tanda tangan dan sidik jari yang dibubuhkan diketahui belakangan ternyata palsu atau dipalsukan. Notaris tidak mempunyai kemampuan mendeteksi hanya dengan melihat kasat mata. Meskipun Notaris mempunyai saksi-saksi yang dicantumkan dalam aktanya tetap tidak bisa membuktikan dengan perekaman data baik audio atau visual karena itu menjadi alat bukti yang ilegal. Sebabnya adalah perekaman yang dikenal dalam UU ITE, hanyalah yang boleh dilakukan oleh kepolisian, kejaksaan dan institusi lain yang mempunyai kewenangan penegakan hukum berdasarkan izin dari pengadilan negeri yang disebutkan dalam Penjelasan Pasal 5 ayat (2) UU ITE:

*“Khusus untuk Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik berupa hasil intersepsi atau penyadapan atau perekaman yang merupakan bagian dari penyadapan harus dilakukan dalam rangka penegakan hukum atas permintaan kepolisian, kejaksaan, dan/atau institusi lainnya yang kewenangannya ditetapkan berdasarkan Undang-Undang”*

- 53) Bahwa, kerentanan bagi eksistensi Notaris adalah akan ditinggal oleh peradaban dan punah, terancam dengan distrupsi ilmu pengetahuan dan teknologi, segala pembatasan atas permaknaan berhadapan yang mengurung diri dari realitas peradaban, justru akan membenturkan dengan persoalan serius, terutama bila Notaris dilaporkan atau diperkarakan secara perdata dan pidana oleh pihak-pihak yang berkepentingan. Sementara proses maupun tata cara dan prosedur manual dan konvensional yaitu berhadapan secara fisik menjadi andalannya. Celah dari mengandalkan kehadiran fisik, yaitu Notaris hanya disuguhkan kepada sosok seseorang yang tidak pernah dikenal sebelumnya, tanpa mengetahui pribadinya dapat dipercaya dan tidak menyesatkan.
- 54) Bahwa selanjutnya secara prosedur untuk keperluan verifikasi dan konfirmasi hanya bisa dijawab dengan teknologi, saat pihak-pihak yang berkepentingan berhadapan melalui perangkat sistem elektronik, dengan pengenalan wajah (*face recognition*), pembubuhan tanda tangan dan sidik jari digital (*digital signature and finger print*) seketika dapat mendeteksi dan menginformasikan ke Notaris bahwa pihak-pihak yang berhadapan adalah benar, palsu atau keliru. Karena semua telah terekam ke dalam Nomor Induk Kependudukan dalam Kartu Tanda Penduduk dalam databasenya, terjamin keamanan dan memberi kepastian hukum oleh Negara, melalui berbagai kelembagaan yang menangani data, arsip, komunikasi, informasi dan transmisi secara elektronik termasuk penyimpanan secara digital dalam lalu lintas yang tanpa mengenal batas negara. Tak dapat menghindari dari tuntutan kepada Notaris yang harus menghadapi interaksi Sistem Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik (*Online Single Submission*), berperan sebagai *cyber notary*, bagian dari kemudahan berinvestasi atas kecepatan, ketepatan dan kepastian layanan.
- 55) Bahwa dalam rangka memaknai Notaris secara siber (*cyber*), maka Pasal 2 ITE telah menghadirkan menguraikan yurisdiksi secara hukum yang selaras dengan prinsip-prinsip Pasal 16 AB (*lex domicilii*), Pasal 17AB (*lex rei sitae*) dan Pasal 18 AB (*lex loci actus*). Oleh **Dr. Purna Cita Nugraha** dalam buku **“Yurisdiksi dalam Hukum Siber”**, Penerbit PT Refika Aditama, Cetakan Kesatu Tahun 2022, di ketahui sebagai *“Lex Informatica”* yang dalam pandangannya di halaman 155 – 157 adalah:

*“Prinsip perlindungan juga terkandung pada Pasal 2 UU ITE dan Penjelasan Pasal 2 UU ITE yang menyebutkan bahwa undang-undang ini memiliki jangkauan yurisdiksi tidak semata-mata untuk perbuatan hukum yang berlaku di Indonesia dan/atau dilakukan oleh warga negara Indonesia, tetapi juga berlaku untuk perbuatan hukum yang dilakukan di luar wilayah hukum (yuridiksi) Indonesia baik oleh warga negara Indonesia maupun warga negara asing atau badan hukum Indonesia maupun badan hukum asing yang memiliki akibat hukum di Indonesia. Hal ini mengingat bahwa pemanfaatan Teknologi Informasi untuk Informasi Elektronik dan Transaksi Elektronik dapat bersifat lintas territorial atau universal. Hal-hal yang dimaksud dengan “merugikan kepentingan Indonesia” adalah meliputi tetapi tidak terbatas pada merugikan kepentingan ekonomi nasional, perlindungan data strategis, harkat dan martabat bangsa, pertahanan dan keamanan negara, kedaulatan negara, warga negara serta badan hukum Indonesia”*

*“Penerapan yurisdiksi Lex Informatica ini didasarkan pada perbedaannya dengan yurisdiksi hukum konvensional. Yurisdiksi hukum utamanya didasarkan pada wilayah. Hukum konvensional/tradisional dapat diberlakukan hanya pada tempat yang nyata-nyata, dapat ditentukan dimana kedaulatan dapat melaksanakan kekuasaannya. Sebaliknya, yurisdiksi dari Lex Informatica adalah jaringan (**networks**), sehingga dapat menembus batas-batas secara fisik (**transnasional**). Oleh karena itu, prinsip perlindungan melalui Lex Informatica dapat diterapkan secara aktif berdasarkan **jurisdiction to prevent**”*

*“Prinsip perlindungan pada Pasal 2 UU ITE dalam rumusan “diluar wilayah hukum Indonesia dan merugikan kepentingan Indonesia” mengandung “**prinsip perlindungan pasif**”. Hal ini dikarenakan penerapan prinsip tersebut didasarkan pada perbuatan/tindak pidana yang sudah terjadi (**on an ex post basis**), sehingga sifatnya pasif. Sedangkan Lex Informatica menawarkan penerapan “**prinsip perlindungan aktif**” secara otomatis (**automated**) dan eksekusi mandiri (**self-executing**) sebelum perbuatan dilakukan (**ex ante measures**)”*

56) Bahwa kerugian Para Pemohon sebagai yang melekat dengan profesi yang luhur dan mulia (*nobile officium*) dalam melaksanakan jabatannya, yaitu pada saat dibacakan dan dijelaskan jika hanya mengandalkan secara wujud dan kehadiran fisik, maka tidak dapat didokumentasikan secara audio dan/atau visual saat dibacakan dan dijelaskan untuk terhindar dari terdegradasinya akta menjadi surat dibawah tangan terkena gugatan materiel dan immaterial beserta denda, pinalti dan bunga secara perdata. Penjelasan Pasal 5 ayat (2) UU ITE jelas-jelas menetapkan segala jenis perekaman hanya dalam rangka penegakkan hukum atas permintaan kepolisian, kejaksaan, dan/atau institusi lainnya yang kewenangannya ditetapkan berdasarkan Undang-Undang, diluar jangkauan Notaris.

57) Bahwa Mahkamah Konstitusi dalam putusan-putusannya berkenanaan dengan Pasal 5 ayat (1) dan (2) UU ITE telah meguraikan pertimbangan-pertimbangan hukum terkait dengan persoalan hak konstitusionalitas warga negara berkaiatan dengan hak asasinya maupun pembuktian secara dimata hukum dan dihadapan pengadilan. Berkaitan dengan pidana menjelaskan bilamana Notaris mengadakan perekaman audio dan/atau visual saat berhadapan secara fisik adalah pelanggaran privasi sehingga ilegal, karena dianggap sebagai penyadapan, yang secara hukum hanyalah dalam rangka penegakan hukum dan prosedurnya harus terdapat izin dari pengadilan. Berbeda bila dilakukan oleh suatu perangkat sistem elektronik memang sejak awal semua pihak yang berkepentingan terikat untuk terekam secara digital pada saat berhadapan menjadi sah dan legal seperti pertimbangan Putusan Mahkamah Konstusi Nomor 5/PUU-VIII/2010:

*“Bahwa dalam penyadapan terdapat prinsip **velox et exactus** yang artinya bahwa informasi yang disadap haruslah mengandung informasi terkini dan akurat. Dalam hal ini penyadapan harus mengandung kepentingan khusus yang dilakukan dengan cepat dan akurat. Dalam kondisi inilah, di dalam penyadapan terdapat kepentingan yang mendesak, namun tetap harus dilaksanakan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan, sehingga tidak sewenang-wenang melanggar **rights of privacy** orang lain”*

*“Mahkamah berpendapat bahwasanya penyadapan memang merupakan bentuk pelanggaran terhadap **rights of privacy** yang bertentangan dengan UUD 1945. **Rights of privacy** merupakan bagian dari hak asasi manusia yang dapat dibatasi (**derogable rights**), namun pembatasan atas **rights of privacy** ini hanya dapat dilakukan dengan Undang-Undang, sebagaimana ketentuan Pasal 28J ayat (2) UUD 1945”*

- 58) Bahwa kepentingan para pihak yang memerlukan adanya akta otentik atau notarial, pada prinsipnya setara dengan dokumen elektronik dan/atau informasi elektronik yaitu dilarang untuk bisa atau dapat dirubah, ditambah, dikurangi, dirusak atau diganti. Selaras dengan Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 17/PUU-XIX/2021 yang menguji Pasal 32 dan 48 UU ITE, substansinya adalah kepastian hukum akan kepemilikan suatu informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik serta jaminan akan keaslian isinya:

*"Bahwa Mahkamah menilai ketentuan Pasal 32 UU ITE merupakan ketentuan yang dirumuskan sebagai respon atas perkembangan teknologi informasi/komunikasi, terutama ketika teknologi menciptakan kebutuhan akan berbagai dokumen elektronik sekaligus mempermudah akses setiap orang pada berbagai informasi dan/atau dokumen elektronik milik orang/pihak lain. Oleh karena itu, menurut Mahkamah keberadaan Pasal 32 dan Pasal 48 UU ITE sangat penting untuk menjamin keamanan data pribadi, sekaligus menjamin agar transaksi atau pertukaran informasi elektronik berjalan dengan baik tanpa merugikan siapapun penggunanya. Jaminan keamanan data pribadi serta jaminan terselenggaranya pertukaran informasi secara valid dan jujur merupakan prakondisi bagi terpenuhinya hak-hak konstitusional para Pemohon dan seluruh warga masyarakat"*

- 59) Bahwa akta-akta otentik berkaitan pertanahan dan lelang telah dimungkinkan secara digital buat pembuktian guna kepentingan pendaftaran tanah. Untuk peralihan hak atas tanah akibat pemindahan hak melalui perbuatan hukum, seperti jual beli, hibah, tukar menukar, pemasukan modal dalam perusahaan, hak tanggungan, kuasa memberikan hak tanggungan, pemberian Hak Guna Bangunan atau Hak Pakai di atas Hak Milik serta melalui lelang eksekusi dan non eksekusi berdasarkan risalah lelang maupun peralihan hak atas tanah akibat peristiwa hukum yaitu pewarisan melalui wasiat, hibah wasiat maupun pemisahan dan pembagian harta peninggalan warisan kepada para ahli waris. Pembuatan akta-akta tersebut maupun pelaksanaannya telah diakomodir secara aturan, yaitu dapat memanfaatkan teknologi, infrastruktur dan fasilitas komunikasi dan/atau informasi secara digital, dengan wujud informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik melalui sistem elektronik. Pengaturan yang dimaksud telah dimuat dalam ketentuan Pasal 85 ayat (1) dan Pasal 86 PP HAT & Pendaftaran Tanah maupun di dalam Pasal 3 ayat Perka BPN 2/2023.

**Pasal 85 ayat (1) PP HAT & Pendaftaran Tanah:**

*"Seluruh data dan/atau dokumen dalam rangka kegiatan Pendaftaran Tanah secara bertahap disimpan dan disajikan dalam bentuk dokumen elektronik dengan memanfaatkan teknologi informasi dan komunikasi"*

**Pasal 86 PP HAT & Pendaftaran Tanah:**

*"Pembuatan akta Pejabat Pembuat Akta Tanah dapat dilakukan secara elektronik"*

**Pasal 3 ayat (2) Perka BPN 2/2023:**

*Sistem Elektronik sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diterapkan untuk kegiatan:*

- a. Pendaftaran Tanah untuk pertama kali;*
- b. Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah;*
- c. Pencatatan perubahan Data dan informasi; dan*
- d. Alih media*

- 60) Bahwa terdapatnya suatu ketidaksetaraan dalam pembuktian yaitu alat bukti tertulis yang mempunyai derajat otentik. Jika dibandingkan dengan akta otentik yang dibuat oleh atau dihadapan seorang pejabat manapun selain dari Notaris yang sudah serba digital atau elektronik, seperti passpor, akta nikah, putusan pengadilan, sertifikat tanah elektronik, akta kematian, akta kelahiran. Yang menjadi persoalan bagi Notaris, adalah keseluruhan dokumen hukum berstatus akta otentik yang dibuat secara digital atau elektronik oleh pejabat negara yang bersangkutan, yang tidak setara dalam tata cara dan prosedurnya untuk dikategorikan otentik menurut ketentuan-ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris dapat dijadikan dasar pembuatan akta Notaris yang masih mengandalkan format cetakan fisik dan tanda tangan secara manual. Artinya bila terdapat kekeliruan, kesalahan, kelalaian maupun penyesatan bahkan penipuan yang sengaja atau tidak sengaja di lakukan saat berhadapan dengan Notaris, serta merta terdapat suatu cacat yuridis yang mendegradasi kekuatan pembuktian dari suatu akta notarial yang pernah dan/atau akan dibuat Notaris selaku Pejabat Umum.
- 61) Bahwa, berdasarkan Pasal 38 ayat (1), (3) dan (4) Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5601) tentang Administrasi Pemerintahan (“UU AP”) akta-akta yang dibuat oleh atau dihadapan pejabat selain dari Notaris yang mempunyai derajat otentik secara elektronik atau digital tentunya lebih terjamin keamanan dan integritasnya dibandingkan dengan akta otentik yang dibuat oleh atau dihadapan Notaris seperti Para Pemohon. Sehingga menjadi suatu ketimpangan sekaligus menjadi diskriminasi atau perbedaan perlakuan (*non equal treatment*), bukti ketiadaan persamaan hak di hadapan hukum.

**Pasal 38 ayat (1), (3) dan (4) UU AP:**

“(1) *Pejabat dan/atau Badan Pemerintahan dapat membuat Keputusan Berbentuk Elektronik*”

“(3) Keputusan Berbentuk Elektronik berkekuatan hukum sama dengan Keputusan yang tertulis dan berlaku sejak diterimanya Keputusan tersebut oleh pihak yang bersangkutan”

“(4) *Jika Keputusan dalam bentuk tertulis tidak disampaikan, maka yang berlaku adalah Keputusan dalam bentuk elektronik*”

- 62) Bahwa, meskipun Notaris adalah suatu profesi hukum yang dikecualikan dari definisi pejabat umum lainnya, yang merupakan para pejabat negara dan pejabat publik ataupun aparatur sipil negara lainnya serta bukan juga dari salah satu identifikasi atas 5 pilar aparat penegak hukum di Indonesia (advokat, kepolisian, kejaksaan dan hakim serta lembaga pemasyarakatan). Tetapi bukan berarti Notaris dalam menjalankan peran dan fungsinya untuk menyediakan akta notarial atau otentik, dapat dikesampingkan atau di-anak-tiri-kan serta tidak mempunyai persamaan perlakuan dihadapan hukum. Bilamana penerapan dan pemanfaatan atas ilmu pengetahuan teknologi informasi telah berlaku dan mempunyai payung hukum *cyber*, maka aplikasi *cyber notary* serta merta diadopsi dan diadaptasi dalam praktik sebagai suatu keniscayaan harmonisasi dan sinkronisasi hukum.

Berdasarkan hal-hal tersebut dengan demikian Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris *juncto* Pasal 1 ayat (4) UU ITE **telah melanggar prinsip *equal protection* dan telah melanggar hak konstitusional sehingga haruslah dianggap bertentangan dengan Pasal 28C ayat (1) dan Pasal 28E ayat (1) UUD 1945 dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat.**

**D. TERHADAP BATASAN WILAYAH DAN DAERAH KEDUDUKAN  
JABATAN NOTARIS *VIDE* PASAL 17 AYAT (1) HURUF A DAN B *JO.* PASAL 18 *JO.*  
PASAL 19 AYAT (1), (2) DAN (3) UU JABATAN NOTARIS**

63) Bahwa sebagaimana telah dijelaskan sebelumnya, profesi Notaris merupakan suatu profesi yang setara dengan Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi, namun ketentuan mengenai wilayah jabatan tidaklah sama di antara keempatnya.

64) Bahwa, perlakuan diskriminatif ditunjukkan dengan adanya ancaman pemberhentian bagi seorang Notaris berdasarkan Pasal 17 ayat (2) huruf a dan b, Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris, bukan karena dasar perbuatannya melanggar hak orang lain atau perbuatannya melawan hukum atau merupakan suatu kejahatan yang merenggut paksa hak orang lain, namun tanpa alasan dan dasar yang jelas ketentuan ini dibuat sedemikianya agar Notaris mematuhi karena suatu ketakutan bukan dari kesadaran penuh dari dalam dirinya, padahal bila dibandingkan dengan ketentuan yang mengatur profesi yang setara seperti Advokat dalam UU Advokat dan Dokter dan Dokter Gigi sebagai Tenaga Medis dalam UU Kesehatan, tidak ada satu pun Pasal yang mengatur ancaman pemberhentian ini, namun jikalau ada merupakan alasan yang logis dan sepatutnya karena malpraktik berupa pelanggaran kode etik atau pemidanaan. Berturut-turut kutipan dari Pasal 17 ayat (2) huruf a dan b, Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris redaksionalnya adalah:

**Pasal 17 ayat (2) UU Jabatan Notaris:**

*"Notaris yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat dikenai sanksi berupa:"*

- a. peringatan tertulis;*
- b. pemberhentian sementara;*
- c. pemberhentian dengan hormat; atau*
- d. pemberhentian dengan tidak hormat.*

**Pasal 19 ayat (4) UU jabatan Notaris:**

*"Notaris yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dapat dikenai sanksi berupa:"*

- a. peringatan tertulis;*
- b. pemberhentian sementara;*
- c. pemberhentian dengan hormat; atau*
- d. pemberhentian dengan tidak hormat.*

65) Bahwa, bertolak belakang dengan pembelengguan bagi Notaris oleh UU Jabatan Notaris tersebut, berdasarkan Pasal 5 ayat (2) UU Advokat, seorang Advokat diperkenankan untuk praktik di seluruh wilayah Republik Indonesia, bahkan menurut Pasal 234 ayat (1), Pasal 235 ayat (1) dan Pasal 240 ayat (1) UU Kesehatan, Tenaga Medis dapat melakukan praktik di dalam dan luar wilayah Republik Indonesia. Redaksional yang dimaksudkan dari pengaturan UU Advokat dan UU Kesehatan adalah:

**Pasal 5 ayat (2) UU Advokat**

*"Wilayah kerja Advokat meliputi seluruh wilayah negara Republik Indonesia"*

**Pasal 234 ayat (1) UU Kesehatan:**

*“Dalam rangka pemerataan Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan sesuai dengan kebutuhan Pelayanan Kesehatan, Pemerintah Pusat dan/ atau Pemerintah Daerah dapat memanfaatkan Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan lulusan dari penyelenggara pendidikan yang diselenggarakan oleh Pemerintah Pusat atau masyarakat untuk mengikuti seleksi penempatan”*

**Pasal 235 ayat (1) UU Kesehatan:**

*“Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan yang diangkat oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah dapat dipindahtugaskan antarprovinsi, antarkabupaten, atau antarkota karena alasan kebutuhan Fasilitas Pelayanan Kesehatan dan/ atau promosi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan”*

**Pasal 240 ayat (1) UU Kesehatan:**

*“Pendayagunaan Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan warga negara Indonesia ke luar negeri dapat dilakukan dengan mempertimbangkan keseimbangan antara kebutuhan Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan di Indonesia serta peluang kerja bagi Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan warga negara Indonesia di luar negeri”*

- 66) Bahwa satu-satunya cara yang dimungkinkan bagi Notaris seperti Para Pemohon, untuk menghirup udara bebas dapat bepergian kemanapun dan kapanpun juga tanpa diteror ketakutan karena jabatannya adalah dengan meletakkan atau menyerahkan jabatannya secara sementara melalui cuti. Namun cuti itu bukan berarti terbebas dari sanksi hukum, tetap saja resiko dan konsekuensinya menjadi beban Notaris yang mengajukan cuti, karena Notaris yang bersangkutan harus menunjuk seseorang yang kredibel dan berkualifikasi sebagai Notaris pengganti, dalam rangka menggantikan sementara waktu ketidakhadiran Notaris yang mengambil cuti. Sang Notaris pengganti ini resiko dan konsekuensinya minim bahkan dapat dianggap nihil, karena semua tanggung jawab, peran, tugas dan wewenang berasal dan kembali ke Notaris yang mengambil cuti. Ketentuan demikian tidak ditemukan dalam UU Advokat dan UU Kesehatan. Ketika cuti bagi Advokat, Dokter dan Dokter Gigi sesuai maksud dan tujuannya, istirahat atau libur dari profesinya. Suatu ketidakadilan yang senantiasa menjerat dan memperangkap Notaris dengan predikat jabatannya.
- 67) Bahwa cuti yang dimaksudkan bagi setiap Notaris manapun, tetap bersyarat yaitu apabila seorang Notaris telah menjabat selama 2 tahun sejak pelantikannya dan terdapat limitasi bila di akumulasikan bagi seorang Notaris hak cuti selama menjabat, yaitu tidak melebihi dari 12 tahun. Dengan demikian, secara sederhana maknanya dengan usia maksimal Notaris yang dibatasi hanya sampai usia 65 Tahun lalu cuma diberi perpanjangan masa jabatan sampai usia 67 Tahun, tetap direduksi dengan 12 tahun bilamana seorang Notaris mengambil cuti. Padahal seorang karyawan, pegawai atau pengurus dan manajerial di suatu perusahaan sekalipun urusan cuti tidak sampai mereduksi hubungan kerjanya, karena cuti adalah hak dan saat pandemi covid-19, berlaku kebijakan bekerja dari rumah (*work from home*). Mereka tetap memperoleh haknya, berupa gaji sebagai pokoknya dan tunjangan setiap bulan, sebabnya cuti tidaklah mengakhiri suatu hubungan kerja. Berbeda dengan Notaris, maupun Advokat, Dokter dan Dokter Gigi dengan cuti merupakan suatu konsekuensi, tidak mempunyai sumber penghasilan karena memilih tidak bekerja untuk menghidupi diri dan keluarganya untuk sementara waktu. Bahkan untuk cuti, bagi seorang Notaris pun tidak serta merta diperoleh, ada suatu mekanisme berkonsekuensi biaya.

- 68) Bahwa secara rasional, tidak pernah ada Notaris yang akan mengajukan cuti, karena dengan cuti, sama saja berhenti bekerja sekaligus berhenti menghidupi dirinya buat kebutuhan rutin rumah tangga, makan dan lain sebagainya. Bagi Notaris semuanya sudah disegel erat dan ketat, peluang mata pencaharian lainnya telah musnah akibat profesinya.
- 69) Bahwa rentetan ketentuan-ketentuan berikut ini adalah yang dimaksudkan oleh Para Pemohon, yang tentunya merefleksikan kerugian yang signifikan, dan dapat dikategorikan sebagai pelanggaran berat hak asasi manusia kepada setiap Notaris, akibat konflik norma yang terkandung di dalam UU Jabatan Notaris, yang mempasung seorang Notaris layaknya terpidana tetapi tanpa terbukti bersalah melalui suatu proses peradilan yang adil, jujur dan bermartabat. Kerugiannya bertubi-tubi dan mustahil bagi Notaris menghindar, sehingga menjadi salah satu alasan pengujian konstitusi kepada Mahkamah Konstitusi:

**Pasal 25 UU Jabatan Notaris:**

- (1) *"Notaris mempunyai hak cuti"*
- (2) *"Hak cuti sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat diambil setelah Notaris menjalankan jabatan selama 2 (dua) tahun"*
- (3) *"Selama menjalankan cuti, Notaris wajib menunjuk seorang Notaris Pengganti"*

**Pasal 26 UU Jabatan Notaris:**

- (1) *"Hak cuti sebagaimana dimaksud dalam Pasal 25 ayat (1) dapat diambil setiap tahun atau sekaligus untuk beberapa tahun"*
- (2) *"Setiap pengambilan cuti paling lama 5 (lima) tahun sudah termasuk perpanjangannya"*
- (3) *"Selama masa jabatan Notaris jumlah waktu cuti keseluruhan paling lama 12 (dua belas) tahun"*

**Pasal 32 UU Jabatan Notaris:**

- (1) *"Notaris yang menjalankan cuti wajib menyerahkan Protokol Notaris kepada Notaris Pengganti"*
- (2) *"Notaris Pengganti menyerahkan kembali Protokol Notaris kepada Notaris setelah cuti berakhir"*
- (3) *"Serah terima sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan ayat (2) dibuatkan berita acara dan disampaikan kepada Majelis Pengawas Wilayah"*
- (4) *"Notaris yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), ayat (2), dan ayat (3) dapat dikenai sanksi berupa:"*
- a. peringatan tertulis;*
  - b. pemberhentian sementara;*
  - c. pemberhentian dengan hormat; atau*
  - d. pemberhentian dengan tidak hormat.*

- 70) Bahwa, persoalan yang kronis bagi seorang Notaris yang irasional dan mengada-ada, dengan ketentuan pembatasan wilayah hanya 1 provinsi kemudian dilarang berturut-turut selama 7 hari meninggalkan kantornya yang terletak di suatu kota atau kabupaten yang menjadi daerah jabatannya.

- 71) Bahwa Para Pemohon hanya dapat meninggalkan kota atau kabupaten dimana lokasi jabatannya berada, sepanjang bepergian untuk meninggalkannya ke kota atau kabupaten lainnya, yang hanya masih dalam 1 radius dalam wilayah propinsi yang sama dengan kota atau kabupaten dimana kantor daerah jabatannya. konsekuensinya mewajibkan diri bertempat tinggal di daerah kota atau kabupaten, dimana alamat kantor berlokasi. Pengaturan demikian berlawanan dengan hakikat Pasal 28E ayat (1) UUD 1945.
- 72) Ketentuan-Ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b, pasal 18 dan pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris **telah melanggar prinsip equal protection**, dengan adanya diskriminasi antara profesi Notaris dengan profesi Advokat, Dokter dan Dokter Gigi:
- a) kedudukan Notaris di dalam hukum berbeda dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi, karena hanya profesinyalah yang memiliki ketentuan pembatasan wilayah jabatan dan larangan meninggalkan kantor. Sedangkan ketiga profesi lainnya sama-sama tidak memiliki ketentuan pembatasan wilayah jabatan dan larangan meninggalkan kantor, dengan kausalitas ambiguitas mengenai kontekstual **"berhadapan dengan Notaris"**
  - b) perlakuan yang sama di hadapan hukum tidak diperoleh oleh Notaris, karena di hadapan hukum profesi Notaris berbeda dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi terutama terkait ketentuan pembatasan wilayah jabatan dan larangan meninggalkan kantor, kausalitas ambiguitas mengenai kontekstual **"berhadapan dengan Notaris"**
  - c) diskriminasi yang dialami Notaris karena apabila dibandingkan dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi, hanyalah profesinya yang memiliki ketentuan pembatasan wilayah jabatan dan larangan meninggalkan kantor, dengan kausalitas ambiguitas mengenai kontekstual **"berhadapan dengan Notaris"**
- 73) Bahwa, pembatasan – pembatasan yang menjadi larangan-larangan bagi seorang Notaris yang di berlakukan oleh Pasal 17 ayat (1) dan (2), Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1) dan (2) dan (3) UU Jabatan Notaris, dalam praktiknya adalah karena Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris yang multi tafsir, ambigu dan menggantung pada tradisi warisan era Hindia Belanda. Bahwa kehadiran secara fisik dengan seorang Notaris menjadi syarat otentiknya akta-akta dan layanan yang diberikan Notaris. Jadi secara formil untuk memverifikasi dan antara data yang diberikan dengan penghadap yang hadir di hadapan Notaris dengan cek dan ricek saat berhadapan, sekaligus mengkonfirmasi itikad baik, atas kontekstualitas norma makna berhadapan dengan Notaris ketika melakukan pekerjaannya menjadi kausalitas dibatasi wilayah kerjanya Notaris dan dilarang meninggalkan kantornya bagi Notaris. Berdampak signifikan, esensial dan material bagi semua notaris tanpa terkecuali bagi Para Pemohon dalam segala aspek kehidupannya bukan hanya tuntutan profesi meliputi juga kehidupan pribadi, keluarga dan sosialnya, bahkan sampai meninggal dunia atau berhenti jadi Notaris.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas dan asas-asas hukum yang termuat dalam Pasal 3 AB, Pasal 16 AB (*lex domicili*), Pasal 17AB (*lex rei sitae*) dan Pasal 18 AB (*lex loci actus*) serta asas-asas hukum *lex specialis derogate legi generali*, *lex superior derogate legi inferiori* dan *lex posteriori derogate legi priori*. Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b, Pasal 18 dan pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris **telah melanggar prinsip equal protection dan telah melanggar hak konstitusional sehingga** Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b, pasal 18 dan pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris **haruslah dianggap bertentangan dengan Pasal 28C ayat (1) dan Pasal 28E ayat (1) UUD 1945 dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat**

**E. TERHADAP KOMPENSASI PROFESIONALITAS LAYANAN  
KEWENANGAN DAN JASA NOTARIS *VIDE*  
PASAL 36 AYAT (2), (3) DAN (4) UU JABATAN NOTARIS**

74) Bahwa, uraian yang dipaparkan oleh Para Pemohon sebelumnya menjadi satu rangkaian yang memperkokoh ketidaksetaraan yang menjadi kenyataan atas kompensasi imbal jasa profesional antara Notaris dengan Advokat, Dokter dan Dokter Gigi, sebagai premis lenih lanjut atas pelanggaran prinsip *equal protection* yang terkandung dan dimuat oleh ketentuan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris. Secara kontras berdasarkan Pasal 1 ayat (7) *jo.* Pasal 21 UU Advokat honorarium seorang Advokat cukup didasari wajarnya “kesepakatan” atau “persetujuan” maupun berdasarkan Pasal 273 ayat (1) angka 3 dan Pasal 277 huruf d UU Kesehatan, layanan jasa bagi seorang Dokter dan Dokter Gigi merupakan suatu hak imbalan yang layak tanpa adanya suatu ambang batas atau limitasi tertentu. Pengaturan masing-masingnya dikutip sebagai berikut ini:

**Pasal 1 ayat (7) UU Advokat:**

*“Honorarium adalah imbalan atas jasa hukum yang diterima oleh Advokat berdasarkan kesepakatan dengan Klien”*

**Pasal 21 UU Advokat:**

- 1) *Advokat berhak menerima Honorarium atas Jasa Hukum yang telah diberikan kepada Kliennya.*
- 2) *Besarnya Honorarium atas Jasa Hukum sebagaimana dimaksud pada ayat ditetapkan secara wajar berdasarkan persetujuan kedua belah pihak.*

**Pasal 273 ayat (1) UU Kesehatan:**

*Tenaga Medis dan Tenaga Kesehatan dalam menjalankan praktik berhak:*

*(3) mendapatkan gaji/upah, imbalan jasa, dan tunjangan kinerja yang layak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;*

**Pasal 277 huruf d UU Kesehatan:**

Pasien mempunyai kewajiban :

*d. memberikan imbalan jasa atas pelayanan yang diterima.*

75) Bahwa dengan adanya perbedaan perlakuan antara profesi notaris dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi terutama terkait ketentuan pembatasan penetapan honorarium, sebagaimana Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris, nyata:

- a. **kedudukan Para Pemohon sebagai notaris di dalam hukum berbeda dengan profesi Advokat, Dokter maupun Dokter Gigi**, karena hanya profesinyalah yang memiliki ketentuan pembatasan penetapan honorarium.
- b. **perlakuan yang sama di hadapan hukum tidak diperoleh oleh Para Pemohon**, karena di hadapan hukum hanya profesi Para Pemohon lah yang diberikan pembatasan untuk menentukan sendiri honorarium baginya, sedangkan ketentuan tersebut tidak beraku bagi profesi advokat, dokter dan dokter gigi.
- c. **diskriminasi yang dialami Para Pemohon** sebagai notaris karena hanya profesi Para Pemohonlah yang diberikan batasan penetapan honorarium, pembatasan mana berpotensi membuat Para Pemohon sebagai notaris mengalami kerugian (pengeluaran lebih besar dari pendapatan) dan kehilangan kesempatan memperoleh penghidupan yang layak.

76) Bahwa, kata yang dicantumkan dalam Pasal 36 ayat (2) UU Jabatan Notaris mengenai nilai “**ekonomis**” dan “**sosiologis**” hanya diberikan penjelasan “**cukup jelas**” oleh UU Jabatan Notaris. Walaupun terdapat ambang batas dalam ayat (3) dan (4) di Pasal 36 UU Jabatan Notaris, tetap tidak di peroleh suatu pemaknaan identifikasi yang definitif dan tidak multitafsir terhadap makna yang logis, mudah dicerna dan diadaptasi mengenai nilai “**ekonomis**” dan “**sosiologis**” dalam praktik Notaris. Yang dimaksud ambang batas adalah:

- Nilai ekonomis (Pasal 36 ayat (3) UU Jabatan Notaris):

a. Obyek akta Rp. 1,- sampai dengan Rp. 100.000.000,-, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan 2,5% = maksimum honorarium : Rp. 2.500.000,-; atau

b. Obyek akta sekurang-kurangnya Rp. 100.000.001,- sampai dengan Rp. 1.000.000.000,-, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan 1,5% = maksimum honorarium : Rp. 15.000.000.000,- ; atau

c. Obyek akta sekurang-kurangnya Rp. 1.000.000.001,-, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan 1% = minimum honorarium : Rp. 10.000.000,-

- Nilai sosiologis (Pasal 36 ayat (4) UU Jabatan Notaris) dengan kualifikasi obyek akta berfungsi sosial, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan Rp. 5.000.000,-

77) Bahwa, kemudian substansi Pasal 37 UU Jabatan Notaris, yang diberlakukan dengan keras dan ketat, menjadi suatu kontradiksi maupun kontraproduktif berhadapan dengan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris. Memberi pelayanan cuma-cuma bagi orang yang tidak mampu justru terdapat ancaman sanksi etik dan dianggap pelanggaran jabatan bagi seorang Notaris dari berupa peringatan maupun pemberhentian. Sebaliknya honorarium yang justru menjadi haknya seorang Notaris adalah ironi, harus terkategori atau terqualifikasi punya “**nilai ekonomis**” dan “**nilai sosiologis**” terlebih dahulu lalu baru timbul suatu hak honorarium bagi notaris, plus dibatasi dengan ambang batas tersebut.

78) Bahwa, konsekuensinya, jika yang meminta layanan jasa adalah orang yang tidak mampu, atau orang yang seolah-olah mengaku tidak mampu, atau Notaris tidak mempunyai informasi, data dan fakta yang akurat dan kongkret bahwa orang tersebut dapat dianggap mampu atau tidak mampu, atau orang tersebut membuktikan dirinya tidak mampu dengan surat keterangan tidak mampu yang diterbitkan otoritas yang berwenang meskipun bernilai ekonomis dan/atau bernilai sosiologis yang baik dan patut, maka Notaris, karena perintah UU Jabatan Notaris, harus kehilangan hak honorariumnya, dengan memberikan jasa secara cuma-cuma oleh karena Pasal 37 UU Jabatan Notaris menyatakan bahwa:

*“(1) Notaris wajib memberikan jasa hukum di bidang kenotariatan secara cuma-cuma kepada orang yang tidak mampu”*

*“(2) Notaris yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat dikenai sanksi berupa:”*

*a. peringatan lisan;*

*b. peringatan tertulis;*

*c. pemberhentian sementara;*

*d. pemberhentian dengan hormat; atau*

*e. pemberhentian dengan tidak hormat.*

- 79) Bahwa berdasarkan rincian honorarium tersebut, sama saja Notaris seperti Para Pemohon tanpa punya kesempatan membela, mempertahankan dan mengantisipasi diri Notaris yang bersangkutan. Tersirat dan tersurat baik disadari atau tidak disadari jelas-jelas telah merendahkan Notaris dimata masyarakat, profesi lainnya, relasi dan klien/pelanggan/konsumennya. Tiada daya tawar dan tidak punya kekuasaan dan kekuatan negosiasi. Hilang harkat dan martabat jabatan dan kewenangannya seorang Notaris, yang sudah ditakar setiap kadar layanannya. Padahal belum tentu/tidak rutin pendapatannya.
- 80) Bahwa bilamana klien mempunyai kekuatan secara status, kedudukan dan posisi ekonomi, psikologis dan kekuasaan lebih tinggi atau tidak bisa dijangkau oleh Notaris, seperti lembaga keuangan perbankan dan non perbankan, pejabat negara, pejabat daerah atau perusahaan swasta nasional atau multinasional, tinggal menunjuk ambang batas aturan Pasal 36 UUJN, Notaris seperti kerap kali dialami Para Pemohon hanya tinggal pasrah, tidak punya pilihan selain tinggal menerima nasibnya.
- 81) Bahwa, padahal tolak ukur kewenangan jabatan seperti yang dimiliki Notaris nllainya tak terukur atau tak terhingga berupa karya intelektualitasnya, kemampuan untuk memecahkan permasalahan yang kompleks dan rumit. Menyusun transaksi sedemikian canggih, memberikan solusi-solusi yang tak terpikirkan dan belum pernah ada referensi sebelumnya, serta kemahiran menyajikan dan menuangkan kehendak para pihak ke dalam aktanya sehingga tercapai kemufakatan dalam akta Notaris. Bahkan pembuatan akta-akta Notaris dari hasil rapat-rapat yang dihadiri Notaris, yang secara mumpuni memberikan hasil yang memuaskan dan diterima oleh pihak yang berkepentingan sekaligus menjadi berita acara yang menengahi yang terekam secara cermat menurut daya dan olah pikir Notaris yang bersangkutan. Sebagai suatu alat bukti yang sangat menentukan dan memberi kepastian, keadilan dan kemanfaatan dari waktu ke waktu turun temurun bahkan di pakai ketika sang Notarisnya telah pensiun, pindah, diberhentikan atau meninggal dunia.
- 82) Bahwa tak kurang dan tak kalah pentingnya dengan sesama profesi terhormat (*nobile officium*) yaitu Advokat, Dokter dan Dokter Gigi adalah terikat sumpah merahasiakan segala sesuatunya serta dituntut tindak tanduknya sesuai standar tertinggi etika dan standar tata cara dan prosedur profesionalitasnya berdasarkan praktik terbaik yang diakui dan diterima oleh komunitas manapun didunia (*best practices code of conduct*), yang sama-sama profesi atau kewenangannya berkaitan erat dengan kelangsungan dan/atau keamanan jiwa dan raga juga materiil dan immateril dari diri klien atau pasien beserta keluarga dan keturunannya, namun hanya Notaris saja yang tidak memenuhi kriteria atas hakikat Norma Pasal 27 ayat (2) UUD 1945 yaitu pengidupan yang layak secara kemanusiaan, akibat diskriminasi berupa perbedaan perlakuan atau ketidaksetaraan yang hanya di derita Notaris, berkonsekuensi sanksi fatal, ancaman ketidaktaatan dan ketidakpatuhan.
- 83) Bahwa Para Pemohon sungguh-sungguh tidak memahami rasionalisasi dan justifikasi baik itu filosofis, yuridis, sosiologis maupun dari sisi kepastian, kemanfaatan dan keadilan dari semua diskriminasi yang dialami Notaris dibedakan perlakukannya dengan Advokat, Dokter dan Dokter Gigi, dari mulai batasan rentang usia untuk menjabat, batasan wilayah yang hanya 1 provinsi diikuti dengan hanya boleh 7 hari berturut-turut meninggalkan lokasi kantornya dimana Kota atau Kabupaten berada dalam 1 provinsi tersebut, yang sangat lebih tidak masuk akal dan mengada-ada mengenai honorarium, padahal Notaris adalah setara sebagai Profesi Mulia (*Official Nobile*) sejajar dengan Advokat, Dokter dan Dokter Gigi.

- 84) Bahwa UU Jabatan Notaris termasuk honorariumnya di desain hanya buat kepentingan tolak ukur yang erat kaitannya dengan akta-akta yang sekedar menyepelekan atau menyederhanakan agar berbanding lurus dengan nominal yang ditransaksikan dalam akta belaka, cukup dengan ukuran prosentase minim. Tetapi tidak pernah didesain buat nilai karya kemahiran hukumnya, kekayaan dan keluasan dan kecermatan intelektualitasnya, keluruhan martabat, netralitas atau ketidak-berpihakannya yang mandiri, penyimpanan dokumentasi atau arsip protokol seluruh aspek pekerjaannya, merahasiakan apapun terkait dengan keterangan yang diperolehnya, kewenangan jabatan Notaris yang bukan hanya sebatas pembuatan akta-akta notariil, maupun memberikan penyuluhan hukum bahkan tidak memberikan suatu ruang bagi Notaris agar dapat mengalokasikan atau mencadangkan dana sebagai asuransi atau perlindungan bagi dirinya sendiri dalam rangka mengantisipasi segala kemungkinan dimasa mendatang, entah dilaporkan dirinya ke para penegak hukum termasuk ke Majelis Pengawas Notaris, baik itu kedudukannya sebagai saksi maupun terapor, biaya berperkara ketika dilibatkan atau terseret pada suatu gugatan di pengadilan, juga adanya tuntutan kerugian, denda, bunga dan sanksi lainnya, sebagai kausalitas mengemban tugas jabatannya serta tindak tanduk profesionalitasnya. Tuntutan kepada diri seorang Notaris tidak berbanding lurus dengan apresiasi honorarium yang pantas dan selayaknya untuk kehidupannya Notaris beserta berbagai beban yang harus ditanggungnya.
- 85) Bahwa, kepada Yang Mulia Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi mohon agar dapat menafsirkan Pasal 27 ayat (2) dengan UUD 1945 menurut sila kedua Pancasila "**kemanusiaan yang adil dan beradab**", yang menekankan hakikat kesetaraan dalam adab yang sedang dialami Para Pemohon maupun Notaris lainnya dimanapun berada. Halmana perbedaan perlakuan atau diskriminasi kepada profesi yang diketahui dan diidentifikasi sebagai jabatan Notaris, dalam rangka melakukan pengujian berlakunya norma-norma Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris, dibandingkan dengan profesi mulia lainnya yaitu Advokat, Dokter dan Dokter Gigi. Bahwa, **Dr. H. Husni Thamrin dan Prof. M. Khoidin** memberi pandangannya terkait yang dimaksudkan, di dalam buku "**Hukum Notariat dan Pertanahan: Kewenangan Notaris dan PPAT Membuat Akta Pertanahan**" Penerbit LaksBang Justitia, Tahun 2021 di halaman 35, 36 dan 166:

*"Sebagai pejabat umum yang bertugas menjalankan sebagian kekuasaan negara di bidang perdata, notaris harus mempunyai kemampuan dan keahlian hukum. Notaris harus profesional dalam menjalankan tugas, karena notaris merupakan profesi, bukan okupasi (semata-mata sebagai pekerjaan)"*

*"Sebagai profesi, maka jabatan notaris harus, **Pertama**, merefleksikan adanya itikat untuk merealisasikan kebajikan yang dijunjung tinggi dan tidak semata-mata mementingkan imbalan materi (honor/upah) dari masyarakat yang meminta jasa kepadanya, namun selalu dilandasi oleh tekad untuk tegaknya kehormatan diri pribadinya. **Kedua**, dilakukan berdasarkan kemahiran teknis yang bermutu tinggi, sehingga disyaratkan adanya pendidikan dan pelatihan yang lama secara eksklusif dan ketat. **Ketiga**, kualitas teknis dan moral yang tinggi dan ketat itu tunduk pada pengawasan oleh sesama profesi secara terorganisasi berdasarkan kode etik yang disepakati bersama dalam suatu organisasi profesi"*

*"Hal ini berkaitan dengan karakter hukum suatu akta, yakni merupakan bukti otentik karena adanya **publica fides** (kepercayaan umum). Kepercayaan umum (**publica fides**) tersebut dianggap ada karena pengangkatan seorang pejabat umum dilakukan oleh Kepala Negara"*

86) Bahwa kemuliaan atau keluhuran dalam sosok Notaris menjadi luruh bahkan memudar sebagai suatu akselerasi keniscayaan. Konsekuensi dari ironinya berbagai pembatasan dan larangan. Jeratan himpitan tidak terelakkan, sementara persaingan semakin ketat, jumlah notaris kian banyak tiap tahunnya, kompetisi pun tidak sehat. Sudah menjadi hukum alam, secara kodratnya, semakin banyak pasokan (*supply*) dibandingkan dengan permintaan (*demand*) antara jumlah Notaris dengan jumlah transaksi dan klien, akta pun mengalami degradasi dengan nominal murah nya klien membayar Notaris bukan lagi nilai alat bukti yang sempurna, yang menjamin kepastian hukum maupun keluhuran dan kemuliaan Notaris. Dampaknya kualitas kerja dan layanan Notaris dalam menjalankan profesinya diabaikan bahkan tergadaikan demi sekedar memenuhi kebutuhan operasional, ongkos dan biaya rumah dan kantor Notaris yang tidak bisa ditunda secara rutin per bulan. Mau pindah ke wilayah baru entah itu kabupaten atau kota lainnya pun, untuk mencoba peruntungan baru, buat Notaris harus siap merogoh kantong pengorbanan ongkos dan kocek yang besar.

**Lampiran PP 28/2019 Bagian Pelayanan Jasa Hukum Sub C. Notariat angka 3 dan 7c:**

- *Perngangkatan Notaris Pindahan:*

a. *Kategori Daerah A per orang Rp. 100.000.000,-*

b. *Kategori Daerah B per orang Rp. 50.000.000,-*

c. *Kategori Daerah C per orang Rp. 25.000.000,-*

d. *Kategori Daerah D per orang Rp. 1.500.000,-*

- *Pelantikan dan Penyumpahan: Notaris Pindahan per orang Rp. 2.500.000,-*

87) Bahwa honorarium adalah titik rawan yang vital dan bahayanya sudah level kronis. Akumulasi atas berbagai tekanan bagi Notaris pada saat melaksanakan profesi jabatannya. Pemicu aksi ugali-ugalan cenderung gelap mata nekadnya Notaris. Mengkutip pernyataan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia, menyoroti dan menggaris-bawahi fenomena kronis dan kontroversial nekadnya Notaris, melalui risil situs <https://kemenkumham.go.id>:

- **Pada tanggal 25 Juli 2022:**

*"Berbagai pelanggaran yang dilakukan oleh oknum notaris tersebut menimbulkan akibat hukum yang berujung pada adanya gugatan terhadap Kemenkumham baik melalui pengadilan negeri maupun pengadilan tata usaha negara, hingga pelaporan dugaan tindak pidana kepada aparat penegak hukum"*

- **Pada tanggal 26 Oktober 2022:**

*"Saat ini tantangan yang dihadapi oleh notaris semakin berat, khususnya karena semakin banyak notaris yang lahir dan bersaing secara tidak sehat. Selain itu, terdapat beberapa oknum notaris yang tidak jujur dalam melaksanakan tugasnya terutama dalam membuat akta, yang jika diabaikan akan dapat mencoreng nama profesi notaris"*

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, **Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris yang mengatur pembatasan penetapan honorarium, telah melanggar prinsip *equal protection* dan telah melanggar hak konstitusional**, sehingga Para Pemohon kehilangan haknya berdasarkan perlakuan diskriminatif atas dasar apa pun. **Dengan demikian ketentuan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris haruslah dianggap bertentangan Pasal 27 ayat (2) dengan UUD 1945 dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat.**

**F. TERHADAP ORGANISASI PROFESI NOTARIS ATAS IKATAN NOTARIS INDONESIA  
SEBAGAI WADAH TUNGGAL PROFESI NOTARIS *VIDE*  
PASAL 82 AYAT (1) DAN (2) UU JABATAN NOTARIS**

88) Bahwa permohonan yang diajukan oleh Para Pemohon adalah sudah selaras dengan pengujian yang pernah dibuat Mahkamah Konstitusi, bahwa diperlukan suatu organisasi profesi yang menjadi wadah bernaungnya disebabkan Notaris secara profesi mempunyai kode etik yang harus ditegakkan dan hanya oleh organisasi yang menyusun dan mengidentifikasi kode etik setiap Notaris. Menjaga dan merawat profesionalitasnya dalam menjalankan kewenangan jabatan dan profesinya sekaligus melindungi masyarakat selaku pelanggan/klien/konsumen dengan mahkamah etik dan sanksi pelanggaran jabatan yang dijamin organisasi. Sesuai dengan Putusan Mahkamah Konstitusi, Nomor : 009-014/PUU-III/2005 terhadap pengujian materil Pasal 56 ayat (2), (3) dan Pasal 57 ayat (3) Undang-Undang Nomor 30 tahun 2004 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432) tentang Jabatan Notaris disebut dengan “UU JN”, pertimbangannya memuat:

*“Menimbang bahwa Notaris adalah suatu profesi dan sekaligus pejabat umum (public official) yang melaksanakan sebagian dari tugas pemerintah, sebagaimana diatur dalam Bab III UU JN yang meliputi kewenangan, kewajiban, dan larangan bagi Notaris. Oleh karena itu bukan hanya wajar, tetapi memang seharusnya Organisasi Notaris yang merupakan perkumpulan profesi dari para Notaris sebagai pejabat umum dimaksud berdiri sendiri dalam lalu lintas hukum (rechtsverkeer). Dengan demikian dipersyaratkannya Organisasi Notaris sebagai badan hukum (rechtspersoon) merupakan hal yang sudah semestinya”*

89) Bahwa dalam Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor: 009-014/PUU-III/2005 tersebut juga menyatakan secara tegas organisasi notaris adalah bukan Ikatan Notaris sebagai wadah tunggal. Putusan ini pun menetapkan jika sampai dinyatakan Ikatan Notaris sebagai wadah tunggal oleh UUJN maka serta merta menjadi suatu persoalan konstitusionalitas, dan ini telah terbukti perubahan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris adalah suatu pelanggaran terhadap Pasal 27 ayat (2) 1945. Kenyataan lainnya, saat ini Ikatan Notaris sudah tidak memenuhi kriteria Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris dengan konflik internal perebutan kekuasaan dalam kepengurusan Ikatan Notaris Indonesia yang berkepanjangan dan tidak berkesudahan. Saat ini terdapat 2 klaim kepemimpinan sebagai suatu hasil Konggres Ikatan Notaris Indonesia yaitu versi yang dilaksanakan pada tanggal 30-31 Agustus 2023 di Kota Tangerang, Provinsi Banten dan versi yang dilaksanakan pada tanggal 30-31 Oktober 2023 di Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat. Norma yang dimaksudkan dalam Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor: 009-014/PUU-III/2005 adalah:

*“Mahkamah berpendapat bahwa status badan hukum organisasi notaris sebagai wadah bagi Notaris yang berfungsi sebagai pejabat umum memang dibentuk agar organisasi itu bersifat mandiri. Dengan demikian, konflik antara kepentingan organisasi dan kepentingan pengurus serta anggota organisasi tersebut dapat diminimalisasi, sehingga kinerjanya akan lebih objektif, berwibawa, dan terpercaya”*

***“Menimbang bahwa dalam UU JN tidak disebut organisasi Notaris sebagai wadah tunggal dimaksud adalah INI. Jika dalam kenyataannya Pemerintah menetapkan INI sebagai wadah tunggal organisasi notaris sebagaimana dimaksud oleh Pasal 82 ayat (1) UU JN, ketentuan ini tidak berada pada tataran normatif undang-undang, melainkan pada tataran pelaksanaan undang-undang, sehingga tidak menyangkut persoalan konstitusionalitas”***

- 90) Bahwa Jika para pengurus Ikatan Notaris Indonesia yang merepresentasikan marwah dan kehormatan jabatan seluruh Notaris Indonesia saja sudah cacat moralnya, maka hakekatnya telah hilang kredibilitasnya demikian pula eksistensinya harus dianggap tidak lagi layak dan pantas dihadapan hukum dan peradilan. Dalam menghadapi pengujian yang diajukan Para Pemohon kepada Mahkamah Konstitusi, pihak-pihak saling klaim yang menganggap paling berhak untuk mewakili organisasi profesi menyatakan yang paling benar dan sah untuk dijadikan pihak terkait oleh Mahkamah Konstitusi. Tiada seorang pun yang dapat di percayai dan bila sampai dipercaya pun, keterangan, sanggahan, pembuktiannya pun sudah tidak bernilai dan hilang maknanya disebabkan telah dibawah standar prinsip-prinsip kepatutan, kewajaran dan kebenaran yang dianut oleh konstitusi.
- 91) Bahwa kerugian konstitusional Pemohon I sebagai yang pernah dilantik sebagai Notaris dengan berbagai kewenangan jabatannya yang pernah disematkan kepadanya adalah rasa malu dengan kelakuan rekan-rekan sejawatnya yang melekat seolah-olah dipersamakan tindak tanduk Pemohon I dengan tontonan perebutan kekuasaan Ikatan Notaris Indonesia menjadi stigma yang melekat pada Pemohon I seolah-olah menghalalkan segala cara. Dampaknya keraguan atas akta-akta yang pernah dibuatnya, jika dibuktikan dan menjadi kepentingan pembuktian setiap mantan klien Pemohon I untuk dimintakan lagi salinan atau kutipannya atas protokol arsip atau dokumentasi akta-akta Pemohon I apalagi memerlukan koordinasi dengan pengurus Ikatan Notaris Indonesia.
- 92) Bahwa kerugian konstitusional Pemohon II adalah jelas-jelas mempertanyakan masa depannya atas haknya untuk pengembangan dirinya maupun status, kedudukan, hak dan kewajibannya keanggotannya di Ikatan Notaris Indonesia yang seharusnya secara kolektif diperoleh dalam organisasi dengan dijamin oleh Pasal 28C ayat 2 UUD 1945. Wadah tunggal yaitu Ikatan Notaris Indonesia berdasarkan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris tidak dapat lagi merealisasikan jaminan konstitusional Pasal 28C ayat 2 UUD 1945. Konflik ini pun pernah coba dilerai dan ditengahi sekaligus dipandu untuk memperoleh titik temu yang bermartabat dan menguntungkan satu sama lain oleh Komisi III Dewan Perwakilan Rakyat Republik Indonesia dan Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum, Kementerian Hukum dan Asasi Manusia Republik Indonesia, namun diabaikan dan konggres kepengurusan Ikatan Notaris Indonesia pun tetap bergulir. Sehingga, selama Ikatan Notaris Indonesia masih mempertahankan dirinya sebagai klaim organisasi tunggal bagi Notaris, tetapi mempunyai pusaran konflik atas 2 versi kepengurusan yang saling mendelegitimasi satu sama lainnya, maka bagi siapapun anggota Ikatan Notaris Indonesia termasuk Pemohon II hilang hak memajukan diri, yang dapat di berikan dan dijaga oleh organisasi profesi Notaris tersebut yang seharusnya yang mengayomi dan menaunginya.
- 93) Bahwa, uraian Para Pemohon di angka 34) sampai 36) dihalaman 38 sampai dengan 40 diatas merupakan cerminan buruknya wadah tunggal organisasi profesi Notaris, meskipun berusia lebih dari 100 Tahun, berdiri diakui secara hukum sejak 1 Juli 1908, bahkan tercatat sebagai organisasi tertua yang masih hidup dan lahir sebelum Indonesia merdeka.

- 94) Bahwa buruknya tata kelola organisasi profesi Ikatan Notaris Indonesia telah terakumulasi sampai ke titik nadirnya dengan terdapat 3 ketua pengurus Ikatan Notaris Indonesia, yaitu yang seharusnya sudah berakhirnya masa jabatannya, sejak awal triwulan kedua Tahun 2023 yaitu per Mei tahun 2023. Kemudian ada versi Konggres akhir Agustus 2023 dan versi Konggres akhir Oktober 2023, semuanya adalah *de facto*, tidak ada satu pun yang *de jure*, tidak ada satu pun mempunyai legitimasi, baik itu etik atau moral maupun legal. Semuanya saling klaim berkuasa dan mempunyai kekuasaan yang sah, tetapi ironinya di situs resminya yaitu <https://ini.id>, sampai tanggal permohonan *a quo* ini disusun, halaman situs yang memuat profil ketua umumnya dibuat kosong, tidak terpampang penampakan sosok rupa dan wujudnya siapapun itu. Riwayat kisruh dan sengkarutnya juga telah diberitakan oleh media massa yaitu Koran Harian MEDIA INDONESIA pada tanggal 16 November 2023.
- 95) Bahwa tata kelola yang buruk pun telah mengakar sampai ujung sekaligus pangkalnya, yaitu transparansi dana yang diterima dan dikelola oleh kepengurusan Ikatan Notaris Indonesia. Salah satu media nasional yakni, Koran Harian ANTARA memberitakan adanya pelaporan ke kepolisian terhadap ketua umum Ikatan Notaris Indonesia, yang melaporkannya salah satu anggota Ikatan Notaris Indonesia dan yang dilaporkan ketua pengurusnya ke Polda Metro Jaya. Pada tanggal 12 Juni 2023 dengan aduannya Pasal 372 dan/atau Pasal 374 Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (*Staatsblad* Tahun 1915 nomor 732 cukup disebut dengan “**KUH Pidana**”) menyoal pengelolaan iuran anggota yang berjumlah kurang lebih 20.000 orang yang telah di auto-debit Rp. 50.000,- setiap bulannya dari rekening BNI masing-masing anggota ke rekening BNI Ikatan Notaris Indonesia dengan laporan tercatat: LP/B/3302/VII/2023/SPKT/Polda Metro Jaya tertanggal 12 Juni 2023.
- 96) Bahwa selain dari iuran bulanan rutin yang telah dilaporkan ke aparat penegak hukum kepolisian, pundi-pundi uang Ikatan Notaris Indonesia juga ber sumber dari komersialisasi poin sebagaimana diatur dalam Perkum INI 20/2019, hampir seluruh kesempatan penyelenggaraan baik itu seminar, diskusi maupun pengayaan ilmu dan pengetahuan yang seharusnya diberikan secara cuma-cuma, tetapi semua berbayar demi poin Notaris. Nasibnya juga sama, tiada transparansi dan minim tanggung jawabnya, melanggar kepatutan yang mengabaikan praktik terbaik yaitu dengan menerapkan jasa audit independen oleh Kantor Akuntan Publik profesional yang terdaftar di Kementerian keuangan dan/atau Otoritas Jasa Keuangan terhadap pembukuan dan laporan keuangan Ikatan Notaris Indonesia. Mirisnya disaat anggota organisasi terkena masalah hukum tiada suatu alokasi anggaran advokasi yang secara mempunyai pos tersendiri di pembukuan Ikatan Notaris Indonesia, sebagaimana menjadi hak bagi setiap Notaris menurut Peraturan Perkumpulan Ikatan Notaris Indonesia Nomor: 08/PERKUM/INI/2017 tentang Tata Cara Pemberian Bantuan Hukum Dan Pendampingan Kepada Anggota Ikatan Notaris Indonesia.
- 97) Bahwa Ikatan Notaris Indonesia di dalam Anggaran Dasar pada Bab I Pasal 6-nya serta di dalam Anggaran Rumah Tangga pada Bab I Pasal 1-nya, telah menyatakan sebagai satu-satunya perkumpulan sebagai wadah organisasi profesi Notaris bagi segenap Notaris di Indonesia. Sebagai pengakuan diri yang tunggal, Ikatan Notaris Indonesia hanya mempunyai tujuan tunggal yang tercantumkan dalam Pasal 7 Anggaran Dasar-nya yaitu:
- “Tegaknya kebenaran dan keadilan serta **terpeliharanya keluhuran martabat jabatan Notaris sebagai pejabat umum yang bermutu dalam rangka pengabdian kepada Tuhan Yang Maha Esa, Bangsa dan Negara agar terwujudnya kepastian hukum dan terbinanya persatuan dan kesatuan serta kesejahteraan anggotanya.***

- 98) Bahwa, tujuan tunggal tersebut seharusnya dapat secara konsisten tercapai dan terpenuhi di setiap waktunya, sebabnya tidak ada satupun kompetitor lainnya atau tidak terdapat faktor atau elemen eksternal yang dapat mempengaruhi, merintang, menghambat ataupun mengintervensi Ikatan Notaris Indonesia, selain dari dirinya sendiri atau situasi dan kondisi yang berada dalam pengaruh dan kendali sepenuhnya dari internal organisasi profesi tersebut. Tujuan yang dimaksud dalam mewujudkannya juga tidak pernah mengalami kekurangan sumberdaya, dengan ketercukupan aliran dana yang memadai dan layak, yakni secara rutin setiap bulannya Ikatan Notaris Indonesia menerima dan mengelola iuran para anggotanya senilai kurang lebih Rp. 1.000.000.000,-. Bahkan Ikatan Notaris Indonesia telah memformalkan pungutan iuran tersebut sebagai perolehan atau salah satu sumber pendapatannya yang dituangkan dalam Peraturan Perkumpulan Ikatan Notaris Indonesia Nomor: 04/PERKUM/INI/2017 tentang Iuran Anggota ("**Perkum INI 04/2017**").
- 99) Bahwa, pemenuhan atau pencapaian tujuan Ikatan Notaris Indonesia sebagai organisasi profesi Notaris tunggal, dalam realitasnya sungguh sangat bertolak belakang, jurang yang memisahkannya adalah bagaikan bumi dengan langit. Halmana telah diuraikan sebelumnya oleh Para Pemohon dalam permohonan *a quo* di angka 92) sampai dengan angka 96) tersebut diatas, bahwa Ikatan Notaris Indonesia telah gagal mewujudkan suatu **kepastian hukum dan terbinanya persatuan dan kesatuan serta kesejahteraan anggotanya**.
- 100) Bahwa dalam permohonan *a quo*, Para Pemohon telah menjelaskan bahwa Ikatan Notaris Indonesia dengan segala eksklusivitas, kemewahan dan kedudukannya yang diberikan oleh Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris, telah bertransformasi ke dalam suatu tirani kerajaan absolut, yang senantiasa menjadi alat bagi pihak-pihak yang memegang kendali terhadap roda organisasi, untuk leluasa berbuat apapun yang dikehendakinya tanpa sedikitpun merasa khawatir akan resikonya. Akibatnya terjadi perebutan kekuasaan yang tentunya teramat sangat negatif dan secara material sistemik dampaknya. Hilangnya keluhuran martabat jabatan sekaligus menempatkan dilema, polemik dan ketidakpastian yang berkepanjangan bagi setiap Notaris, untuk terpenuhinya jaminan pelayanan dan hak-haknya seperti rekomendasi, peningkatan kualitas, ujian atau sertifikasi prasyarat menjalankan jabatannya. Dalam rangka diangkat, pindah maupun perpanjangan maupun untuk mendapatkan bantuan dan pendampingan hukum. Sirnanya tujuan sama saja lenyapnya Ikatan Notaris Indonesia, maka konsekuensinya sudah sepantasnya Mahkamah Konstitusi mencabut gelar wadah tunggal tersebut.
- 101) Bahwa telah terjadinya defisit dan dekadensi secara terstruktur, sistematis dan masif atas kepercayaan (*trust*) maupun *good governance* dalam tubuh Ikatan Notaris Indonesia. Para Pemohon sesungguhnya tidak berhasrat untuk membongkar aib atau bahkan merendahkan siapapun dan pihak manapun, namun demi kelangsungan eksistensi dan kemuliaan jabatan dan profesi Notaris, Para Pemohon berkepentingan memulihkan bukan hanya bagi diri sendiri namun bagi semua Notaris yang berkarya dan berkiprah, agar lepas dan terbebas dari jeratan bahayanya dominasi dan tirani organisasi profesi yang tunggal, karena dalam kehidupan maupun berbangsa dan bernegara, yang tunggal atau esa itu hanya satu, yaitu Tuhan Yang Maha Esa yang menjadi fondasi bangsa, yaitu sila Pertama Pancasila.

Dengan demikian ketentuan **Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris haruslah dianggap bertentangan Pasal 28C ayat (2) dengan UUD 1945 dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat**, maupun Mahkamah Konstitusi memutuskan berdasarkan tafsir konstitusionalnya atas norma untuk meniadakan organisasi tunggal bagi Notaris.

**G. TERHADAP RANGKAP JABATAN SEBAGAI PPAT DAN PEJABAT LELANG KELAS II  
SERTA LARANGAN PEKERJAAN LAINNYA APAPUN DALAM  
MENJALANKAN PROFESI NOTARIS *VIDE*  
PASAL 17 AYAT (1) HURUF G DAN I UU JABATAN NOTARIS**

102) Bahwa, jabatan lainnya yang berkedudukan sebagai pejabat umum dan dapat di rangkap oleh seorang Notaris manapun adalah hanya batasannya sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah (“PPAT”) dan Pejabat Lelang Kelas II, sebagaimana diatur dalam Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris beserta penjelasannya. Oleh karena berkenaan dengan kewenangan Notaris dalam rangka membuat akta-akta pertanahan dan akta risalah lelang. Pengaturan PPAT diatur oleh norma hukum agraria dan pertanahan yakni Peraturan Pemerintah Nomor 37 tahun 1998 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52] sebagaimana dirubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2016 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 120 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5893] tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (“PP PJ PPAT”) dan Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 2 Tahun 2018 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 398] Tentang Pembinaan Dan Pengawasan Pejabat Pembuat Akta Tanah (“Perka BPN 2/2018”). Sedangkan pengaturan pejabat lelang kelas II diatur oleh peraturan Menteri Keuangan 189/PMK.06/2017 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1771] tentang Pejabat Lelang Kelas II (“PMK PL Kelas II”).

**Pasal 7 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*“PPAT dapat merangkap jabatan sebagai Notaris di tempat kedudukan Notaris”*

**Pasal 9 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*“PPAT yang merangkap jabatan sebagai Notaris di Kabupaten/Kota selain pada tempat kedudukan sebagai PPAT wajib mengajukan pindah tempat kedudukan PPAT pada tempat kedudukan Notaris atau berhenti sebagai Notaris pada tempat kedudukan yang berbeda tersebut”*

**Pasal 1 ayat (1) Perka BPN 2/2018:**

*“Pejabat Pembuat Akta Tanah yang selanjutnya disebut PPAT adalah pejabat umum yang diberi kewenangan untuk membuat akta otentik mengenai perbuatan hukum tertentu mengenai hak atas tanah atau Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun”*

**Pasal 1 ayat (4) PMK PL Kelas II:**

*“Pejabat Lelang Kelas II adalah Pejabat Lelang swasta yang berwenang melaksanakan Lelang Noneksekusi Sukarela”*

**Pasal 21 ayat (2) PMK PL Kelas II:**

*“Pejabat Lelang Kelas II yang berprofesi sebagai Notaris dan/atau Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) mempunyai tempat kedudukan yang sama dengan tempat kedudukannya sebagai Notaris dan/ atau Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)”*

**Pasal 22 ayat (2) PMK PL Kelas II:**

*“Dalam hal berprofesi sebagai Notaris dan/atau Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) ,  
Pejabat Lelang Kelas II dapat berkantor di kantor Notaris dan/atau Pejabat Pembuat Akta  
Tanah (PPAT)nya”*

- 103) Bahwa pengujian undang-undang kepada UUD 1945 yang dimuat dalam permohonan *a quo* merupakan suatu keniscayaan harmonisasi dan sinkronisasi agar menghindari konflik norma antara aturan hukum yang diatur oleh Undang-Undang yang berlaku bagi Notaris benturan dengan aturan-aturan dibawah Undang-Undang yang telah mengakui, mengaplikasikan dan memberlakukan dokumen elektronik untuk kegiatan pendaftaran tanah dan transaksi lelang *online* dalam kapasitas jabatan umum selaku PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II yang dirangkap Notaris berdasarkan **Perka BPN 3/2023** dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 122 Tahun 2023 [Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 926] tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang (“**PMK 122/2023**”).

**Pasal 6 Perka BPN 3/2023:**

- (1) *Dokumen Elektronik diakses dan/atau dicetak melalui Sistem Elektronik.*
- (2) *Dokumen Elektronik sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah*

**Pasal 1 ayat (18) PMK 122/2023:**

*“Aplikasi Lelang Berbasis Internet yang selanjutnya disebut Aplikasi Lelang adalah program komputer berbasis internet yang digunakan untuk menyelenggarakan dan/atau memfasilitasi Lelang Tanpa Kehadiran Peserta yang dikembangkan/disediakan oleh Kementerian Keuangan/DJKN atau Balai Lelang”*

**Pasal 1 ayat (23) PMK 122/2023:**

*“Pasar Lelang Secara Elektronik (e-Marketplace Auction) adalah pasar elektronik untuk memfasilitasi kegiatan jual-beli Barang melalui Lelang”*

- 104) Bahwa persoalan rangkap jabatan yang diatur oleh Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris ini merupakan suatu pelanggaran serius konstitusional yang diatur oleh suatu norma setingkat Undang-Undang. Sebabnya terdapat penulisan frasa dalam ketentuan yang dimaksud adalah **“dilarang merangkap jabatan”** dan **“diluar tempat kedudukan Notaris”**. Ketentuan Pasal tersebut, meskipun penjelasannya **“CUKUP JELAS”** ironisnya justru tidak menimbulkan suatu ketidak-jelasan, yaitu jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, yang dapat dirangkap oleh seorang Notaris diatur oleh norma hukum tidak satu derajat atau level dengan UU Jabatan Notaris, tetapi hanya setingkat Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan. Kemudian persoalan berikutnya adalah pengangkatan dan pelantikannya bukan seperti UU Jabatan Notaris, yang mana mandat kewenangan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia diberikan oleh Undang-Undang dalam rangka mewakili Presiden sebagai Kepala Negara. PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II diangkat dan dilantik langsung oleh Menteri atau Pejabat Kepala Badan, yang mana tidak mempunyai kapasitas dan kekuasaan untuk mengangkat dan melantik Notaris. Oleh karena Menteri atau Kepala Badan seyogyanya dalam strata yang selevel atau sederajat dengan Notaris yang kedudukan demikian pula pengangkatan dan pelantikannya sama-sama diatur oleh dan berdasarkan Undang-Undang.

**Pasal 4 ayat (1) UUD 1945:**

*"Presiden Republik Indonesia memegang kekuasaan pemerintahan menurut Undang-Undang Dasar"*

**Pasal 17 ayat (2) UUD 1945:**

*"Menteri-menteri itu diangkat dan diberhentikan oleh Presiden"*

- 105) Bahwa, kewenangan PPAT maupun Pejabat Lelang Kelas II, seolah-olah kewenangannya sama dengan Notaris, adalah membuat akta otentik tetapi akta-aktanya telah ditentukan bentuk, format, kontennya oleh Menteri. Namun perbedaannya adalah bagi PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II diberikan oleh Menteri kewenangannya, sedangkan Notaris jelas teridentifikasi sebagai profesi hukum, menjalankan sebagian kekuasaan negara dalam hal ini Presiden dengan kewenangan jabatan sebagai pejabat umum di berikan oleh undang-undang sebagaimana ditentukan oleh Pasal 1 ayat (1) UU Jabatan Notaris, yaitu:

*"Notaris adalah pejabat umum yang berwenang untuk membuat akta autentik dan memiliki kewenangan lainnya sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang ini atau berdasarkan undang-undang lainnya"*

- 106) Bahwa menurut Undang-Undang Nomor 39 Tahun 2008 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 166 Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4916] tentang Kementerian Negara ("**UU Kementerian**"), Peraturan Presiden Nomor 28 Tahun 2015 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 51] tentang Kementerian Keuangan ("**Perpres Kemenkeu**") dan Peraturan Presiden Nomor 47 Tahun 2020 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 83] tentang Kementerian Keuangan ("**Perpres KemenATR**") dan Peraturan Presiden Nomor 48 Tahun 2020 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 84] tentang Badan Pertanahan Nasional ("**Perpres BPN**"), tiada satu pun ketentuan atau pengaturan tugas kewenangan untuk mengangkat dan melantik seorang Pejabat Umum berikut dengan otoritas jabatannya terkait akta otentik, yaitu PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II.

**Pasal 7 UU Kementerian:**

*"Kementerian mempunyai tugas menyelenggarakan urusan tertentu dalam pemerintahan untuk membantu Presiden dalam menyelenggarakan pemerintahan negara"*

**Pasal 4 Perpres Kemenkeu:**

*"Kementerian Keuangan mempunyai tugas menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang keuangan negara untuk membantu Presiden dalam menyelenggarakan pemerintahan negara"*

**Pasal 4 Perpres KemenATR:**

*"Kementerian Agraria dan Tata Ruang mempunyai tugas menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang agraria/pertanahan dan tata ruang untuk membantu Presiden dalam menyelenggarakan pemerintahan negara"*

**Pasal 2 Perpres BPN:**

*"BPN mempunyai tugas melaksanakan tugas pemerintahan di bidang pertanahan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan."*

- 107) Bahwa di dalam PP PJ PPAT atau PMK 122/2023 yang merupakan peraturan pelaksana dari Undang-Undang Lelang/Peraturan Penjualan Dimuka Umum di Indonesia (*Vendu Reglement, Ordonansi 28 Februari 1908, S. 1908-189 sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Staatsblad 1941:3*) ("**Peraturan Lelang**"), mendefinisikan akta otentik yang dibuat oleh PPAT dan Pejabat Lelang, tetapi bukan dalam kapasitas seorang Notaris sebagaimana di tentukan oleh Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris, namun dalam kapasitas lainnya, yaitu jabatan yang dirangkap oleh Notaris menurut ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris, yakni sebagai PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II.
- 108) Bahwa PP PJ PPAT mengidentifikasi akta otentik dalam ruang lingkup pertanahan yang dapat dibuat oleh PPAT atau PMK 122/2023 mengidentifikasi akta otentik dalam ruang lingkup risalah lelang yang dapat dibuat oleh Pejabat Lelang. Tentunya berlawanan dengan rumusan akta otentik yang ditentukan oleh Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB yang menetapkan akta otentik adalah akta yang dibuat seorang pejabat umum berdasarkan kewenangan yang diberikan oleh norma Undang-Undang bukan level peraturan perundang-undangan dibawahnya. Berdasarkan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, yang menekankan bahwa yang dimaksud **akta otentik, yaitu yang dibuat dengan bentuk yang sesuai dengan undang-undang oleh atau di hadapan pejabat umum yang berwenang** adalah hanya Notaris yang terqualifikasi sebagai satu-satunya pejabat umum yang mempunyai otoritas dan kewenangan yang bersumber dari Undang-Undang untuk membuat akta otentik.

**Pasal 1 ayat (4) PP PJ PPAT:**

*"Akta PPAT adalah akta yang dibuat oleh PPAT sebagai bukti telah dilaksanakannya perbuatan hukum tertentu mengenai hak atas tanah atau Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun"*

**Pasal 1 ayat (34) PMK 122/2023:**

*"Risalah Lelang adalah berita acara pelaksanaan Lelang yang dibuat oleh Pejabat Lelang yang merupakan akta autentik dan mempunyai kekuatan pembuktian sempurna"*

- 109) Bahwa di dalam Peraturan Lelang dan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104] tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria ("**UUPA**"), tidak ada satu pun ketentuan yang mencantumkan mengenai akta otentik yang dibuat oleh seorang pejabat umum, maupun mengidentifikasi seorang pejabat umum yang mempunyai kewenangan membuat akta otentik terkait pertanahan atau lelang. Adapun dalam peraturan lelang hanya menguraikan hak pembeli dapat menerangkan dari siapa pembelian di muka umum atau pelelangan, dalam artian bertindak selaku kuasa, dengan redaksional Pasal 32 Peraturan Lelang sebagai berikut:

*"Penjualan barang-barang termaksud dalam alinea pertama pasal 6, dilakukan sejauh dengan syarat, bahwa pembeli berhak menerangkan dengan akta notaris, untuk siapa ia membelinya. Keterangan semacam itu, agar dikuatkan oleh orang yang untuknya dilakukan pembelian, berakibat bahwa orang yang diberi keterangan itu dipandang sebagai pembeli, jika keterangan tersebut, dalam tiga bulan sejak hari diberikan, diperlihatkan kepada dan ditandatangani sebagai tanda diketahui oleh juru lelang, atau jika di kantor lelang acta pemegang buku, kepada dan oleh pemegang buku itu; dan dalam hal akta penjamin, keterangan itu hanya berakibat demikian jika disetujui oleh penjamin itu"*

- 110) Bahwa Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris seharusnya tidak pernah dicantumkan dalam UU Jabatan Notaris disebabkan kewenangan berkaitan dengan akta pertanahan dan akta lelang jelas-jelas telah dimiliki Notaris berdasarkan Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris.

**Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris:**

*Selain kewenangan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), Notaris berwenang pula:*

***f. membuat Akta yang berkaitan dengan pertanahan;***

***atau***

***g. membuat Akta risalah lelang.***

**Penjelasan Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris:**

Huruf f:

***“Cukup jelas”***

Huruf g:

***“Ketentuan ini dimaksudkan bahwa pengangkatan Notaris menjadi Pejabat Lelang Kelas II, diangkat oleh Menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang keuangan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan”***

- 111) Bahwa Justru dengan pencantuman Pasal 17 ayat (1) huruf g di dalam UU Jabatan Notaris adalah nyata-nyatanya, konflik atau bertolak belakang dengan Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris, oleh karena Notaris telah diberikan kewenangan oleh UU Jabatan Notaris berkaitan dengan akta-akta pertanahan dan lelang, tanpa ada persyaratan harus terlebih dahulu menjadi PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II.

- 112) Bahwa, sesuai dengan ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris, yang secara eksplisit mengharuskan seorang Notaris merangkap jabatan sebagai PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, dampaknya membiarkan tumpang tindih bahkan saling menganulir dan mendegradasi dengan Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris, sekaligus mereduksi kewenangan jabatan seorang Notaris dalam kapasitasnya membuat akta otentik sesuai dengan hakikat Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris, yaitu syaratnya harus merangkap terlebih dahulu sebagai PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II maka barulah kewenangannya terhadap akta-akta pertanahan dan lelang barulah berlaku efektif. Kontradiksi ini menjadi suatu pelanggaran yang fatal, akibat dari pengaturan lainnya yang levelnya Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan, hierarkis yang lebih rendah dari Undang-Undang. Pendapat Para Pemohon selaras dengan pemikiran dari **Dr. Ghansham Anand** di dalam buku **“Karakteristik Jabatan Notaris di Indonesia”**, di halaman 16 – 19, yang berpendirian:

***“Dalam UUJN dan UUJN Perubahan terminologi “satu-satunya” (uitsluitend) tidak lagi dicantumkan. Meskipun demikian pengertian notaris tidak berubah secara radikal. Hal ini dikarenakan terminologi uitsluitend telah tercakup dalam penjelasan UUJN yang menyatakan bahwa notaris adalah pejabat umum yang berwenang untuk membuat akta autentik sejauh pembuatan akta autentik tertentu tidak dikhususkan bagi pejabat umum lainnya”***

*“Pemberian kualifikasi sebagai pejabat umum tidak hanya kepada notaris saja, tapi juga diberikan kepada Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT), dan Pejabat Lelang. Dengan demikian, kedudukan notaris sebagai pejabat umum, dalam arti kewenangan yang ada pada notaris tidak diberikan kepada pejabat-pejabat lainnya, selama sepanjang kewenangan tersebut tidak menjadi kewenangan pejabat-pejabat lain dalam membuat akta autentik dan kewenangan lainnya, maka kewenangan tersebut menjadi kewenangan notaris”*

*“Berdasarkan ketentuan mengenai akta autentik yang ditentukan dalam Pasal 1868 BW, menurut penulis, PPAT maupun pejabat lelang tidak memenuhi syarat sebagaimana disebut dalam Pasal 1868 BW. Maka dengan demikian, akta yang dibuat oleh PPAT dan risalah lelang yang dibuat oleh pejabat lelang tidak memenuhi syarat dalam Pasal 1868, di mana akta PPAT dan risalah lelang dibuat tidak berdasarkan undang-undang, tetapi hanya berupa aturan setingkat Peraturan Pemerintah atau Peraturan Menteri. Maka akta PPAT dan risalah lelang bukan akta autentik, melainkan setingkat dengan akta dibawah tangan, yang penilaian pembuktiannya diserahkan kepada hakim, jika hal tersebut diperiksa atau menjadi objek gugatan di pengadilan negeri”*

*“Pemberian wewenang untuk membuat akta autentik kepada pegawai catatan sipil, tidak berarti kualifikasi pejabat umum kepada pegawai catatan sipil, namun hanya menjalankan fungsi sebagai pejabat umum saja ketika membuat akta-akta yang ditentukan oleh aturan hukum dan kedudukan mereka tetap dalam jabatannya seperti semula sebagai pegawai negeri. Akta-akta catatan sipil seperti akta kelahiran, akta kematian, akta perkawinan, dan akta perceraian merupakan kewenangan kantor catatan sipil”*

*“Seseorang menjadi pejabat umum jika dia diangkat dan diberhentikan oleh negara dan diberi wewenang berdasarkan undang-undang untuk melayani masyarakat dalam bidang tertentu. Berdasarkan penjelasan di atas, maka dapat diketahui bahwa pejabat umum merupakan jabatan yang disandang atau diberikan kepada mereka, yang oleh ketentuan hukum diberi kewenangan dalam lingkup hukum perdata, yaitu membuat alat bukti berupa akta autentik atas permintaan para pihak yang membutuhkan”*

- 113) Bahwa, kedudukan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II yang diatur oleh Peraturan Pemerintah dan Peraturan Menteri atau Kepala Badan, sesungguhnya telah memposisikan Notaris ke dalam pelanggaran larangan rangkap jabatan, karena pengangkatan dan pelantikkannya PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II oleh Menteri bukan Presiden selaku kepala negara. Pejabat yang diangkat dan dilantik oleh Menteri statusnya secara otomatis terqualifikasi sebagai aparatur sipil negara atau pegawai negeri sipil atau pejabat negara, yaitu PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II yang tergolong ke dalam pekerjaan yang jelas-jelas dilarang untuk dirangkap oleh seorang Notaris berdasarkan ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf c atau d UU Jabatan Notaris. Dalih apapun yang menyatakan PPAT atau Pejabat Lelang Kelas II, tidak digaji oleh Negara, tetapi sudah terdapat benturan kepentingan, serta bergantung penghasilannya dari birokrasi dan administrasi kementerian serta tunduk ke dalam organisasi dan nomenklatur yang diatur dan di bawah naungan Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional maupun Kementerian Keuangan.

**Pasal 26 ayat (1) dan (2) UU ASN:**

- (1) *Presiden selaku pemegang kekuasaan pemerintahan merupakan pemegang kekuasaan tertinggi dalam kebijakan, pembinaan profesi, dan Manajemen ASN.*
- (2) **Untuk menyelenggarakan kekuasaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), Presiden mendelegasikan sebagian kewenangannya kepada kementerian dan/atau lembaga yang melaksanakan tugas dan fungsi pemerintahan di bidang:**
- a. *perumusan dan penetapan kebijakan strategis, serta koordinasi, sinkronisasi, dan pengendalian kebijakan Manajemen ASN;*
  - b. *perumusan dan penetapan kebijakan teknis dan pembinaan, penyelenggaraan, dan pengendalian atas pelaksanaan kebijakan teknis pengembangan kapasitas dan pembelajaran ASN;*
  - c. *perumusan dan penetapan kebijakan teknis, pembinaan, penyelenggaraan pelayanan, dan pengendalian atas pelaksanaan kebijakan teknis Manajemen ASN; dan*
  - d. *pengawasan penerapan Sistem Merit.*

**Pasal 1 ayat (9) PP PJ PPAT:**

*"Menteri adalah menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang agraria/pertanahan"*

**Pasal 5 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*"PPAT diangkat dan diberhentikan oleh Menteri."*

**Pasal 15 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*"PPAT dan PPAT Sementara sebelum menjalankan jabatannya wajib mengangkat sumpah jabatan PPAT di hadapan Menteri atau pejabat yang ditunjuk"*

**Pasal 21 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*"Akta PPAT dibuat dengan bentuk yang ditetapkan oleh Menteri"*

**Penjelasan Pasal 21 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*"Untuk memenuhi syarat otentiknya suatu akta, maka akta PPAT wajib ditentukan bentuknya oleh Menteri"*

**Pasal 32 ayat (1) PP PJ PPAT:**

*"Uang jasa (honorarium) PPAT dan PPAT Sementara, termasuk uang jasa (honorarium) saksi tidak boleh melebihi 1% (satu persen) dari harga transaksi yang tercantum di dalam akta"*

**Pasal 4 Perka BPN 2/2018:**

- (1) *"Pembinaan dan pengawasan terhadap PPAT dilakukan oleh Menteri.*
- (2) *"Pembinaan dan pengawasan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) di daerah dilakukan oleh Kepala Kantor Wilayah BPN dan Kepala Kantor Pertanahan"*

**Pasal 14 Perka BPN 2/2018:**

- (1) "Pemberian sanksi terhadap pelanggaran yang dilakukan oleh PPAT berupa teguran tertulis sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (1) huruf a, dilakukan oleh Kepala Kantor Pertanahan"
- (2) "Pemberian sanksi terhadap pelanggaran yang dilakukan oleh PPAT berupa pemberhentian sementara sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (1) huruf b, dilakukan oleh Kepala Kantor Wilayah BPN"
- (3) "Pemberian sanksi terhadap pelanggaran yang dilakukan oleh PPAT berupa pemberhentian dengan hormat atau tidak hormat sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (1) huruf c dan huruf d, dilakukan oleh Menteri"

**Pasal 1 ayat (2) PMK PL Kelas II:**

"Menteri adalah Menteri Keuangan Republik Indonesia"

**Pasal 2 ayat (1) PMK PL Kelas II:**

"Menteri berwenang mengangkat dan memberhentikan Pejabat Lelang Kelas II"

**Pasal 47 ayat (1), (2) dan (3) PMK PL Kelas II:**

- (1) Pejabat Lelang Kelas II berhak mendapat imbalan jasa berupa Upah Persepsi dalam setiap pelaksanaan Lelang yang laku.
- (2) Upah Persepsi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dibebankan kepada Penjual.
- (3) Besaran Upah Persepsi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) paling sedikit Rp2.500.000,00 (dua juta lima ratus ribu rupiah) dan paling tinggi 1%(satu persen) dari harga Lelang.

**Pasal 53 ayat (1) PMK PL Kelas II:**

"Kepala Kantor Wilayah selaku Pengawas Lelang (Superintenden) melakukan pembinaan dan pengawasan kepada Pejabat Lelang Kelas II yang berkedudukan di wilayahnya"

**Pasal 104 PMK 122/2023:**

- (1) "Format penyusunan Risalah Lelang tercantum dalam Lampiran huruf E yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Menteri ini"
- (2) "Ketentuan lebih lanjut mengenai Risalah Lelang diatur dengan Peraturan Menteri"

114) Bahwa, berdasarkan aturan-aturan yang telah diuraikan tersebut oleh Para Pemohon, disebabkan pengangkatan dan pelantikannya oleh Menteri yang kewenangannya menurut UU ASN hanya dibatasi kepada urusan manajemen sumberdaya dan pengelolaan organisasi Aparatur Sipil Negara ("ASN"), berakibat statusnya PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II adalah ASN. Dengan demikian kapasitas pembuatan akta-akta otentik oleh PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II seiring dengan statusnya yaitu sebagai ASN bukan pejabat umum, sebagaimana layaknya dan sepatutnya kedudukan Notaris, seorang pejabat umum yang diatur oleh UU Jabatan Notaris. Dipertegas lebih lanjut, bahkan akta-akta yang dapat dibuat oleh PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II, adalah telah ditentukan oleh Menteri bukan diatur oleh Undang-Undang. Pengawasan dan pembinaan PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II pun dilaksanakan oleh sekelas kepala kantor yang menjadi bawahan Menteri, yang menjabat di wilayah dimana PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II berkedudukan, kontras dengan Notaris sebagai profesi luhur jabatannya.

**Pasal 17 ayat (1) huruf c dan d UU Jabatan Notaris:**

*"Notaris dilarang; c. merangkap sebagai pegawai negeri, dan; d. merangkap jabatan sebagai pejabat negara"*

- 115) Bahwa terdapat kewajiban yang berlaku bagi PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, berdasarkan perintah ketentuan Pasal 617 KUH Perdata, yaitu terhadap benda-benda tidak bergerak wajib dibuat dalam akta otentik menurut substansi ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata. Kaidah hukum tersebut yang secara keras dan tegas menetapkan terdapatnya suatu ancaman kebatalan terhadap perbuatan dan/atau peristiwa hukumnya. Ketentuan akta otentik ini bersifat mutlak adalah berlaku bagi peralihan hak baik karena pemindahan hak disebabkan oleh tindakan hukum maupun karena peralihan hak karena peristiwa hukum akibat kematian, wasiat dan pewarisan mengenai benda-benda tidak bergerak dengan redaksional seutuhnya dari Pasal 617 KUH Perdata:

***"Semua akta penjualan, penghibahan, pembagian, pembebanan dan/atau pemindahtanganan barang tak bergerak harus dibuat dalam bentuk otentik, atau ancaman kebatalan. Tiap petikan dalam bentuk biasa dari rol atau daftar kantor lelang, guna pembuktian penjualan barang yang diselenggarakan dengan perantaraan kantor tersebut menurut peraturan yang telah ada atau yang akan diadakan harus dianggap sebagai akta otentik"***

- 116) Bahwa pendaftaran tanah juga mewajibkan peralihan hak yang diregistrasi atau di daftarkan ke kantor pertanahan dalam yurisdiksinya Badan Pertanahan Nasional, berdasarkan akta otentik. Kaedah hukum yang dimaksud tercerminkan dalam pengaturan oleh **PP 24/1997** dan **PP HAT & Pendaftaran Tanah**. Aturan-aturan yang telah disebutkan berlaku bagi PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, berkaitan dengan urusan pertanahan, dalam kegiatan pendaftaran tanah meliputi juga penyediaan pembuktian akta secara otentik elektronik atau digital bukan lagi sekedar konvensional cetak belaka. Akta otentik digital ini selaras dengan uraian-uraian dari angka 37) sampai dengan angka 62) oleh Para Pemohon sebelumnya di halaman 41 sampai 56 dalam permohonan *a quo*.

**Penjelasan Umum PP 24/1997:**

***"Akta Pejabat Pembuat Tanah merupakan salah satu sumber utama dalam rangka pemeliharaan data pendaftaran tanah, maka pokok-pokok tugas Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) serta cara melaksanakannya mendapat pengaturan juga dalam Peraturan Pemerintah ini"***

**Pasal 1 ayat (24) PP 24/1997:**

*"Pejabat Pembuat Akta Tanah, selanjutnya disebut PPAT adalah Pejabat umum yang diberi kewenangan untuk membuat akta-akta tanah tertentu"*

**Pasal 6 ayat (2) PP 24/1997:**

*"Dalam melaksanakan pendaftaran tanah, Kepala Kantor Pertanahan dibantu oleh PPAT dan Pejabat lain yang ditugaskan untuk melaksanakan kegiatan-kegiatan tertentu menurut Peraturan Pemerintah ini dan peraturan perundang-undangan yang bersangkutan"*

**Penjelasan Pasal 6 ayat (2) PP 24/1997:**

*"Yang dimaksud dengan kegiatan-kegiatan tertentu adalah misalnya pembuatan akta PPAT oleh PPAT atau PPAT Sementara, pembuatan risalah lelang oleh Pejabat Lelang, adjudikasi dalam pendaftaran tanah secara sistematis oleh Panitia Adjudikasi dan lain sebagainya"*

**Pasal 37 ayat (1) PP 24/1997:**

*"Peralihan hak atas tanah dan hak milik atas satuan rumah susun melalui jual beli, tukar menukar, hibah, pemasukan dalam perusahaan dan perbuatan hukum pemindahan hak lainnya, kecuali pemindahan hak melalui lelang hanya dapat didaftarkan jika dibuktikan dengan akta yang dibuat oleh PPAT yang berwenang menurut ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku"*

**Pasal 38 ayat (2) PP 24/1997:**

*"Bentuk, isi dan cara pembuatan akta-akta PPAT diatur oleh Menteri"*

**Penjelasan Pasal 39 ayat (1) PP 24/1997:**

*"Dalam ayat ini diwujudkan fungsi dan tanggungjawab PPAT sebagai pelaksana pendaftaran tanah. Akta PPAT wajib dibuat sedemikian rupa sehingga dapat dijadikan dasar yang kuat untuk pendaftaran pemindahan hak dan pembebanan hak yang bersangkutan. Oleh karena itu PPAT bertanggungjawab untuk memeriksa syarat-syarat perbuatan hukum yang bersangkutan, dengan antara lain mencocokkan daya yang terdapat dalam sertifikat dengan daftar-daftar yang ada di Kantor Pertanahan"*

**Pasal 41 ayat (1) PP 24/1997:**

*"Peralihan hak melalui pemindahan hak dengan lelang yang dibuat hanya dapat didaftar jika dibuktikan dengan kutipan risalah lelang yang dibuat oleh Pejabat Lelang"*

**Pasal 84 ayat (1), (2) dan (3) PP HAT & Pendaftaran Tanah:**

- (1) Penyelenggaraan dan pelaksanaan Pendaftaran Tanah dapat dilakukan secara elektronik.
- (2) Hasil penyelenggaraan dan pelaksanaan Pendaftaran Tanah secara elektronik sebagaimana dimaksud pada ayat (1) berupa data, informasi elektronik, dan/atau dokumen elektronik.
- (3) Data dan informasi elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah.

**Penjelasan Pasal 84 ayat (1), (2) dan 3 PP HAT & Pendaftaran Tanah:**

Ayat (1): *"Yang dimaksud dengan "Pendaftaran Tanah secara elektronik" merupakan kegiatan Pendaftaran Tanah pertama kali dan pemeliharaan data Pendaftaran Tanah, termasuk pelayanan informasi dan/atau pelayanan pertanahan lainnya yang dilakukan melalui sistem elektronik yang dibangun oleh Kementerian"*

Ayat (2): *"Kegiatan Pendaftaran Tanah pertama kali meliputi pengumpulan dan pengolahan data fisik (pengukuran dan pemetaan), pembuktian hak dan pembukuannya, penerbitan sertifikat, penyajian data fisik dan data yuridis, serta penyimpanan daftar umum dan dokumen berupa data, informasi elektronik, dan/atau dokumen elektronik yang dibuat melalui sistem elektronik Kementerian"*

*"Kegiatan pemeliharaan data Pendaftaran Tanah meliputi pendaftaran peralihan dan pembebanan hak dan pendaftaran perubahan data Pendaftaran Tanah lainnya berupa data, informasi elektronik dan/atau dokumen elektronik yang dibuat melalui sistem elektronik Kementerian"*

*Ayat (3): "Yang dimaksud dengan "data dan Informasi elektronik dan/atau hasil cetaknya" antara lain alas hak yang sudah dilakukan alih media (scan) menjadi dokumen elektronik dan telah divalidasi oleh pejabat berwenang"*

*"Dalam proses alih media, dinyatakan bahwa dokumen yang dilakukan alih media (scan) adalah sesuai dengan aslinya. Hasil alih media (scan) menjadi dokumen elektronik yang disimpan dan dikelola oleh sistem elektronik yang terverifikasi"*

*"Dokumen elektronik yang dibuat oleh sistem elektronik atau hasil alih media (scan) menjadi merupakan alat bukti hukum yang sah dan perluasan dari alat bukti yang sah sesuai dengan hukum acara yang berlaku di Indonesia"*

**Pasal 85 ayat (1) PP HAT & Pendaftaran Tanah:**

*"Seluruh data dan/atau dokumen dalam rangka kegiatan Pendaftaran Tanah secara bertahap disimpan dan disajikan dalam bentuk dokumen elektronik dengan memanfaatkan teknologi informasi dan komunikasi"*

**Pasal 86 ayat (1) PP HAT & Pendaftaran Tanah:**

***"Pembuatan akta Pejabat Pembuat Akta Tanah dapat dilakukan secara elektronik"***

- 117) Bahwa menurut ketentuan Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris, seharusnya PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II eksistensinya tidak pernah ada, terpisah atau berdiri sendiri, maupun harus dikecualikan atas jabatan yang boleh dirangkap oleh Notaris. Sesungguhnya, tidak perlu disyaratkan jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II harus dirangkap oleh Notaris, sebagaimana hakekat pengaturan Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris. Undang-Undang derajatnya lebih tinggi dan Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan, maka tidak dibenarnya dan telah menjadi suatu pelanggaran hukum, atas situasi dan kondisi yang mana seorang subyek hukum yang mempunyai 3 jabatan selaku pejabat umum diatur oleh 3 norma peraturan hukum yang berbeda, tetapi 1 norma peraturan hukum mempunyai derajat atau kedudukan yang lebih tinggi dari 2 norma peraturan hukum lainnya.
- 118) Bahwa, terhadap akta-akta pertanahan dan akta-akta risalah lelang mengenai bentuk, format, isi dan cara pembuatannya sudah ditentukan secara eksklusif berdasarkan suatu Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan, bukan merupakan suatu rumusan "akta otentik" sebagaimana telah terdefiniskan "dibuat oleh Notaris (*relas acte*) atau "dibuat dan ditandatangani dihadapan Notaris (*partij acte*) yang termaktub dalam Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris. Dengan demikian, seorang PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II yang terdampak perkara, sanksi atau hukuman baik itu administratif, perdata dan/atau pidana konsekuensinya tidak patut, pantas atau layak disandingkan dalam kapasitas profesinya sebagai Notaris berdasarkan kepatuhannya terhadap hukum yang taat kepada UU Jabatan Notaris dan mengabaikan segala aturan dibawah UU Jabatan Notaris yang mengatur PPAT dan/atau Pejabat Lelang Kelas II, sebagai pejabat umum yang berpedoman hanya pada undang-undang, maka ini menjadi persoalan ketiadaan keadilan dan kemanfaatan sekaligus ketidakpastian hukum.

- 119) Bahwa, persoalan-persoalan yang dihadapi Notaris dengan berlakunya Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris, bukan sekedar urgensi harmonisasi dan sinkronisasi, tetapi sudah cenderung lebih kepada mengatasi, menangani dan membenahi kerumitan, kompleksitas dan kesemrawutan tatanan norma, terutama dengan eskalasi dan distrupsi teknologi dan siber, bergerak secara eksponensial sehubungan dengan pendaftaran tanah, telah mewujudkan sebagai transformasi norma ke digitalisasi akta otentik maupun dokumen elektronik lainnya yang telah menjadi suatu tuntutan yang wajib diadopsi dan diadaptasi sebagai suatu realitas yang tidak dapat dihindari, ditunda atau terelakkan.
- 120) Bahwa, ketentuan Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris juga secara terang benderang menjadi tumpuan mengapa jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II haruslah dihapuskan atau ditiadakan karena demi hukum memang sudah tercakup dan ternaungi oleh jabatan Notaris yang otoritasnya diberikan oleh UU Jabatan Notaris, bukan pemberian otoritas dari sekedar level Menteri. Secara sederhana telah terbukti bahwa kedudukan dan lingkup daerah jabatannya PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, tetap mempersyaratkan harus tunduk, terikat dan mengikuti teritori yang mengatur bagi Notaris sebagaimana dimuat dalam UU Jabatan Notaris. Pendirian Para Pemohon sangat beralasan dan dibenarkan oleh hukum, hal mana selaras dengan pendapat dari **Dr. H. Husni Thamrin dan Prof. M. Khoidin** dalam bukunya "**Hukum Notariat dan Pertanahan : Kewenangan Notaris dan PPAT Membuat Akta Pertanahan**" di halaman 163 dan 166, halaman 158 dan 159 dan halaman 197 dan 198 sebagai berikut:

*"Pembentukan jabatan Notaris menurut sejarahnya adalah untuk melaksanakan ketentuan Pasal 1868 B.W. yang mengatur tentang akta otentik. Oleh karena itu akta-akta yang dibuat oleh dan/atau dihadapan Notaris telah memenuhi kriteria sebagaimana ditentukan Pasal 1868 B.W. yang mengatakan, "**Eene authentieke acte is de zoodange welke in den wettelijken norm is verleden, door of ten overstaan van openbare ambtenaren die daartoe bevoegd zijn ter plaatse alwaar zulks is gescheid**". Dari bunyi Pasal 1868 B.W. tersebut ditarik suatu kesimpulan yang berisi keharusan terpenuhinya tiga unsur bagi suatu akta otentik, yaitu : (1) dibuat dalam bentuk yang ditentukan oleh undang-undang; (2) dibuat oleh dan/atau dihadapan pejabat umum; dan (3) pejabat umum itu berwenang, membuat akta tersebut dimana akte dibuat. Agar suatu akta dapat dikatakan sebagai akta otentik paling tidak harus memenuhi dua syarat, yaitu: (1) dibuat di dalam bentuk yang ditentukan oleh undang-undang (bentuknya baku); dan (2) dibuat oleh dan/atau dihadapan pejabat umum"*

*"Bentuk akta otentik harus ditentukan oleh undang-undang artinya undang-undang menentukan bagaimana formulasi dari akta-akta yang dibuat oleh pejabat umum tersebut. Selama ini undang-undang yang mengatur tentang bentuk akta otentik hanya tertuang dalam UUJN (dahulu diatur dalam PjN) yang di dalamnya memuat secara rinci bagaimana bentuk akta yang dibuat oleh Notaris, kewajiban menyimpan minuta, kewajiban menerbitkan salinan, kutipan dan grose, serta sanksi-sanksi yang dikenakan kepada notaris jika terjadi pelanggaran atau kelalaian dalam pembuatan akta tersebut"*

*"Peraturan pemerintah tidak boleh membentuk suatu jabatan umum tanpa delegasi dari undang-undang. Oleh karena itu seyogyanya pejabat umum lain yang dikecualikan di samping notaris harus dibentuk berdasarkan undang-undang dan diangkat oleh Kepala Negara, bukan oleh Menteri. Hal ini berkaitan dengan karakter hukum suatu akta, yakni merupakan bukti otentik karena adanya **publica fides** (kepercayaan umum)"*

"Dalam perspektif teoritis kewenangan notaris untuk membuat akta pertanahan merupakan kewenangan atributif, karena bersumber dari undang-undang. Suatu kewenangan harus didasarkan pada ketentuan hukum yang berlaku sehingga bersifat sah. Perihal kewenangan dapat dilihat pada konstitusi negara yang memberikan legitimasi kepada badan atau pejabat publik dan lembaga negara dalam menjalankan fungsinya. Suatu kewenangan dapat diperoleh dari tiga sumber, yaitu atribusi, delegasi dan mandat. Kewenangan atribusi lazim digariskan melalui pembagian kekuasaan negara yang diatur dalam Undang-Undang Dasar, sedang delegasi dan mandat merupakan suatu kewenangan yang berasal dari pelimpahan"

"Seorang pejabat umum berwenang untuk membuat akta otentik, kewenangan mana diberikan kepadanya oleh negara berdasarkan suatu undang-undang. Kewenangan untuk membuat suatu keputusan dapat diperoleh dengan dua cara, yaitu atribusi dan delegasi. Atribusi adalah wewenang yang melekat pada suatu jabatan. Atribusi dan delegasi kewenangan harus didasarkan pada suatu undang-undang formal. Jabatan yang melekat pada seseorang-melalui atribusi, delegasi atau mandat-akan melahirkan kewenangan (*bevoegheid, legal power, competence*) kepada yang bersangkutan"

"Di samping konflik norma juga terjadi benturan kewenangan antara Notaris sebagai pejabat umum pembuat akta dengan keberadaan PPAT yang hingga kini masih dipertahankan. Untuk menyelesaikan benturan kewenangan antara Notaris dan PPAT dalam pembuatan akta pertanahan, maka pemberlakuan UUJN harus didasarkan pada beberapa asas dalam undang-undang, yaitu asas *lex superiori derogate legi inferiori*; asas *lex specialis derogate legi generali*; dan asas *lex posteriori derogat lex priori*. Dengan mendasarkan pada ketiga asas tersebut maka setelah berlakunya UUJN, pejabat umum yang diberi kewenangan untuk membuat akta pertanahan dilimpahkan sepenuhnya kepada Notaris, sedang keberadaan PPAT dihapus dan kewenangannya untuk membuat akta pertanahan di eliminasi"

- 121) Bahwa dalam asas-asas hukum *lex superiori derogate legi inferiori*; asas *lex specialis derogate legi generali*; dan asas *lex posteriori derogat lex priori* berlaku bersamaan terhadap PPAT dan Pejabat Lelang kelas II, berdasarkan sistem hukum pendaftaran tanah di Indonesia yang berpijak kepada asas hukum yang terkandung dalam Pasal 3 AB, Pasal 17 AB dan Pasal 19 AB, yang mengharuskan alat bukti tertulis berpredikat sempurna berupa akta otentik. Selaras dengan kebutuhan pembuktian di dalam transaksi peralihan tanah dan lelang. Lebih spesifik lagi perihal tanah yang memerlukan proses pendaftaran tanah di Badan Pertanahan Nasional, telah bertransformasi menjadi bagian dari *Lex Informatica* yang berbasis kepada dokumen elektronik berdasarkan UU ITE. Sehingga PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II dianggap tidak mempunyai kewenangan atau dianggap bukan sebagai pejabat umum, maka akta-akta tanah maupun risalah lelang yang ditentukan bentuk, format, prosedur dan tata caranya oleh Menteri, bukan bersumber dari pengaturan dan pemberian oleh undang-undang, konsekuensinya secara aspek lahiriah, formil dan materil, akta-akta PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II adalah cacat secara yuridis oleh karena tidak memenuhi kualifikasi otentik meskipun dirangkap jabatannya oleh Notaris dengan teritori profesinya Notaris. Namun di sisi lainnya justru terpenuhi syarat akta otentik sesuai dengan ketentuan Pasal 15 ayat (3) UU Jabatan Notaris beserta penjelasannya, untuk memenuhi layanan transaksi elektronik bukan dalam kapasitas PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, tetapi selaku *Cyber Notary*.

- 122) Bahwa permasalahan lainnya dari larangan rangkap jabatan yang berlaku bagi Notaris manapun termasuk Para Pemohon, yang tidak kalah serius adalah yang terkandung di dalam Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris, atas frasa "**pekerjaan lain yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan, atau kepatutan**". Persoalannya kriteria, kualifikasi dan identifikasi yang dimaksud teramat luas, bias, multi tafsir dan batas-batasnya tiada berkesudahan, sementara menurut Para Pemohon redaksional selanjutnya dari ketentuan tersebut yaitu "**mempengaruhi kehormatan dan martabat jabatan Notaris**" hakikatnya telah tercakup di dalam sumpah jabatan yang menjadi intinya tindak tanduk Notaris "**bahwa saya akan menjalankan jabatan saya dengan amanah, jujur, saksama, mandiri, dan tidak berpihak**" dan "**bahwa saya akan merahasiakan isi akta dan keterangan yang diperoleh dalam pelaksanaan jabatan saya**" maupun diulas kembali berupa suatu kewajiban seorang Notaris yang paling sakral terkait predikat pejabat umum dalam rangka pembuatan akta oleh dan/atau dihadapan Notaris, sebagaimana yang termaktub di dalam Pasal 15 ayat (1) huruf a dan f UU Jabatan Notaris, yaitu "**dalam menjalankan jabatannya, Notaris wajib bertindak amanah, jujur, saksama, mandiri, tidak berpihak, dan menjaga kepentingan pihak yang terkait dalam perbuatan hukum**" dan "**merahasiakan segala sesuatu mengenai Akta yang dibuatnya dan segala keterangan yang diperoleh guna pembuatan Akta sesuai dengan sumpah/janji jabatan, kecuali undang-undang menentukan lain**".
- 123) Bahwa tolak ukur, parameter, indikator, interpretasi, rumusan, formula maupun standar dari permaknaan "**norma agama, kesusilaan atau kepatutan**" yang berlaku dalam masyarakat Indonesia yang majemuk adalah sangat beragam tidak tunggal, demikian juga berlaku bagi agama dan/atau kepercayaan yang dianut oleh seorang Notaris. Pada sisi lainnya, para penegak hukum, otoritas maupun pejabat yang berwenang serta publik yang di hadapi oleh Notaris manapun mempunyai perspektif, sudut pandang, pengertian dan pemahaman yang variatif meskipun di coba melalui lingkup kolektif, tidak akan pernah terdapat suatu obyektifitas yang disepakati bersama, karena setiap zona waktu, tempat, lingkungan, mileu, strata maupun kepentingannya berbeda-beda satu sama lain.
- 124) Bahwa ketentuan ini bersifat karet, berbahaya bagi hak asasi manusia, sebagaimana tafsir antar golongan dalam UU ITE menjadi sangat bermasalah sampai akhirnya dalam amandemen berdasarkan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024, polemik, kontroversi dan kesimpangsiuran telah disudahi, dengan melenyapkan diksi "antargolongan" yang didasari oleh perubahan Pasal 28 ayat (2) dan Pasal 45A ayat (2) UU ITE berdasarkan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024 yang merespon pertimbangan-pertimbangan hukum yang dimuat dalam Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 76/PUU-XV/2017 tentang pengujian UU ITE, yang mengungkapkan bahwa:

**Pasal 28 ayat (2) Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024:**

*"Setiap Orang dengan sengaja dan tanpa hak mendistribusikan dan/atau mentransmisikan Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik yang sifatnya menghasut, mengajak, atau memengaruhi orang lain sehingga menimbulkan rasa kebencian atau permusuhan terhadap individu dan/atau kelompok masyarakat tertentu berdasarkan ras, kebangsaan, etnis, warna kulit, agama, kepercayaan, jenis kelamin, disabilitas mental, atau disabilitas fisik"*

**Pasal 45A ayat (2) Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024:**

*“Setiap Orang yang dengan sengaja dan tanpa hak mendistribusikan dan/atau mentransmisikan Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik yang sifatnya menghasut, mengajak, atau orang lain sehingga menimbulkan rasa kebencian atau permusuhan terhadap individu dan/atau kelompok masyarakat tertentu **berdasarkan ras, kebangsaan, etnis, warna kulit, agama, kepercayaan, jenis kelamin, disabilitas mental, atau disabilitas fisik** sebagaimana dimaksud dalam Pasal 28 ayat (2) dipidana dengan pidana penjara paling lama 6 (enam) tahun dan/ atau denda paling banyak Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah)”*

**Pertimbangan-Pertimbangan Hukum dalam Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 76/PUU-XV/2017:**

*“Bahwa istilah “antargolongan” menurut Mahkamah memang bukan istilah yang tegas dan terang artinya. Istilah tersebut tidak dapat langsung diketahui maknanya, berbeda halnya dengan istilah “suku”, “agama”, dan “ras”, yang bersama istilah “antargolongan” keempatnya diletakkan sejajar dan bahkan memunculkan singkatan populer di masyarakat, yaitu SARA. Meskipun tidak terang dan tegas bukan berarti “antargolongan” tersebut tidak ada”*

*“Benar bahwa secara historis awal mula timbulnya istilah “antargolongan” adalah karena adanya penggolongan penduduk yang cenderung bersifat segregatif sebagai akibat dari pemberlakuan Pasal 163 dan Pasal 131 Indische Staatsregeling (IS) pada masa Hindia-Belanda yang menggolongkan penduduk ke dalam beberapa golongan dan masing-masing golongan itu tunduk pada hukum yang berbeda. Namun trauma sejarah itu tidaklah boleh mengaburkan penalaran akan akibat hukum yang timbul dari hilangnya istilah “antargolongan” dalam hukum positif, yaitu timbulnya kekosongan hukum yang bermuara pada ketidakpastian hukum”*

*“Bahwa istilah “antargolongan” terbentuk dari gabungan kata “antar” dan kata “golongan”, yang kata “golongan” dalam Kamus Besar Bahasa Indonesia sama artinya dengan kelompok (Hasan Alwi dkk, 2001:368). Ketika kelompok dimaknai sebagai kumpulan (orang) yang memiliki kesamaan atribut atau ciri tertentu, maka istilah golongan/kelompok ini akan meliputi/mencakup juga suku, agama, dan ras. Padahal dalam frasa SARA, kedudukan hukum istilah “suku”, istilah “agama”, istilah “ras”, dan istilah “antargolongan” diletakkan sederajat yang artinya masing-masing tidak saling meliputi atau yang satu tidak menjadi sub-ordinat yang lain”*

*“Menurut Mahkamah pengulangan atau adanya kesan tumpang-tindih tidak dapat dielakkan karena keterbatasan kosakata yang dapat mewakili fenomena keragaman entitas akibat proses diferensiasi sosial. Hal tersebut bukanlah merupakan pelanggaran terhadap UUD 1945. Sebab tujuannya justru untuk mengisi kekosongan hukum agar tidak terjadi pelanggaran terhadap UUD 1945. Namun demikian bila diperlukan untuk mempertegas dan bila telah ditemukan adanya kosakata yang paling tepat maka dimungkinkan untuk dilakukan perubahan atau penggantian istilah “antargolongan” oleh pembentuk undang-undang di kemudian hari, yang selanjutnya akan dipergunakan sebagai terminologi hukum sesuai dengan konteks keberlakuannya”*

- 125) Bahwa, konstruksi hukum dalam Penjelasan atas Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris, dengan ditulis **“cukup jelas”** menimbulkan keraguan-raguan atau kerancuan yang memperangkap Notaris lebih dalam dan luas dari polemik makna **“antargolongan”**.

- 126) Bahwa pekerjaan apapun yang dilakukan realitasnya termasuk profesi Notaris, dapat terkategori dan terqualifikasi bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan, baik dinilai dari pengaruh atau faktor internal dan eksternal diri Notaris, interaksi, resiko maupun konsekuensinya. Salah satu contohnya, melayani atau menjadi rekanan perusahaan lembaga keuangan baik perbankan maupun non perbankan, sebagai Notaris tidak terlepas dari agama yang dianut, bila beragama Islam, sebagian atau seluruhnya termasuk Para Pemohon yang beragama Islam dan muslim yang taat dapat meyakini haram bila transaksinya konvensional yang terdapat bunga berdasarkan Fatwa Majelis Ulama Indonesia Nomor 1 Tahun 2004 tentang Bunga (*Interest/Fa'idah*), sementara bila transaksinya syariah, dianggap halal. Tetapi bagi Notaris manapun yang beragama apapun yang merupakan non atau diluar Islam, tiada halal dan haram baik itu konvensional dan syariah, diakuinya hanyalah sebagai suatu "pekerjaan" belaka.
- 127) Bahwa pekerjaan yang bertentangan dengan norma agama kesusilaan dan kepatutan, dalam adat istiadat, budaya, suku ataupun antargolongan yang berada di lingkungan yang berbeda dan majemuk, pastinya akan berlaku sama seperti kasus menjadi Notaris rekanan perusahaan jasa keuangan perbankan dan non perbankan yang diuraikan sebelumnya oleh Para Pemohon. Melakukan pekerjaan seperti jual beli yang lazim dilakukan oleh masyarakat sebagai tambahan menambal kekurangan pendapatan Notaris yang tidak jelas dan tidak terjamin rutinitas bulannya pun, yang dimaksud adalah melakukan jual beli sekaligus menjadi investor perusahaan, maupun jual beli komoditas di pasar komoditi, yang keduanya bersifat spekulatif atau *gharar* dan cenderung oleh sebagian agama adalah judi. Seperti misalnya pasal modal dan uang (saham, obligasi, sukuk, surat utang negara dan sebagainya) terlebih lagi *bitcoin*, kripto, maupun yang sejenisnya bahkan telah terbit fatwanya oleh Majelis Ulama Indonesia untuk mata uang digital (kripto atau *bitcoin*) seperti di beritakan oleh kanal media MUI, TEMPO dan KUMPARAN pada tanggal 12 November 2021. Contoh sederhana lainnya membantu relasi kenalannya untuk menjual-belikan asetnya dengan menerima komisi seolah-olah menjadi calo sekaligus selaku kuasa jual properti bangunan, perhiasan, kendaraan, atau usaha sendiri jual-beli barang rongsokan atau jadi pengemudi motor atau mobil online (*ojol*), tafsirnya bisa dianggap merendahkan harkat dan martabat jabatan Notaris, bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan, berujung pada sanksi etik.
- 128) Bahwa, Para Pemohon dapat memberikan lagi berbagai contoh macam pekerjaan yang dapat dianggap bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan, yang justru jauh dari kewenangan membuat akta otentik oleh dan/atau di hadapan Notaris, sebagaimana identifikasi seorang Notaris menurut Pasal 1 ayat (1) UU Jabatan Notaris. Serta diluar atau bertolak belakang dengan kontekstual sumpah jabatan dan kewajiban notaris yang mengikat harkat dan martabatnya untuk senantiasa **bertindak amanah, jujur, saksama, mandiri, tidak berpihak, dan menjaga kepentingan pihak yang terkait dalam perbuatan hukum** dan "**merahasiakan segala sesuatu mengenai Akta yang dibuatnya dan segala keterangan yang diperoleh guna pembuatan Akta sesuai dengan sumpah/janji jabatan, kecuali undang-undang menentukan lain**. Pekerjaan apapun tanpa terkecuali adalah pekerjaan menjalankan profesi Notaris, setiap waktunya dapat bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan, seperti di masyarakat yang tidak bisa baca dan/atau tulis, hanya mengenal transaksi berdasarkan kebiasaan bertukar (*barter*) yang jauh dari peradaban dan berada jauh di dalam pedalaman pelosok, dimana Notaris kurang dikenal, tetapi termasuk daerah jabatannya.

- 129) Bahwa kadar, takaran atau ukuran berkenaan dengan pekerjaan norma agama, kesusilaan dan kepatutan pun bisa menghalangi profesionalitas dirinya notaris manapun dalam rangka pemberian layanan jasa-jasanya, tatkala diminta untuk menunaikan kegiatan pendaftaran tanah, membantu membereskan permohonan, penanganan, penyelesaian penerbitan perizinan, persetujuan dan/atau pengesahan ke berbagai otoritas kelembagaan pemerintahan yang relevan. Semua pekerjaan tersebut dapat dikatakan sebagai tuntutan profesionalitas sebagai rangkaian kepatuhan hukum namun beririsan dengan berbagai resiko hukum karena urusan-urusannya sangat rentan dengan kebijakan sepihak dari aparaturnya pemerintah terkait. Justru menjadi PPAT atau Pejabat Lelang Kelas II jelas-jelas telah melanggar hakikat Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris, disebabkan menurut penjabaran dari Pasal 17 ayat (1) huruf c dan d UU Jabatan Notaris *juncto* Pasal 26 ayat (1) dan (2) UU ASN, PPAT atau Pejabat Lelang Kelas II kualifikasinya adalah aparaturnya sipil negara yaitu pegawai negeri sipil atau pejabat negara, pekerjaan yang secara kepatutan dengan tegas dilarang untuk dirangkap oleh Notaris.
- 130) Bahwa dalam realitas dan rasionalitas hukum pun, bagi notaris manapun tanpa terkecualian Para Pemohon, pekerjaan dalam rangka merangkap jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II telah memenuhi syarat bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan yakni atas hierarkies peraturan perundang-undangan. Yaitu berdasarkan asas-asas hukum *lex superiori derogate legi inferiori; asas lex specialis derogate legi generali; dan asas lex posteriori derogat lex priori*. Jelas-jelas sesuatu yang tidak dapat dibenarkan oleh hukum tentunya secara agama manapun dianggap dosa dan penghasilannya menjadi tidak halal, lalu dalam sisi kesusilaan tentunya sebagai profesi yang secara komunal berorganisasi dan menjadi bagian masyarakat sipil tentunya aspek ini mempunyai khazanah yang majemuk sekaligus sensitif. Kemudian atas kepatutan tentunya sudah tidak perlu dipertanyakan atau diperdebatkan, memang norma peraturan perundang-undangannya telah konflik dan kewenangan jabatan selaku PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II dianggap gugur dengan sendirinya secara hukum.
- 131) Bahwa pedoman etika dan kompas moral yang berdasar kepada norma agama, kesusilaan dan kepatutan dalam lingkungan Kementerian Keuangan dan Kementerian Agraria dan Tata Ruang yang menaungi jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, tentunya berbeda dan secara periodik berubah. Sehingga menjadi acuan penilaian subyektif dari pejabat atau aparaturnya yang mengawasi dan membina bahkan memeriksa pelanggaran jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II, tatkala terlibat atau terindikasi ke dalam permasalahan pekerjaannya tetapi ironisnya senantiasa terus melekat kepada profesi seorang Notaris.
- 132) Bahwa kerugian konstitusional Para Pemohon sebagai Notaris pun akan terus melekat bahkan bilamana sudah tidak lagi menjabat sebagai Notaris karena alasan apapun, yang mana standar moralitas atau etika yang teramat terbuka untuk berbagai penafsiran di masyarakat bahwa predikat Notaris itu seseorang yang harus bertindak atau memilah dan memilih pekerjaan haruslah yang tidak bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan, sebagai suatu pedoman yang tak terpisahkan satu sama lain tidak dapat dipisahkan atau berdiri sendiri. Tentunya itu beralasan karena salah satu butir sumpah jabatan dan kewajiban Notaris adalah untuk merahasiakan segala sesuatu berkaitan dengan profesi yang diembannya dari dan kepada siapapun, dengan jangka waktunya abadi atau tak terbatas, serta protokol Notaris dan yang jabatan dirangkapnya berkelanjutan berlaku bagi pejabat lainnya siapapun itu yang meneruskannya.

133) Bahwa, UU Jabatan Notaris seharusnya sebatas mengatur asas, kaidah atau norma, lembaga, kemudian ada proses untuk pelaksanaan profesi Notaris. Maka menurut Para Pemohon adalah sangat berlebihan dan diluar kontekstual pejabat umum, takaran etika Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan dicampur-adukkan dengan domain atau ranah pekerjaan yang merupakan hak asasi manusia. Agar dibenturkan dengan nilai-nilai internalisasi diri Notaris yang ekspresinya tidak boleh dipertentangkan dengan hak asasi manusia seorang Notaris dalam melaksanakan jabatannya. Dampaknya menimbulkan multi tafsir, apalagi bagi Notaris kompas noral dan pedoman etikanya telah dituangkan ke dalam Pasal 4 ayat (2) UU Jabatan Notaris sebagai sumpah jabatan Notaris, yakni:

“Saya bersumpah/berjanji:bahwa saya akan patuh dan setia kepada Negara Republik Indonesia, Pancasila dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945, Undang-Undang tentang Jabatan Notaris serta peraturan perundang-undangan lainnya”

*“bahwa saya akan menjalankan jabatan saya dengan amanah, jujur, saksama, mandiri, dan tidak berpihak”*

*“bahwa saya akan menjaga sikap, tingkah laku saya, dan akan menjalankan kewajiban saya sesuai dengan kode etik profesi, kehormatan, martabat, dan tanggung jawab saya sebagai Notaris”*

*“bahwa saya akan merahasiakan isi akta dan keterangan yang diperoleh dalam pelaksanaan jabatan saya”*

*“bahwa saya untuk dapat diangkat dalam jabatan ini, baik secara langsung maupun tidak langsung, dengan nama atau dalih apa pun, tidak pernah dan tidak akan memberikan atau menjanjikansesuatu kepada siapa pun”*

134) Bahwa dengan demikian, kepatuhan dan kesetiaan kepada Pancasila dan UUD 1945 merupakan suatu identitas jati diri Notaris manapun. Maka keberadaan pengaturan Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan sungguh-sungguh sangatlah tidak relevan, tidak tepat dan mewujud sebagai justifikasi diskriminasi. Pendapat Mahkamah Konstitusi dalam Putusan Nomor 140/PUU-VII/2009 tentang pengujian Undang-Undang Nomor 1/pnps/tahun 1965 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 3, Tambahan Nomor 2726) Tentang Pencegahan Penyalahgunaan Dan/atau Penodaan Agama, telah menguraikan filosofi Pancasila dan UUD 1945, yang dianut oleh Negara Republik Indonesia, yang mana antara agama, kesusilaan dan kepatutan dengan Hak Asasi Manusia (yakni dalam permohonan *a quo* adalah pekerjaan) tidak boleh dipertentangkan satu sama lain. Sebagai argumentasi Para Pemohon yang secara shahih, berlandaskan Putusan Mahkamah Konstitusi, sehingga pengaturan Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan haruslah dianggap demi hukum gugur dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat:

*“Dalam kerangka itulah kita memaknai prinsip negara hukum Indonesia yang tidak harus sama dengan prinsip negara hukum dalam arti **rechtsstaat** maupun **the rule of law**. Prinsip negara hukum Indonesia harus dilihat dengan cara pandang UUD 1945, yaitu negara hukum yang menempatkan prinsip Ketuhanan Yang Maha Esa sebagai prinsip utama, serta nilai-nilai agama yang melandasi gerak kehidupan bangsa dan negara, bukan negara yang memisahkan hubungan antara agama dan negara (**separation of state and religion**), serta tidak semata- mata berpegang pada prinsip individualisme maupun prinsip komunalisme”*

"Kebebasan beragama (**freedom of religion**) merupakan salah satu hak asasi manusia yang paling mendasar (**basic**) dan fundamental bagi setiap manusia. Hak atas kebebasan beragama telah disepakati oleh masyarakat dunia sebagai hak individu yang melekat secara langsung, yang wajib dihormati, dijunjung tinggi dan dilindungi oleh negara, pemerintah, dan setiap orang demi kehormatan serta perlindungan harkat dan martabat manusia"

"Selain melindungi hak asasi manusia sebagai hak yang secara kodrati melekat dan bersifat universal, negara juga memberikan kewajiban dasar yang merupakan seperangkat kewajiban yang apabila tidak dilaksanakan, tidak memungkinkan terlaksana dan tegaknya hak asasi manusia (vide Pasal 1 angka 2 Undang-Undang Nomor 39 Tahun 1999). Secara integral, UUD 1945 mengatur bahwa dalam menegakkan hak asasi, setiap elemen baik negara, pemerintah, maupun masyarakat juga memiliki kewajiban dasar yang mendukung penghormatan HAM itu sendiri"

"Filosofi negara Indonesia sebagaimana yang termaktub dalam Pembukaan UUD 1945 telah bersepakat atas tujuan atau cita-cita bersama (**the general goals of society or general acceptance of the same philosophy of government**), yakni untuk "**melindungi segenap bangsa Indonesia**". Perlindungan inilah yang dapat diartikan sebagai perlindungan atas identitas budaya, suku, agama, dan kekhasan bangsa Indonesia baik secara individual maupun komunal"

- 135) Bahwa yang diatur dalam Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris adalah sedemikian abstrak, abu-abu dan bias (*vague*), berbeda dengan materi muatan Pasal 17 ayat (1) lainnya yang kongkret dan terang gamblang. Bagi Para Pemohon redaksional Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris ini menjadi rawan dengan kriminalisasi atau diskriminasi bahkan pinalti, efek dari sisipan ayat (2), di Pasal 17 UU Jabatan Notaris hasil perubahan berdasarkan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014, yang menyatakan:

**Pasal 17 ayat (1) UU Jabatan Notaris:**

Notaris dilarang:

- a. menjalankan jabatan di luar wilayah jabatannya;
- b. meninggalkan wilayah jabatannya lebih dari 7 (tujuh) hari kerja berturut-turut tanpa alasan yang sah;
- c. merangkap sebagai pegawai negeri;
- d. merangkap jabatan sebagai pejabat negara;
- e. merangkap jabatan sebagai advokat;
- f. merangkap jabatan sebagai pemimpin atau pegawai badan usaha milik negara, badan usaha milik daerah atau badan usaha swasta;
- g. merangkap jabatan sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah dan/atau Pejabat Lelang Kelas II di luar tempat kedudukan Notaris;
- h. menjadi Notaris Pengganti; atau
- i. melakukan pekerjaan lain yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan, atau kepatutan yang dapat mempengaruhi kehormatan dan martabat jabatan Notaris.

**Pasal 17 ayat (2) UU Jabatan Notaris:**

*"Notaris yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat dikenai sanksi berupa:*

- a. peringatan tertulis;*
- b. pemberhentian sementara;*
- c. pemberhentian dengan hormat; atau*
- d. pemberhentian dengan tidak hormat*

136) Bahwa eksistensi dan berlakunya Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris, ini telah memicu penyelundupan hukum melalui pengaturan oleh Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan. Yaitu timbulnya pengaturan yang diluar atau selain dari kewenangan eksklusif yang dimiliki oleh Presiden selaku kepala negara (eksekutif). Yakni bersumber dari dan diberikan oleh UUD 1945 yang diketahui sebagai suatu kewenangan atributif. Para Pemohon menyandarkan kepada uraian **Prof. Jimly Asshiddiqie** mengenai struktur dan hierarki kelembagaan negara dalam hierarki perundang-undangan yang dikemukakan dalam bukunya **"Teori Hierarki Norma Hukum"** Penerbit Konstitusi Press, Cetakan Pertama, Juni 2020, di halaman 252:

*"Bernegara itu adalah berkonstitusi. Jika Pasal 1 ayat (2) telah menegaskan bahwa "kedaulatan berada di tangan rakyat dan dilaksanakan menurut undang-undang dasar", maka pengurangan kekuasaan rakyat hanya dapat dilakukan jika undang-undang dasar telah dengan tegas memberikan kekuasaan tertentu kepada lembaga negara atau pejabat negara. Kekuasaan atributif berdasarkan undang-undang dasar itulah yang memberi pembenaran berkurangnya kekuasaan tertinggi dari tangan rakyat. Karena itu kewenangan mengatur diberikan kepada pembentuk undang-undang, yaitu DPR dengan persetujuan bersama dengan Presiden, hanya karena sudah ditentukan menurut ketentuan Pasal 20 ayat (1) UUD 1945, yaitu bahwa "DPR memegang kekuasaan membentuk undang-undang". Selanjutnya Pasal 5 ayat (2) menentukan pula bahwa: "Presiden menetapkan peraturan pemerintah untuk menjalankan undang-undang sebagaimana mestinya". UUD 1945 memberikan kewenangan atributif untuk mengatur hanya kepada DPR dan Presiden saja, sedangkan kepada lembaga atau pejabat lain tidak. Lembaga atau pejabat lain itu hanya dapat mengatur apabila mendapat delegasi kewenangan berdasarkan undang-undang (**legislative delegation of rule making power**)"*

*"Jika tidak mendapatkan pelimpahan kewenangan, tidak seorang pun pejabat atau institusi jabatan yang boleh mengatur kepentingan umum dengan mengurangi hak dan kewajiban dalam lalu lintas bernegara. Di samping itu, jika pun undang-undang hendak memberikan kewenangan delegasi, maka perlu dipastikan syarat-syarat kelembagaan yang dapat diberi delegasi kewenangan itu secara ketat dalam undang-undang. Misalnya, kewenangan regulatori hanya dapat diberikan oleh undang-undang kepada pejabat politik, bukan pejabat administrasi"*

*"Lagi pula mekanisme delegasi kewenangan regulatori tersebut juga harus dibatasi paling banyak dua tingkatan yaitu delegasi berdasarkan undang-undang (**legislative delegation**) dan subdelegasi berdasarkan peraturan pelaksana undang-undang (**regulative sub-delegation**)"*

- 137) Bahwa materi muatan Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris yang menjadi obyek pengujian dalam permohonan *a quo* kepada Mahkamah Konstitusi dapat dianggap sebagai pemicu ketidak-tertiban asas-asas hukum dan asas-asas pembentukan peraturan perundang-undangan sehingga perlu untuk memperhatikan pendapat dari **Prof. Yuliandri** yang telah dikemukakan dalam Buku "**Asas-Asas Pembentukan Peraturan Perundang-Undang Yang Baik: Gagasan Pembentukan Undang-Undang Yang Berkelanjutan**", yang di cantumkan halaman 205 dan 206 serta di halaman 164:

*"Penentuan materi muatan undang-undang merupakan salah satu prinsip dalam pembentukan undang-undang berkelanjutan. Kesesuaian materi muatan undang-undang juga dapat menjelaskan lingkup dari pemberlakuan undang-undang-undang. Dengan kejelasan materi muatan undang-undang, juga akan menghindari kemungkinan terjadinya pengujian atas undang-undang terhadap Undang-Undang Dasar"*

*"Salah satu asas dalam pembentukan peraturan perundang-undangan yang baik, adalah keharusan bahwa peraturan perundang-undangan dibentuk oleh badan atau organ/lembaga yang tepat (**het beginsel van het juiste orgaan**). Asas ini menghendaki agar suatu organ memberi penjelasan bahwa pembuatan suatu peraturan tertentu memang berada dalam kewenangan dari lembaga pembentuk undang-undang yang diberikan kewenangan untuk itu. Setiap peraturan perundang-undangan harus dibuat oleh badan atau pejabat yang berwenang. Kalau tidak, peraturan perundang-undangan tersebut dianggap **batal demi hukum (van rechtswege nietig)**. Dianggap tidak pernah ada dan segala akibat hukumnya batal secara hukum"*

- 138) Bahwa UU Jabatan Notaris tidak pernah memberi pendelegasian kewenangan kepada Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan dengan mencantumkan dalam salah satu, sebagian atau seluruh Pasal dalam UU Jabatan Notaris untuk mengatur PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II. Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g dan Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris hanya menetapkan bahwa Notaris mempunyai kewenangan untuk membuat akta-akta pertanahan dan risalah lelang serta memberi pengecualian larangan rangkap jabatan dengan mengatur ketentuan rangkap jabatan sebagai PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II. Dengan demikian eksistensi PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II dapat dianggap tidak mempunyai landasan hukum berikut segenap kewenangan jabatan PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II maupun pengaturannya dengan Peraturan Pemerintah, Peraturan Menteri dan/atau Peraturan Kepala Badan konsekuensinya dianggap tidak pernah ada dan gugur dengan sendirinya secara hukum.
- 139) Bahwa pendirian Para Pemohon adalah dapat dibenarkan secara hukum menurut Pasal 15 ayat (2) huruf f dan g UU Jabatan Notaris, sehingga pengajuan pengujian Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris kepada Mahkamah Konstitusi sudah tepat dan sangat beralasan, dalam rangka memeriksa dan mengadili permohonan *a quo* terhadap kerugian hak konstitusional Para Pemohon, berdasarkan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 4 ayat (2) TAP MPR III/2000, sebagai pedoman hierarkis norma berikut lembaga negara yang terkait.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas dan asas-asas hukum *lex specialis derogate legi generali*, *lex superior derogate legi inferiori* dan *lex posteriori derogate legi priori*. Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris **telah melanggar hak asasi manusia yang merupakan suatu hak konstitusional Para Pemohon sehingga dengan sewajarnya Pasal 17 ayat (1) huruf g dan i UU Jabatan Notaris haruslah dianggap bertentangan dengan Pasal 27 ayat (2) dan Pasal 28C ayat (1) UUD 1945 dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat.**

**H. HAK-HAK KONSTITUSIONAL NOTARIS DALAM PERMOHONAN A QUO  
IKHWAL NORMA KOLONIAL MENJADI SINKRONISASI DAN TRANSFORMASI NORMA**

- 140) Bahwa menurut konsistensi pandangan oleh Mahkamah Konstitusi berdasarkan Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 11/PUU-V/2007 yaitu ***"Mahkamah berpendapat bahwa hak konstitusional yang terdiri atas Hak Asasi Manusia (HAM) yang dimuat dalam Pasal 28A sampai dengan Pasal 28 J UUD 1945 dan hak-hak lain dari warga negara yang tercantum dalam UUD 1945 termasuk di dalamnya adalah hak milik atas benda (harta)"***, maka pengujian dalam permohonan *a quo* merupakan suatu persoalan-persoalan kritis atas hak konstitusional berupa pelanggaran terhadap hak asasi manusia Para Pemohon. Pendirian Para Pemohon adalah seharusnya pembentukan norma-norma yang termaktub dalam UU Jabatan Notaris berturut-turut di tahun 2004 yang kemudian terjadi perubahan norma di 2014 mewujudkan suatu pembaharuan, kodifikasi apalagi sinkronisasi norma secara integratif dan progresif. Menyelaraskan dengan status dan posisi Indonesia yang telah menjadi Negara anggota konvensi instrumen hak asasi manusia universal yaitu hak-hak sipil dan politik maupun hak-hak ekonomi, sosial dan budaya, sebagaimana ratifikasinya dengan pengundangan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2005 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 118, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4557) tentang Pengesahan *International Covenant On Economic, Social And Cultural Rights* (Kovenan Internasional Tentang Hak-Hak Ekonomi, Sosial Dan Budaya) dan Undang – Undang Nomor 12 Tahun 2005 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 119, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4558) tentang Pengesahan *International Covenant On Civil And Political Rights* (Kovenan Internasional Tentang Hak-Hak Sipil Dan Politik).
- 141) Bahwa Komisi Nasional Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ("**Komnas HAM**") telah menuliskan uraian terhadap prinsip non diskriminasi dan persamaan di hadapan hukum dalam suatu buku yang berjudul **"Komentar Umum Kovenan Internasional Hak Sipil dan Politik dan Kovenan Internasional Hak Ekonomi, Sosial dan Budaya"** Penerbit Komnas HAM, Tahun 2013 di halaman 72 dan 412 yang menjadi rujukan bagi Para Pemohon sebagai suatu argumentasi yang valid, bahwa negara melalui yudikatif dalam hal ini kekuasaan kehakiman yang terletak pada Mahkamah Konstitusi, yang harus menyatakan keberpihakannya kepada sinkronisasi dan transformasi norma yang kontekstual kekinian tanpa adanya diskriminasi kepada Notaris dalam berbagai aspeknya:
- "Nondiskriminasi, bersama dengan kesetaraan didepan hukum dan perlindungan hukum yang sama tanpa adanya diskriminasi merupakan prinsip dasar dan umum sehubungan dengan perlindungan hak asasi manusia. Oleh karena itu pasal 2 ayat 1 Kovenan Internasional tentang Hak Sipil dan Politik mewajibkan setiap Negara Pihak untuk menghormati dan menjamin bagi semua orang yang berada di wilayahnya dan menjadi subyek yurisdiksinya hak-hak yang diakui oleh kovenan tanpa pembedaan atas dasar apapun, seperti ras, warna kulit, jenis kelamin, Bahasa, agama, pendapat politik atau lainnya, asal-usul sosial atau kebangsaan, kepemilikan, status kelahiran atau status lainnya. Pasal 26 tidak hanya memberikan hak bagi semua orang atas kesetaraan di depan hukum dan atas perlindungan hukum yang sama tetapi juga larangan diskriminasi hukum dan jaminan perlindungan yang sama dan efektif bagi semua orang terhadap diskriminasi atas dasar apapun"*

*"Hak atas pekerjaan adalah suatu hak fundamental, yang diakui dalam beberapa instrumen hukum internasional. Kovenan Internasional tentang hak-hak ekonomi, sosial dan budaya (ICESCR), seperti dinyatakan dalam pasal 6, mengatur mengenai hal ini secara lebih komprehensif dibandingkan dengan instrumen-instrumen yang lain. Hak atas pekerjaan ini sangat penting untuk pemenuhan hak-hak asasi lainnya serta merupakan bagian yang tidak terpisahkan dan inheren dengan martabat manusia. Setiap individu berhak untuk bisa bekerja, sehingga memungkinkan mereka hidup bermartabat. Hak atas pekerjaan juga menyumbang bagi perikehidupan dari seorang individu dan keluarganya, serta sepanjang pekerjaan tersebut secara bebas dipilih atau diterima, maka pekerjaan tersebut juga berpengaruh bagi perkembangan dan pengakuan atas diri seseorang dalam masyarakat"*

- 142) Bahwa sejak Indonesia merdeka dan berpedoman kepada Pasal 3 AB yang redaksionalnya ***"Sepanjang peraturan perundang-undangan tidak menentukan sebaliknya, hukum perdata dan hukum dagang berlaku sama untuk orang asing dan warga negara Indonesia"*** tidak pernah ada suatu penafsiran dan konstruksi hukum secara harfiah, restriktif dan definitif mengenai kewajiban berhadapan secara fisik, jasmani atau lahiriah manusia maupun adanya restriksi wilayah tertentu bagi pejabat umum, demikian pula persoalan-persoalan yakni umur maksimum menjabat, rangkap jabatan dan pekerjaan honorarium, organisasi profesi yang terkandung dalam Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE, sebagai bagian dari politik pluralisme hukum yang tidak kunjung usai menjadi unifikasi hukum, hanya bersifat parsial, atau potongan-potongan bahkan mozaik menyisakan teka-teki ambiguitas, disharmoni, dan konflik antar norma. Menurut Para Pemohon satu-satunya cara untuk menyelesaikan persoalan-persoalan yang sedemikian rumit, kompleks dan kronis adalah menempuh pengujian konstitusional. Para Pemohon merujuk pada pandangan Rachmadi Usman di dalam Buku ***"Perkembangan Hukum Perdata Dalam Dimensi Sejarah dan Politik Hukum Di Indonesia"*** Penerbit Pustaka Sinar Harapan, Mei 2003, di halaman 231, 233 dan 234:

*"Salah satu konsekuensi dari Proklamasi Kemerdekaan Indonesia 17 Agustus 1945 sebagaimana disebutkan di atas adanya tugas konstitusional untuk membentuk dan menciptakan hukum dan perundang-undangan nasional yang sesuai dengan kedudukan bangsa kita sebagai negara merdeka, bersatu dan berdaulat, yakni dengan membentuk aturan-aturan hukum yang tidak berbau kolonialisme, sekuler dan diskriminatif. Tugas yang demikian ini tidak sekedar merupakan perumusan dari keputusan politik belaka untuk menterjemahkannya ke dalam kaidah-kaidah hukum yang baru sama sekali, melainkan menuntut perumusan suatu bangunan tatanan hukum yang baru sama sekali. Bangunan tatanan hukum yang baru mana harus sesuai dengan kebutuhan dan tingkat kesadaran hukum masyarakat Indonesia"*

*"Membicarakan hukum perdata di Indonesia merupakan suatu hal yang cukup rumit, yang bukan saja disebabkan karena adanya pluralisme hukum perdata, tetapi juga disebabkan karena pluralistisnya masyarakat Indonesia, baik ditinjau dari segi kultural maupun dari segi edukatif. Di samping itu, pengaruh perubahan dan perkembangan zaman yang begitu cepat dampaknya cukup terasa bagi keadaan hukum perdata itu sendiri"*

*“Di samping itu cita-cita untuk menciptakan adanya satu hukum perdata nasional untuk seluruh golongan warga negara yang bersifat modern dan sekaligus mencerminkan sifat-sifat ke-pribadian Indonesia merupakan cita-cita luhur yang harus dikembangkan agar tercapainya kesatuan hukum sesuai dengan Wawasan Nusantara yang antara lain menyatakan bahwa seluruh kepulauan Nusantara merupakan satu kesatuan sistem hukum dalam arti hanya ada satu hukum nasional yang mengabdikan kepada kepentingan nasional. Kondisi yang demikian ini menuntut kita untuk melakukan pembaharuan hukum perdata nasional, baik dari segi struktur, substansi maupun kultur hukumnya, menuju kepada adanya satu kesatuan hukum bagi seluruh lapisan masyarakat”*

*“Sementara itu, kemajuan dan perkembangan ilmu dan pengetahuan dan teknologi serta globalisasi yang menjadikan bangsa kita sebagai “suplemen” dari perkembangan dunia, juga menuntut timbulnya suasana dan corak baru dalam perkembangan hukum di Indonesia, sehingga hukum yang diciptakan nantinya merupakan hukum modern yang mempunyai corak khas kepribadian Indonesia, dengan konsekuensi hukum adat kadakalanya ditonjolkan atau sebaliknya malahan dikesampingkan”*

- 143) Bahwa sebagai suatu pemahaman yang komprehensif, **Ahyar Ari Gayo** telah memberi uraian tentang fungsi akta otentik dan serta aspek-aspek yang terkait dengan pembuktian akta otentik, yaitu lahiriah, formil dan materil yang sepatutnya bisa diadopsi ke dalam pemutakhiran norma profesi Notaris dan jabatan pejabat umum, dimuat dalam buku **“Notaris (Perspektif Pengawasan, Pendidikan dan Perbuatan Pidana)”** Penerbit Balitbangkumham Press, November 2020, pada halaman 119 dan di halaman 124-125:

**“Fungsi Akta:”**

**1. Fungsi Formil (*formalitas causa*)**

*Berfungsi untuk lengkapnya atau sempurnanya suatu perbuatan hukum, bukan sahnya perbuatan hukum. Dengan kata lain akta merupakan syarat formil untuk adanya suatu perbuatan hukum*

**2. Fungsi Alat Bukti (*probationis causa*)**

*Akta mempunyai fungsi sebagai alat bukti, karena sejak awal akta tersebut dibuat dengan sengaja untuk pembuktian dikemudian hari. Sifat tertulisnya suatu perjanjian dalam bentuk akta ini tidak membuat sahnya perjanjian tetapi hanyalah agar dapat digunakan sebagai alat bukti di kemudian hari*

**“Kekuatan Pembuktian Akta:”**

**1. Kekuatan pembuktian lahir (*uitwendige bewijskracht*)**

*Kekuatan pembuktian yang didasarkan pada keadaan lahir, apa yang tampak pada lahirnya (*acta publica probant sese ispa*)*

**2. Kekuatan pembuktian formil (*formiele bewijskracht*)**

*Memberikan kepastian tentang peristiwa bahwa pejabat dan para pihak menyatakan dan melakukan apa yang dimuat dalam akta*

**3. Kekuatan pembuktian materil (*materiele bewijskracht*)**

*Memberikan kepastian tentang materi suatu akta. Sistem pembuktian negative (*negative wettelijk bewijsleer*)*

**"Dalam pembuatan akta notaris harus diperhatikan 3 (tiga) aspek yang berkaitan dengan nilai pembuktian:"**

**1. Lahiriah (*uitwendige bewijskravht*)**

Kemampuan lahiriah akta Notaris, merupakan kemampuan akta itu sendiri untuk membuktikan keabsahan sebagai akta otentik. Jika dilihat dari luar (lahirnya) sebagai akta otentik serta sesuai dengan aturan hukum yang sudah ditentukan mengenai syarat akta otentik, sampai terbukti sebaliknya, artinya sampai ada yang membuktikan bahwa akta tersebut bukan akta otentik secara lahiriah. Dalam hal ini beban pembuktian ada pihak yang menyangkal keotentikan akta Notaris.

Parameter untuk menentukan akta Notaris sebagai akta otentik, yaitu tanda tangan dari Notaris yang bersangkutan, baik yang ada pada minuta dan salinan dan adanya awal akta (mulai dari judul) sampai dengan akhir akta. Jika ada yang menilai bahwa suatu akta Notaris tidak memenuhi syarat sebagai akta, maka yang bersangkutan wajib membuktikan bahwa akta tersebut secara lahiriah bukan akta otentik

**2. Formal (*formiele bewijskracht*)**

Akta Notaris harus memberikan kepastian bahwa suatu kejadian dan fakta tersebut dalam akta betul-betul dilakukan oleh Notaris atau diterangkan oleh pihak-pihak yang menghadap pada saat yang tercantum dalam akta sesuai dengan prosedur yang sudah ditentukan dalam pembuatan akta notaris. Secara formal untuk membuktikan kebenaran dan kepastian tentang hari, tanggal, bulan dan tahun (waktu menghadap, dan para pihak yang menghadap, paraf dan tanda tangan para pihak/penghadap, saksi dan Notaris, serta membuktikan apa yang dilihat, disaksikan, didengar oleh Notaris (pada akta pejabat/berita acara), dan mencatatkan keterangan atau pernyataan para pihak/penghadap (pada akta pihak)

Jika aspek formal dipermasalahkan oleh para pihak, maka yang harus dibuktikan dari formalitas dari akta, yaitu harus dapat membuktikan ketidakbenaran hari, tanggal, bulan, tahun dan pukul (waktu) menghadap, membuktikan ketidakbenaran mereka yang menghadap, membuktikan ketidakan benaran mereka yang menghadap, membuktikan ketidakbenaran apa yang dilihat, disaksikan dan didengar oleh Notaris, juga harus dapat membuktikan ketidakbenaran pernyataan atau keterangan para pihak yang diberikan/disampaikan di hadapan Notaris, dan ketidakbenaran tandatangan para pihak, saksi dan Notaris ataupun prosedur pembuatan akta yang tidak dilakukan

**3. Material (*materiele bewijskracht*)**

Merupakan kepastian tentang materi suatu akta, bahwa apa yang tersebut dalam akta merupakan pembuktian yang sah terhadap pihak-pihak yang membuat akta atau mereka yang mendapat hak dan berlaku untuk umum, kecuali ada pembuktian sebaliknya.

Apabila akta Notaris diperkarakan dan dinyatakan akta Notaris tersebut tidak sah maka harus dibuktikan ketidakabsahan dari aspek lahiriah, formal dan materil akta Notaris.

144) Bahwa Para Pemohon menegaskan dan menekankan kembali, bahwa krusialnya pengujian materil pada ketentuan-ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE, yang mengungkapkan terdapatnya inkonsistensi norma dengan disimpanginya asas-asas hukum dan peraturan perundang-undangan yakni hakikat penerapan asas-asas hukum yang termuat dalam Pasal 16 AB (*lex domicile*), Pasal 17AB (*lex rei sitae*) dan Pasal 18 AB (*lex loci actus*) dan *lex specialis derogate legi generali*, *lex superior derogate legi inferiori* dan *lex posteriori derogate legi priori*. Mahkamah sepatutnya dapat melakukan penafsiran konstitusional untuk memulihkan dan menghindari penyimpangan dan inkonsistensi yang dimaksudkan agar kerugian-kerugian terhadap hak konstitusional tidak terulang lagi. Halmana Mahkamah Konstitusi telah menetapkan pendiriannya sekaligus menguraikan ketidakpastian hukum yang berdampak pada perbedaan perlakuan atau diskriminasi (*non equal protection*) yang tercerminkan dalam pertimbangan-pertimbangan Mahkamah Konstitusi dalam Putusan Nomor: 067/PUU-II/2004 atas pengujian formil dan materil Pasal 1 ayat (5) dan Pasal 82 ayat (1) UUD 1945:

*"Namun di pihak lain, telah nyata bagi Mahkamah bahwa pembentuk undang-undang tidak cermat dalam melaksanakan kewenangannya yang berakibat pada timbulnya inkonsistensi antara satu undang-undang dan undang-undang lainnya. Inkonsistensi demikian telah menimbulkan keragu-raguan dalam implementasi undang-undang bersangkutan yang bermuara pada timbulnya ketidakpastian hukum, keadaan mana potensial menimbulkan pelanggaran terhadap hak konstitusional sebagaimana diatur dalam Pasal 28D ayat (1) UUD 1945 yang menyatakan, "Setiap orang berhak atas pengakuan, jaminan, perlindungan, dan kepastian hukum yang adil serta perlakuan yang sama di hadapan hukum". Ketidakpastian hukum demikian juga inkonsisten dengan semangat untuk menegakkan prinsip-prinsip negara hukum sebagaimana diamanatkan oleh Pasal 1 ayat (3) UUD 1945 yang secara tegas menyatakan bahwa Indonesia adalah negara hukum di mana kepastian hukum merupakan prasyarat yang tak dapat ditiadakan"*

*"Menimbang bahwa kendatipun Mahkamah menerima prinsip **universal lex specialis derogat lex generalis** sebagai salah satu asas dalam melakukan penafsiran hukum dan penafsiran konstitusi (**constitutional interpretation**), Mahkamah tidak sependapat dengan pandangan Pemerintah sebagaimana dinyatakan dalam keterangan tertulis Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia bertanggal 17 Januari 2005 yang menyatakan bahwa permohonan a quo bukan merupakan kewenangan Mahkamah Konstitusi, tetapi merupakan kewenangan pembentuk undang-undang (**legislative review**). Di samping itu pertentangan di antara kedua undang-undang tersebut tidaklah berkaitan dengan asas **lex specialis derogat lex generalis** sebagaimana dikemukakan oleh Pemerintah, karena kedua undang-undang dimaksud ternyata mengatur dua hal yang berbeda, sehingga yang satu bukan merupakan **lex specialis** dari yang lain"*

145) Bahwa, pembentuk undang-undang baik itu eksekutif dan legislatif, jelas-jelas mempolitikasikan hukum dalam bidang pembuktian akta otentik spesifiknya terhadap eksistensi pejabat umum, yang masih mempertahankan pendekatan Hindia Belanda yang erat dengan diskriminasi hak-hak ekonomi, sosial, budaya maupun sipil dan politik.

- 146) Bahwa terhadap pejabat umum yang disebut Notaris, sama-sama diatur batasan usia minimum dan maksimum, yang harus berjuang diatas kakinya buat kelangsungan dan bertahan hidupnya. Berbeda dengan satunya yang disebut pejabat negara di gaji atas beban anggaran belanja dan pendapatan negara. Tidak cukup berhenti disana, Notaris sebagai pejabat umum dalam melakukan pelayanan dan pembuatan dan penandatanganan aktanya masih dibatasi dengan lingkup ruang, waktu dan geografis dengan konsekuensi cetakan atau manual konvensional, sementara pejabat negara yang merupakan pejabat umum sudah tak terikat dengan apapun, secara elektronik pun sudah di akui dan berlaku sah sebagai alat bukti secara hukum. Ketimpangan dan diskriminasi terjadi bersamaan dengan ketiadaan kesetaraan profesi yaitu dengan profesi Advokat, Dokter dan Dokter Gigi, demikian pula ketiadaan persamaan di hadapan hukum dalam status jabatan umumnya, yang mempunyai kewenangan setara atas akta otentik.
- 147) Bahwa menurut argumentasi Para Pemohon berlakunya ketentuan-ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) , Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE merupakan suatu pelanggaran hak asasi kepada Notaris yang teramat esensial dan elementer. Konstitusi Indonesia melindungi dan menjamin hak setiap warganya tanpa adanya pengecualian. Sangat tidak rasional walaupun argumentasi logisnya adalah aspek kehormatan jabatan dan praktik profesional Notaris, tetapi harus mengorbankan kemanusiawian dan keberadaban. Selaras dengan penerapan dari huruf e bagian menimbang Undang-Undang Nomor 30 tahun 2004 tentang Jabatan Notaris dengan tegas menyatakan "***bahwa Reglement op Het Notaris Ambt in Indonesie (Staatblad 1860 Nomor 3) yang mengatur mengenai peraturan jabatan notaris yang tidak sesuai lagi dengan perkembangan hukum dan kebutuhan masyarakat***", maka sepatutnya pluralisme politik hukum zaman Hindia Belanda telah berakhir dengan serta merta. tidak lagi terdapat residu penindasan dengan dalih maupun pembenaran apapun sebagaimana pernah dipraktikkan di masa lampau, kembali di ulang, sebagaimana dimuat dalam **Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 6/PUU-V/2007** berikut ini:

*"Bahwa, sebagaimana ditegaskan oleh Pasal 1 Ayat (3) UUD 1945, Indonesia adalah negara hukum. Unsur atau ciri pertama dan utama negara hukum adalah **constitutionalism** yang menghendaki agar konstitusi atau undang-undang dasar, in casu UUD 1945, benar-benar dijelmakan atau ditegakkan dalam praktik. Undang-undang, termasuk KUHP, adalah salah satu sarana untuk mewujudkan maksud maupun perintah undang-undang dasar. Oleh karena itu, undang-undang tidak boleh bertentangan dengan undang-undang dasar, sehingga undang-undang harus dapat diuji konstiusionalitasnya terhadap undang-undang dasar. Selain itu, negara hukum juga bercirikan adanya jaminan perlindungan terhadap hak-hak asasi manusia. Bahkan, sejarah negara hukum dan konstitusi pada dasarnya adalah sejarah perjuangan pengakuan, jaminan perlindungan, dan penegakan hak-hak asasi manusia. Oleh karena itu, salah satu sebab yang dapat mengakibatkan dinyatakan bertentagannya suatu undang-undang terhadap undang-undang dasar, in casu UUD 1945, adalah jika undang-undang dimaksud melanggar hak asasi manusia, yang menurut Penjelasan Pasal 51 Ayat (1) UUMK yang termasuk ke dalam pengertian hak-hak konstiusional warga negara"*

148) Bahwa, sesungguhnya atas kewenangan Notaris dalam UU Jabatan Notaris yang menjadi satu-satunya solusi sinkronisasi dan transformasi norma yaitu transaksi elektronik sebagai Notaris siber (*cyber notary*), walaupun bagi Mahkamah Konstitusi cukup dengan berefleksi kepada prinsip dan asas hukum yang terkandung dalam Pasal 19 AB, yaitu "**Semua akta otentik yang dibuat dihadapan pejabat-pejabat umum, untuk kepentingan atau permintaan siapa saja, mengenai bentuknya, berlakulah ketentuan-ketentuan dalam perundang-undangan yang ditetapkan oleh pemerintah Indonesia.**" Oleh karenanya, berdasarkan Pasal 19 AB tersebut, menjadi ruang penafsiran dan pemaknaan ulang terhadap akta otentik untuk menjadi bagian dari domain hukum yang berkonvergensi ke realitas dan tatanan siber. Efek atau dampaknya secara kausalitas bagi setiap Notaris kerugian konstitusional yang normanya sedang diuji memperoleh pemulihan dan dipastikan tidak akan pernah terulang kembali selamanya.

149) Bahwa ruang, doman, realitas dan tatanan siber itu tidak terdapat sekat, jeda maupun restriksi dalam ruang dan waktu serta geografis tertentu, namun memberi manfaat, kepastian dan keadilan kontekstual kekinian yang mutakhir. Sehingga bagi profesi Notaris dalam rangka menentukan otentisitas akta-aktanya sebagai corak dan karakteristik kewenangan seorang pejabat umum tidak terdapat lagi disparitas dan dikotomi apapun atas pengertian dan penerapan akta berbasis elektronik dan/atau non elektronik, cukup dimaknai selaku notaris siber oleh Mahkamah Konstitusi yang diyakini sepenuhnya adalah suatu keniscayaan hak konstitusionalnya pejabat umum secara umum dan notaris secara spesifik berdasarkan substansi norma yang termaktub dalam **Pasal 27 ayat (2), Pasal 28C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28E ayat (1) UUD 1945**. Merujuk kembali pada pandangannya **Dr. Edmon Makarim** di buku "**Notaris dan Transaksi Elektronik Kajian Hukum Tentang Cybernotary atau Electronic Notary**", sebagai esensi Notaris Siber (*cyber notary*) atas informasi dan dokumen elektronik di halaman 126-127, 45 dan 194:

*"Secara teknis, "kehadiran fisik" bukan tidak mungkin juga dapat dilakukan secara elektronik. Dengan melihat perkembangan mobile communication (3G/4G) sekarang ini, setiap orang dapat melakukan panggilan video conference, dan dapat menanamkan tanda tangannya pada chip kartu telepon (SIM card) atau pada handset yang bersangkutan, dan dapat diketahui fakta riil di mana yang bersangkutan berada dengan fasilitas satelit melalui GPS ataupun utilitas peta yang disediakan."*

*"Dipandang dari sudut pandang komunikasi suatu transaksi elektronik pada dasarnya adalah suatu kegiatan pertukaran informasi melalui sistem komunikasi elektronik yang ditujukan untuk melakukan suatu perbuatan hukum tertentu"*

*"Secara teknis, fungsi-fungsi pada sistem elektronik yang dibutuhkan untuk penyelenggaraan tugas notaris, antara lain sebagai berikut:"*

- b. Bentuk protokol elektronik yang digunakan oleh notaris pada umumnya (**electronic seal, electronic journal, dsb**);*
- c. Bentuk penyimpanan berkas jangka panjang (**Long Term Archive and Notary Services/LTANS**), berikut penggunaan **kriptografinya**;*
- d. **Evidence Record System (ERS)** yang mencakup "**Trusted Timestamp Management and Security**"*
- e. Penggunaan saluran komunikasi yang baik atau **dedicated**.*

150) Bahwa, sepanjang Yang Mulia Hakim Mahkamah Konstitusi tidak dapat menegakkan kebenaran dan keadilan untuk memulihkan persamaan hak di hadapan hukum bagi Notaris meliputi juga inkonsistensi dan restriksi umur maksimum dan rangkap jabatan, imbal jasa profesional, wilayah dan tempat kedudukan dimana Notaris mempraktikkan profesinya seiring dengan persolan substantif atas Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB yang teridentifikasi identik dengan Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris, tidak dapat diatasi dan diberikan solusi oleh Pasal 15 beserta Penjelasan Pasal 15 UU Jabatan Notaris dan Pasal 1 ayat (4) UU ITE. Mustahil bagi Para Pemohon untuk sekedar menggantungkan diri, pasrah dan menunggu Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia sebagai otoritas yang menaungi dan/atau organisasi profesi Notaris sebagai institusi bernaung, untuk merespon perubahan dari ego distrust teknologi dan kecerdasan buatan, yang tentunya dapat meniadakan profesi Notaris secara akseleratif.

151) Bahwa, pekerjaan Notaris, akta-akta otentik/notaril maupun kewenangan jabatannya, titik tumpunya adalah menjaga, merawat dan melindungi kerahasiaan orang dan/atau badan, sebagaimana Mahkamah Konstitusi secara konsisten menegaskan terhadap eksistensi Majelis Kehormatan Notaris dalam Putusan Nomor 16/PUU-XVIII/2020. **Oleh karenanya Para Pemohon memohon kepada Mahkamah Konstitusi agar dapat berpedoman kepada pendiriannya tersebut, sehingga perlu diperiksa, dialidi dan diputus pengujian yang dimohonkan Para Pemohon, melalui tafsir konstitusional berlakunya norma kewenangan Notaris yang lintas batas wilayah dan negara,** sebagaimana telah dijamin secara konstitusional selaras dengan argumentasi tersebut, Mahkamah Konstitusi memberi pertimbangan dalam Putusan Nomor 108/PUU-XX/2022 perihal pengujian Pasal 1 angka 4, Pasal 2 ayat (2) dan Pasal 19 Undang-Undang Nomor 22 Tahun 2022 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 196, Tambahan Nomor 6820) tentang Perlindungan Data Pribadi (“UU PDP”), berkenaan interkonetivitas lintas dan tanpa batas adalah hak asasi yang fundamental:

*“Mahkamah mempertimbangkan, perlindungan data pribadi merupakan salah satu bentuk perlindungan terhadap hak asasi manusia, hal ini disebabkan dengan adanya perkembangan teknologi informasi dan komunikasi yang memungkinkan manusia saling terhubung tanpa mengenal batas wilayah negara”*

152) Bahwa keseluruhan ketentuan-ketentuan tersebut, yang masih disadur kembali ke dalam UU Jabatan Notaris adalah suatu rumusan yang identik. Sangat kontradiktif dengan tuntutan dan tuntunan zaman dan disrupti teknologi yang tidak terelakkan. Sehingga hak-hak konstitusional Para Pemohon yang menjadi satu kesatuan dan sebagai bagian dunia kenotariatan terhadap perkembangan ilmu dan pengetahuan, yang seharusnya tidak stagnan bahkan vakum, tetapi sebaliknya justru bergerak terus tanpa terbelenggu secara pesat dan menjadi disrupti. **Habib Adjie** dalam buku **“Implementasi Pasal 77 ayat (1) Juncto Pasal 90 ayat (2) UUPT 2007 Tentang RUPS Perseroan Terbatas (NONTBK) Secara Video Conference Oleh Notaris (Vicon)”**, Penerbit PT. Refika Aditama, Agustus 2022, di halaman 67 menerangkan bahwa substansi pemaknaan “berhadapan dengan Notaris” sudah tidak dapat dibatasi oleh ruang, waktu dan geografis tertentu:

*“Arti **“menghadap”** bisa berubah jika dihubungkan dengan ketentuan Pasal 77 dan Pasal 90 Undang-Undang Perseroan Terbatas (UUPT). Secara sederhana bahwa konsep tersebut dapat dipergunakan dalam pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) yaitu dalam Pasal 77 ayat (1) dan Pasal 90 UUPT”*

*"Ketentuan Pasal 77 dan Pasal 90 UUPT tersebut, khususnya untuk melakukan RUPS PT telah membuka tafsir baru mengenai arti menghadap, juga untuk memperhitungkan aspek hukum yang mungkin terjadi dengan RUPS PT secara **teleconference** atau **video conference (vicon)** tersebut, khususnya RUPS PT yang dihadiri oleh Notaris untuk memberita Berita Acara Rapat (BAR) dari RUPS PT yang bersangkutan"*

- 153) Bahwa, dengan demikian Mahkamah Konstitusi hendaknya memperhatikan bahwa cita-cita unifikasi dan sinkronisasi hukum masih angan-angan, dan secara substansi dari negara hukum seharusnya model-model demikian sepatutnya tidak lagi menjadi kehendak penguasa, sehingga Mahkamah Konstitusi sebagai bagian dari penyeimbang (*checks and balances*) dari kekuasaan yudikatif terhadap kekuasaan eksekutif dan legislatif, diharapkan oleh Para Pemohon dapat berkontribusi atas suatu penemuan hukum dalam rangka rekonstruksi "norma baru" terhadap substansi "pejabat umum" dan "akta otentik". Selaras dengan pendirian yang dimaksud, Para Pemohon merujuk kepada pandangan atas perlunya Mahkamah Konstitusi secara yuridis historis menguji kembali apakah masih perlu mempertahankan politik hukum Hindia Belanda dengan kentalnya diskriminasi, atau sebaliknya mengambil putusan sesuai konstitusi untuk transformasi norma atas hak-hak asasi konstitusional untuk memanfaatkan ilmu dan pengetahuan sesuai kontekstual zaman dan peradaban teknologi. Para Pemohon mengadopsi gagasan **Prof. Yusril Ihza Mahendra** dalam tulisannya di buku "**Mewujudkan Supremasi Hukum di Indonesia: Catatan dan Gagasan Prof. Yusril Ihza Mahendra**" Penerbit Tim Pakar Departemen Kehakiman dan Hak Asasi Manusia RI Bersama Sekretariat Jenderal Departemen Kehakiman dan Hak Asasi Manusia RI, Oktober 2002, di halaman 3-5 sebagai berikut:

*"Sejalan dengan arah perubahan yang kini berlangsung, pembentukan substansi hukum harus secara sungguh-sungguh dapat memperkuat prinsip-prinsip negara hukum, tidak hanya sekedar sebagai "selimut" untuk menutupi penyimpangan dan manipulasi terhadap prinsip-prinsip hukum"*

*"Berdasarkan prinsip ini, maka model-model pembentukan substansi hukum yang sering dipraktikkan pada masa lalu harus sudah ditinggalkan; seperti pembentukkan peraturan yang menyuburkan pemusatan kekuasaan ke dalam satu atau sebagian kecil orang, baik di bidang politik maupun ekonomi"*

*"Pedoman yang dapat digunakan dalam membangun hukum adalah mengusahakan kesatuan di mana mungkin, dan membolehkan keanekaragaman hukum bila keadaan menghendakinya. Tetapi bagaimanapun juga kepastian hukum harus tetap diutamakan (**unity possible, diversity wherever desirable, but above all certainty**)"*

- 154) Bahwa permohonan pengujian terhadap Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE yang diajukan oleh Para Pemohon kepada Mahkamah Konstitusi, juga merupakan ikhtiar mengakhiri politik hukum diskriminasi atas pembedaan atas dasar apapun, yang dipraktikkan ratusan tahun ke belakang di saat peradaban Indonesia masih terdapat penggolongan kelas, kasta atau kategori sosial dan adat istiadat lainnya, bagian dari kolonialisme yang sengaja memelihara konflik sosial sebagai sarana menunjukkan pengaruh kekuasaan yang sengaja dicipta-kondisikan ketimpangan dan kesewenang-wenangan, demi legitimasi perampasan hak, kebebasan dan ketidak-setaraan

- 155) Bahwa, sepatutnya suatu norma itu mempunyai netralitas kepada subyek hukum yang diatur, dalam hal ini Notaris. Memang titik berat mengenai hukum kenotariatan cenderung ke arah dikriminasi atau tiada persamaan di hadapan hukum berlaku bagi Notaris, sesuatu yang tidak berfaedah atau tidak ada manfaatnya sama sekali justru diatur bahkan pengaturannya melanggar hak asasi manusia. Sesuatu yang tidak bisa dibantah adalah pembedaan dengan profesi Advokat, Dokter dan Dokter Gigi dan pembedaan antara pejabat umum yaitu perlakuan bagi pejabat negara. Dari kedua kualifikasi profesi dan jabatan, hanya Notaris yang diikat dengan berbagai pembatasan dan larangan, yang irasional, bukan esensial dan substansial sebagaimana berpengaruh signifikan ke akta otentik, namun sekedar urusan teknikal dan prosedural belaka yang mana ini warisan kolonial dari sesuatu yang bertentangan dengan pembukaan konstitusi UUD 1945, yaitu di Alinea I yang menyebutkan "*bahwa sesungguhnya kemerdekaan itu ialah hak segala bangsa dan oleh sebab itu, maka penjajahan di atas dunia harus dihapuskan, karena tidak sesuai dengan perikemanusiaan dan perikeadilan*". Norma hukum yang diuji menurut Para Pemohon adalah penyalahgunaan keadaan oleh pemerintah berwujud kesewenang-wenangan atas **perikemanusiaan dan perikeadilan**. Mempromosikan dan melegalkan restriksi-restriksi terhadap pelaksanaan profesi berarti diskriminasi menurut klasifikasi ras, etnis, agama dan/atau golongan sesuai geografisnya.
- 156) Bahwa Notaris di Aceh tidak punya kesempatan melayani warga di Papua, demikian sebaliknya dan berlaku di daerah lainnya. Persoalan lainnya mayoritas Notaris terkonsentrasi di Pulau Jawa, spesifiknya di kota-kota besar seperti Jakarta, Bandung, Yogyakarta, Semarang dan Surabaya. Tidak ada pemerataan di seluruh pelosok kepulauan di segala penjuru Nusantara. Padahal mengatasi dan menangani problematika diperlukan kehandalan Notaris yang mumpuni dimanapun tanpa sekat dan pengkotakan. Maka Notaris di pelosok kehilangan kesempatan melayani masyarakat di kota besar bukan karena tersisihkan oleh suatu kompetisi yang sehat dan adil atas dasar kompetensinya, tetapi semata-mata divonis sendiri oleh kurungan teritorial jabatan. Sebaliknya pula masyarakat di pelosok desa dan kabupaten daerah-daerah manapun meliputi yang tertinggal dan terpencil, tidak dapat dilayani oleh mumpuni dan mahirnya para Notaris di kota besar yang mempunyai kehandalan dan pengalaman yang tentunya variatif levelnya.
- 157) Bahwa pembatasan dan larangan bagi Notaris, artinya harus pasrah pada realitas, yang mana kesempatan untuk bertahan di tengah persaingan maupun peluang memperoleh pekerjaan harus memperhatikan adaptasi dan daya juang yang ditentukan oleh geografis tertentu yang pastinya terdapat rumpun ras, etnis, agama dan/atau golongan yang harus dihadapi dan dilayani oleh Notaris beserta keluarganya, pasangan istri atau suami dan keturunan yang mengikutinya atas tempat tinggal bersamanya. Kenyataan ini tidak melulu di iringi dengan kecocokan baik itu berupa hambatan dalam kultur, bahasa, agama, ekonomi dan sebagainya. Akhirnya mendesak kembali ke kampung halamannya, pilihan yang sulit dan sempit. Dengan demikian, agar terpenuhinya pengakuan hak asasi manusia, maka bagi Para Pemohon adalah mengajukan tawaran kepada Mahkamah Konstitusi untuk bisa mengkreasi suatu sinkronisasi dan transformasi norma yang merupakan hak konstitusionalitas Para Pemohon. Sehingga Para Pemohon memandang pantas untuk meminta haknya diakui sekaligus secara positif dan negatif sebagaimana pandangan **Dr. Himawan Estu Bagijo** dalam "**Negara Hukum & Mahkamah Konstitusi: Perwujudan Negara Hukum Yang Demokratis Melalui Wewenang Mahkamah Konstitusi Dalam Pengujian Undang-Undang**" Penerbit Laksbang Grafika, Februari 2014 di halaman 392:

*“Terdapat 2 (dua) pola penting dalam perumusan pengakuan HAM yaitu HAM positif (**positive right**) dan HAM negatif (**negative right**). Dalam implementasinya, HAM positif (**positive right**) membawa konsekuensi terhadap Negara wajib melakukan pemenuhan (**fulfill**), sementara dalam HAM negatif (**negative right**) tugas Negara adalah perlindungan (**to protect**). Dalam kaitannya dengan HAM Negara tidak hanya berada pada posisi menghargai saja, tetapi memberi jaminan pemenuhan yang terealisasi dalam kebijakan publik”*

- 158) Bahwa atas norma hukum yang diuji terhadap konstitusi, yaitu ketentuan-ketentuan Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE dipandang oleh Para Pemohon sebagai perampasan hak asasi konstitusional yang melanggar asas-asas dan kaidah-kaidah hak asasi manusia yang melekat pada hakikat dan keberadaan manusia (**inherent dignity**) sebagai ciptaan dan anugerah Tuhan Yang Maha Esa yang tidak boleh dicabut (**inalienable**) dan tidak boleh diderogasi (**non-derogable**) dan tidak boleh dilanggar (**inviolable**) sehingga wajib diakui, dihormati, dilindungi dan dijunjung tinggi oleh negara hukum, sehingga Yang Mulia Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi berwenang mengabulkan permohonan *a quo* agar memberi kepastian, keadilan dan kemanfaatan hukum.
- 159) Bahwa terhadap apa-apa yang telah di jelaskan oleh Para Pemohon telah terdapat rekam jejaknya, yakni Mahkamah Konstitusi telah melakukan rekonstruksi dan penafsiran ulang terhadap salah satu norma hukum peninggalan Hindia Belanda yang sifatnya monumental dan berpengaruh secara progresif. Sikap Mahkamah Konstitusi adalah berpedoman pada hakikat *asas lex posterior derogate legi priori* dan *asas lex specialis derogate legi generali*. Sehingga telah berhasil mengatasi kebuntuan yang sudah berkecamuk tanpa berkesudahan terhadap konflik norma warisan Hindia Belanda yang sudah saatnya di tinggalkan.

**Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 93/PUU-XX/2022:**

*“Menimbang bahwa berdasarkan uraian fakta-fakta hukum tersebut, dalam hal terdapat konflik norma antara norma KUH Perdata dengan norma UU 8/2016, maka berlaku asas *lex posterior derogate legi priori* dan karena KUH Perdata bersifat lebih umum maka berlaku pula *asas lex specialis derogate legi generali*. Dalam konteks kedua asas yang menjadi solusi konflik norma dimaksud, UU 8/2016 merupakan *lex posterior* dan *lex specialis*. Sementara KUH Perdata merupakan *legi priori* dan *legi generali*”*

*“Menimbang bahwa bentuk pengampunan itu sendiri, seperti yang dipraktikkan sebagai keharusan sebagaimana diperintahkan Pasal 433 KUH Perdata, dewasa ini dianggap **“out of date”** dan mendapatkan penentangan karena dinilai memanipulasi hak-hak keperdataan penyandang disabilitas yang diampu (**curandus**)”*

*“Menimbang bahwa berdasarkan seluruh uraian pertimbangan hukum tersebut di atas, Mahkamah berpendapat ketentuan Pasal 433 KUH Perdata harus diberikan penafsiran ulang dengan menyelaraskannya dengan semangat yang terdapat dalam UU 8/2016 khususnya Pasal 32 UU 8/2016. Penafsiran ulang demikian bertujuan agar dapat dipastikan terwujudnya efek atau dampak upaya perlindungan hukum bagi penyandang disabilitas mental dan/atau disabilitas intelektual dengan tetap mempertahankan lembaga pengampunan yang ada dalam Pasal 433 KUH Perdata”*

160) Bahwa Para Pemohon berpandangan, meskipun Mahkamah Konstitusi menganut pendirian kebijakan hukum terbuka (*open legal policy*) seperti yang telah dimuat dalam Putusan 52/PUU-VIII/2010 terhadap UU Jabatan Notaris, merupakan suatu perkeliuran senyatanya, dan sangat tidak tepat bahkan tidak beralasan secara hukum. Oleh karena Notaris bukan pejabat negara yang memperoleh jenjang karier serta terdapat hubungan kerja sebagai pegawai maupun memperoleh gaji, tunjangan, cuti, fasilitas, pensiun layaknya pegawai negeri sipil dengan pembebanan kepada anggaran pendapatan dan belanja negara (APBN), juga tidak dapat dibenarkan Mahkamah Konstitusi telah membandingkannya dengan pejabat seperti jaksa dan hakim, tentunya tidak termasuk dalam domain serta tunduk kepada UU ASN, dengan mengungkapkan:

*"Merujuk kepada aturan yang dipertimbangkan di atas, Mahkamah berkesimpulan bahwa ketetapan pembentuk undang-undang mengenai batas usia pensiun seseorang pejabat adalah suatu kebijakan hukum terbuka (open legal policy) yang berapa pun usia pensiun yang ditetapkan tidak dapat dikategorikan sebagai ketentuan yang tidak konstitusional"*

*"Menimbang bahwa menurut Mahkamah, soal perubahan usia pensiun seorang pejabat adalah ranah legislative review, seperti halnya perubahan usia Hakim Agung dari 65 tahun atau 67 tahun menjadi 70 tahun atau usia pensiun Jaksa dari 58 tahun atau 60 tahun menjadi 62 tahun sebagaimana dipertimbangkan di atas, bukan ranah judicial review"*

161) Bahwa, Notaris adalah bukan pejabat negara, tetapi sebagai pejabat umum yang tunduk pada domain UU Jabatan Notaris. Sangat berlawanan dan bertolak belakang dengan pejabat negara yang menjabat sebagai Jaksa dan Hakim diatur oleh Pasal 57 sampai Pasal 60 UU ASN, yaitu pegawai negeri sipil yang pengangkatan dan pemberhentian serta usia pensiunnya berdasarkan Pasal 61 UU ASN diatur oleh suatu peraturan pemerintah:

*"Ketentuan lebih lanjut mengenai pengangkatan dan pemberhentian Pegawai ASN serta pemberhentian sementara dan pengaktifan kembali PNS sebagaimana dimaksud dalam Pasal 57 sampai dengan Pasal 60 diatur dalam Peraturan Pemerintah"*

162) Bahwa Pasal 1 ayat (3) dan ayat (8) UU KIP juga mempertegas bahwa Notaris selaku pejabat umum tidak teridentifikasi sebagai dan bukanlah seorang pejabat publik. Pejabat Publik mempunyai syarat menduduki posisi atau jabatan di otoritas penyelenggara negara sebagai badan publik yaitu salah satu dari eksekutif, legislatif atau yudikatif.

**Pasal 1 ayat (3) UU KIP:**

*"Badan Publik adalah lembaga eksekutif, legislatif, yudikatif, dan badan lain yang fungsi dan tugas pokoknya berkaitan dengan penyelenggaraan negara, yang sebagian atau seluruh dananya bersumber dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dan/atau Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah, atau organisasi non pemerintah sepanjang sebagian atau seluruh dananya bersumber dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dan/atau Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah, sumbangan masyarakat, dan/atau luar negeri"*

**Pasal 1 ayat (8) UU KIP:**

*"Pejabat Publik adalah orang yang ditunjuk dan diberi tugas untuk menduduki posisi atau jabatan tertentu pada badan publik"*

- 163) Bahwa Pasal 1 ayat (1) UU Jabatan Notaris menerangkan bahwa, "*Notaris adalah pejabat umum yang berwenang untuk membuat akta autentik dan memiliki kewenangan lainnya sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang ini atau berdasarkan undang-undang lainnya*". Frasa yang dimaksudkan jelas-jelas tidak memenuhi kriteria dan karakter dari seorang pejabat negara atau pejabat publik yang kehadirannya merupakan representasi Negara atau pemerintahan baik itu pusat maupun daerah dalam pelayanan bersifat publik maupun penyelenggaraan negara. Sebaliknya Notaris itu layanan yang privat spesifik, dengan kewajiban untuk dituntut independensi dalam segala aspek tanpa pengecualian dalam format, bentuk dan wujud apapun, meliputi juga tanpa intervensi, keterlibatan, keberpihakan dari dan kepada siapapun dan pihak manapun juga.
- 164) Bahwa jika Mahkamah Konstitusi bersikukuh atau bersikeras dengan sikap bertahan pada rigiditas untuk meneruskan kebijakan hukum terbuka (*open legal policy*) yang menyerahkan kembali ke *legislative review* bersama-sama dengan inisiatif pemerintah untuk melakukan amandemen, itu sama saja Mahkamah Konstitusi memberangus ruang demokrasi dan membelenggu hak-hak konstitusional asasinya dari Notaris manapun. Pendapat Para Pemohon sangatlah beralasan dan dapat dibenarkan secara hukum, dengan berefeksi bahwa, UU Jabatan Notaris yang telah melakukan 2 kali transformasi dari Peraturan Jabatan Notaris Hindia Belanda, selalu menyatakan norma lama sudah ketinggalan zaman, maka suatu keharusan melakukan kodifikasi bahkan sinkronisasi. Tetapi realitasnya kontradiktif dan kontraproduktif, norma-norma *devide et empera* yang fundamental tetap *status quo* hukum Kolonial Belanda, bukan norma hukum belandaskan Pancasila dan bersumber kepada UUD 1945, suatu konstitusi Negara yang Merdeka.
- 165) Bahwa Mahkamah Konstitusi mempunyai tugas yang wajib diemban sebagaimana termaktub dalam Deklarasi Universal Hak-hak Asasi Manusia Perserikatan Bangsa Bangsa serta berbagai instrumen internasional lainnya mengenai hak-hak asasi manusia yang dimuat oleh Pasal 1 Ketetapan Majelis Permusyawaratan Rakyat Republik Indonesia Nomor XVII/MPR/1998 Tentang Hak-Hak Asasi Manusia ("**Tap MPR XVII/1998**"), yakni "***Menugaskan kepada Lembaga-lembaga Tinggi Negara dan seluruh Aparatur Pemerintah untuk menghormati, menegakkan dan menyebar-luaskan pemahaman mengenai hak asasi manusia kepada seluruh masyarakat***". Maka Mahkamah Konstitusi harus menyikapi persamaan dihadapan hukum bagi Notaris ialah sinkronisasi dan transformasi norma yang setara dengan profesi Advokat, Dokter dan Dokter Gigi
- 166) Bahwa persoalan-persoalan yang diuraikan sebelumnya oleh Para Pemohon dan dialami oleh Notaris sekalipun tidak pernah disentuh bahkan dibenahi oleh organisasi profesi. Sebabnya dengan *status quo* dibalik legalitas yang diakomodir pemerintah, mereka meraup uang sebanyak-banyaknya kepada Notaris jual beli jabatan sebagai komoditas. Komersialisasi yang berdampak sistemik dan berkelanjutan itu tanpa diikuti dengan akuntabilitas hukum bahkan etik atau moral, yang dipikirkan hanya melantik sebanyak-banyaknya dan secepat-cepatnya, terbukti secara sederhana kepengurusan organisasi profesi Ikatan Notaris Indonesia menjadi ajang birahi kekuasaan dan pemerintah gagal untuk menanggulangnya atau mungkin lebih tepat membiarkannya, karena selama itu tokh kepentingannya buat memperoleh pemasukan ke kas tidak terganggu. Meskipun ironinya penyelewengan di ranah yang erat dengan praktik Notaris menyebabkan pemberhentian Wakil Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia oleh Presiden per tanggal 7 Desember 2023 akibat terlibat kasus suap dan gratifikasi dimuat dalam media ANTARA.

- 167) Bahwa walaupun Mahkamah Konstitusi mempunyai kecenderungan kepada penerapan kebijakan hukum terbuka (*open legal policy*) dalam mempertahankan *landmark decision*-nya yang selalu menganggap pejabat umum layaknya Notaris adalah sama dengan pejabat negara. Namun bagi Para Pemohon, menghendaki agar Mahkamah Konstitusi sekiranya dengan upaya terbaiknya, melakukan penemuan hukum guna mengadakan tafsir konstitusional dalam memeriksa, mengadili dan memutus terhadap pengujian yang termaktub dalam permohonan *a quo*. Penemuan hukum dan interpretasi konstitusionalisme yang dimaksud oleh Para Pemohon yang di adopsi dari pemikiran-pemikiran oleh:

**Munafrizal Manan** yang pandangannya ditulis dalam Buku **“Penemuan Hukum Oleh Mahkamah Konstitusi”** Penerbit Mandar Maju, Cetakan I, Tahun 2012, di halaman 15:

*“Pada dasarnya, penemuan hukum muncul sebagai akibat tidak lengkap atau tidak jelasnya peraturan perundang-undangan tertulis yang ada, sehingga untuk memutus suatu perkara hakim harus melakukan kreasi aktifnya guna menemukan solusi hukum. Kreasi aktif dalam bentuk melakukan penemuan hukum ini perlu dilakukan oleh hakim karena hakim bukan hanya tidak boleh menolak suatu perkara dengan alasan tidak ada atau kurang jelas dasar hukumnya, tetapi juga tidak boleh tidak memutus suatu perkara dengan alasan yang sama. Hakim dianggap mengetahui hukumnya (*ius curia novit*). Artinya, melalui penemuan hukum itu hakim mengisi kekosongan hukum (*recht vacuum*)”*

**Titon Slamet Kurnia** yang pandangannya ditulis dalam Buku **“Konstitusi HAM: Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945 & Mahkamah Konstitusi Republik Indonesia”** Penerbit Pustaka Pelajar, Cetakan I, Tahun 2014 di halaman 169:

*“Sebagai premis mayor penulis mendalilkan bahwa hakikat konstitusi menentukan bagaimana seharusnya interpretasi tersebut dilakukan. Dengan memosisikan UUD NRI 1945 tidak hanya sebagai konstitusi positif, tetapi juga konstitusi normatif, serta dengan memilih teori normativisme sebagai teori adjudikasi bagi penulis, maka interpretasi konstitusi menurut UUD NRI 1945 adalah interpretasi yang seyogianya koheren dengan visi konstitusi normatif dan teori normativisme sebagai teori adjudikasi. Jika pendekatan normativisme konstitusional diikuti secara konsisten maka pendekatan dalam interpretasi konstitusi yang berbanding lurus dengan itu adalah pendekatan normativisme. Penulis meyakini bahwa pendekatan tersebut lebih mampu memajukan atau memperkuat perlindungan HAM ketimbang pendekatan atau teori rivalnya yaitu formalisme dan realisme (c.q. pragmatisme)”*

- 168) Bahwa permohonan pengujian terhadap ketentuan-ketentuan **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** yang dilakukan oleh Para Pemohon kepada Mahkamah Konstitusi, dengan argumentasi-argumentasi yang telah diuraikan sebelumnya dalam permohonan *a quo* dalam rangka menguji harmonisasi dan sinkronisasi serta mengakhiri dan menyelesaikan konflik inter dan antar norma dalam tatanan hierarkis peraturan perundang-undangan bersandarkan pada Tap MPR III/2000 dan Tap MPR XVII/1998 melalui penemuan hukum berdasarkan ketentuan-ketentuan Pasal 3 AB, 16 AB, Pasal 17AB, Pasal 18 AB dan Pasal 19 AB serta asas-asas hukum *lex specialis derogate legi generali, lex superior derogate legi inferiori* dan *lex posteriori derogate legi priori* dalam rangka tafsir konstitusional guna transformasi norma.

169) Bahwa peran, tugas dan tanggung jawabnya dari profesi Notaris yang bukan hanya lingkup lokal kedaerahan dan domestik nasional, tetapi menjangkau lintas batas negara dalam lingkup regional dan global. UU Jabatan Notaris yang mengalami perubahan dari Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 menjadi Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014, sehingga Para Pemohon meminta pekenanannya kepada Yang Mulia Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi agar dapat memeriksa, mengadili dan memutuskan permohonan *a quo* dalam kerangka unifikasi hukum dan sinkronisasi peraturan perundang-undangan yang melatarbelakangi pembentukan UU Jabatan Notaris oleh Presiden (eksekutif) dan Dewan Perwakilan Rakyat (legislatif) di bidang kenotariatan, sesuatu yang masih belum pernah tuntas dan berbagai aspek belum di adopsi dan di adaptasikan, untuk dapat membuat norma baru dan sekaligus memohon untuk menambahkan persyaratan baru, dan bukan “sekadar” memaknai atau pun memberi makna baru” berdasarkan Pasal 27 ayat (2), Pasal 28 C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945 terhadap **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4), Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** sebagaimana berikut:

**Konsiderans/Mukadimah Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 (UUJN):**

*“Akta otentik sebagai alat bukti terkuat dan terpenuh mempunyai peranan penting dalam setiap hubungan hukum dalam kehidupan masyarakat. Dalam berbagai hubungan bisnis, kegiatan di bidang perbankan, pertanahan, kegiatan sosial, dan lain-lain, **kebutuhan akan pembuktian tertulis berupa akta otentik makin meningkat sejalan dengan berkembangnya tuntutan akan kepastian hukum dalam berbagai hubungan ekonomi dan sosial, baik pada tingkat nasional, regional, maupun global**”*

*“Berbagai ketentuan dalam peraturan perundang-undangan tersebut sudah tidak sesuai lagi dengan perkembangan dan kebutuhan hukum masyarakat Indonesia. Oleh karena itu, perlu **diadakan pembaharuan dan pengaturan kembali secara menyeluruh dalam satu undang-undang yang mengatur tentang jabatan notaris sehingga dapat tercipta suatu unifikasi hukum yang berlaku untuk semua penduduk di seluruh wilayah negara Republik Indonesia**. Dalam rangka mewujudkan unifikasi hukum di bidang kenotariatan tersebut, dibentuk Undang-Undang tentang Jabatan Notaris”*

**Konsiderans/Mukadimah Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 (UU Perubahan UUJN):**

*“Jaminan perlindungan dan jaminan tercapainya kepastian hukum terhadap pelaksanaan tugas Notaris telah diatur dalam Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris. Namun, beberapa ketentuan dalam **Undang-Undang tersebut sudah tidak sesuai lagi dengan perkembangan hukum dan kebutuhan masyarakat sehingga perlu dilakukan perubahan, yang juga dimaksudkan untuk lebih menegaskan dan memantapkan tugas, fungsi, dan kewenangan Notaris sebagai pejabat yang menjalankan pelayanan publik, sekaligus sinkronisasi dengan undang-undang lain**”*

- 170) Bahwa sinkronisasi dan harmonisasi antar undang-undang beserta tatanan hierarkisnya maupun terhadap setiap dan seluruh asas-asas, kaidah-kaidah, prinsip-prinsip, norma-norma, lembaga-lembaga dan kebiasaan-kebiasaan yang termaktub di dalam suatu lingkup undang-undang tertentu, dalam hal permohonan *a quo* adalah merujuk kepada Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR dan Pasal 285 RGB, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b, Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) dan Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE merupakan suatu keharusan, yang dituntut oleh asas-asas pembentukan perundang-undangan yang baik. **Prof Yuliandri** dalam tulisannya di buku "**Asas-Asas Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan Yang Baik: Gagasan Pembentukan Undang-Undang Berkelanjutan**", oleh Para Pemohon di sadur dari pendapatnya di halaman 217 - 218 dan 221:

*"Pada prinsipnya, harmonisasi dalam hukum adalah mencakup penyesuaian peraturan perundang-undangan, keputusan pemerintah, keputusan peningkatan kesatuan hukum, kepastian hukum, keadilan (**justice, gerechtigheid**), dan kesebandingan (**equity, bilijkheid**), kegunaan dan kejelasan hukum, tanpa mengaburkan dan mengorbankan pluralisme hukum kalau memang dibutuhkan"*

*"Harmonisasi juga berfungsi sebagai upaya pencegahan dan fungsi penanggulangan akan terjadinya disharmoni hukum. Harmonisasi hukum untuk mencegah terjadinya disharmonisasi hukum dapat dilakukan melalui penemuan hukum (penafsiran dan konstruksi hukum), penalaran hukum, dan pemberian argumentasi yang rasional. Upaya ini dilakukan dengan arahan untuk menegaskan kehendak hukum, kehendak masyarakat, dan kehendak moral. Upaya harmonisasi yang bersifat pencegahan dilakukan dalam rangka mengantisipasi kenyataan tentang adanya faktor-faktor potensial yang dapat menyebabkan terjadinya disharmoni hukum"*

*"Selanjutnya, harmonisasi juga berkaitan dengan pelaksanaan sinkronisasi ketika proses pembentukan undang-undang. Sinkronisasi dapat dilakukan dengan dua cara: **pertama**, tidak bertentangan dengan asas peraturan perundang-undangan yang lebih tinggi; dan **kedua** masih tetap dalam lingkup yang dibenarkan oleh asas-asas dan norma-norma hukum yang beralaku. Sinkronisasi, dapat berbentuk Vertikal, dan Horizontal. Pada dasarnya, sinkronisasi berkaitan langsung dengan penentuan materi muatan suatu undang-undang"*

- 171) Bahwa sepatutnya permohonan *a quo* bagi Mahkamah Konstitusi sudah terang benderang, maka tidak perlu lagi keterangan dari pihak terkait sebagaimana termaktub dalam pertimbangan Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 52/PUU-VIII/2010. Selain itu, pejabat umum *in casu* Notaris dan akta otentik adalah bagian dari layanan digital dan transformasi digital wujud kebijakan satu data Indonesia yang telah diatur oleh Peraturan Presiden Nomor 39 Tahun 2019 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 112) tentang Satu Data Indonesia *juncto* Peraturan Presiden Nomor 82 Tahun 2023 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 159) tentang Percepatan Transformasi Digital Dan Keterpaduan Layanan Digital Nasional ("**Perpres 82/2023**"), yaitu dimuat pada bagian menimbang huruf a Perpres 82/2023; "*bahwa untuk mewujudkan pelayanan publik yang berkualitas dan terpercaya, sistem pemerintahan berbasis elektronik dan satu data Indonesia yang terpadu dan menyeluruh, birokrasi dan pelayanan publik yang berkinerja tinggi, penguatan pencegahan korupsi, dan penguatan aspek keamanan siber dan keamanan informasi, perlu melakukan percepatan transformasi digital*"

- 172) Bahwa, Yang Mulia Majelis Hakim pada Mahkamah Konstitusi untuk sepatutnya memeriksa Provisi dan Petitus dalam permohonan *a quo* sekiranya dapat merefleksikan pada **asas kesesuaian antara jenis, hierarki, dan materi muatan, asas dapat dilaksanakan dan asas kejelasan rumusan**. Sehingga dalam persidangan Para Pemohon berharap kepada Mahkamah Konstitusi untuk mengadili permohonan *a quo* setidaknya dapat mencermati pendapat **Prof. Jimly Asshiddiqie** yang dikemukakan dalam bukunya "**Teori Hierarki Norma Hukum**" di halaman 41 – 42 dan 143:

*"Misalnya, dalam menafsirkan pasal-pasal konstitusi, Mahkamah Konstitusi dapat mengubah kandungan pengertian yang ditetapkan atau disepakati oleh para perumus naskah UUD (the original framers' intents) ketika merumuskan dan menyepakati bunyi teks pasal-pasal UUD dengan mengacu kepada "rechtsidee", nilai-nilai dan norma-norma dasar atau fundamental yang terkandung di dalam Pembukaan UUD 1945, khususnya dan terutama kelima sila Pancasila sebagai dasar dan falsafah serta ideologi berbangsa dan bernegara yang dapat dijadikan patokan dan acuan. Meski yang diuji adalah undang-undang, tetapi konstitusionalitasnya dapat dinilai dengan merujuk pada kandungan makna pasal-pasal undang-undang yang sudah diluruskan makna dan pengertiannya menurut nilai-nilai dan norma yang terkandung dalam sila-sila Pancasila dan nilai-nilai lain yang terdapat dalam Pembukaan UUD. Bahkan, bilamana perlu dinilai secara berbeda dari penjelasan yang diberikan oleh para perumus pasal-pasal undang-undang dasar itu sendiri. Inilah hakikat yang sejati dari fungsi Mahkamah Konstitusi sebagai "the final interpreter of the constitution".*

*"Oleh sebab itu, mau tidak mau, untuk kepentingan teori dan praktik di masa kini dan mendatang, pengertian konvensional mengenai sistem hierarki norma hukum memerlukan rekonstruksi agar lebih sesuai dengan kebutuhan zaman dalam mengikuti tantangan perkembangan-perkembangan baru yang sangat disruptif dewasa ini. Di era yang serba disruptif ini, apa yang dulu dianggap benar, berubah menjadi salah, dan apa yang dulu dianggap salah, dapat saja berubah menjadi benar. Pendek kata, karena tuntutan zaman, sistem hierarki norma hukum yang dikembangkan oleh Hans Kelsen tidak perlu lagi dianggap mutlak kebenarannya dan mesti diikuti pula secara mutlak penerapannya dalam teori dan praktik di lingkungan negara hukum Indonesia yang berdasarkan Pancasila dan UUD 1945".*

- 173) Bahwa, terhadap pengujian dalam permohonan *a quo*, maka Para Pemohon memohonkan kepada Mahkamah Konstitusi untuk melakukan tafsir konstitusional sekurang-kurangnya dapat mengukuhkan putusan konstitusional bersyarat (*conditionally constitutional*), inkonsitusional bersyarat (*conditionally unconstitutional*), penundaan pemberlakuan putusan (*limited constitutional*) dan/atau perumusan norma baru dalam putusan, yang serta merta eksekusinya, seperti pendirian **Prof. Nimatul Huda** dalam buku "**Kekuatan Eksekutorial Putusan Mahkamah Konstitusi**", Penerbit UII Press, di halaman 201:

*"Putusan Mahkamah Konstitusi bersifat **declaratoir constitutief**, artinya putusan itu dapat menciptakan hukum yang baru atau menghapus hukum yang sudah ada. Karena putusan itu bersifat deklaratoir, tidak diperlukan aparat atau alat paksa khusus bagi pelaksanaan (eksekusi) putusan tersebut, seperti lazimnya putusan pengadilan biasa yang bersifat menghukum salah satu pihak (**condemnatoir**). Keadaan hukum yang baru telah mulai berlaku sejak saat putusan tersebut dibacakan atau diucapkan di dalam sidang pleno yang terbuka untuk umum"*

**Berdasarkan setiap dan seluruh uraian-uraian sebelumnya oleh Para Pemohon, dengan demikian Para Pemohon mengajukan kepada Yang Mulia Majelis Hakim pada Mahkamah Konstitusi untuk memeriksa, dan mengadili kemudian menjatuhkan putusan berikut:**

**I. PROVISI :**

- A. Mengabulkan Permohonan Provisi Para Pemohon untuk seluruhnya.
- B. Menyatakan Pemohon I status pensiunnya dianggap telah dicabut dan ditarik sebagai Notaris dan bersamaan dianggap telah dilantik dan diangkat sumpah kembali serta dapat menjalankan seluruh kewenangan jabatannya sebagai Notaris dengan berkantor di Jakarta dengan kewenangan jabatannya sebagai Notaris termasuk terhadap akta-akta otentik mengenai dan berkaitan dengan pertanahan dan lelang apapun, yang dapat dibuat oleh dan/atau dibuat dan ditandatangani dihadapan Pemohon I yang meliputi didalam dan diluar wilayah Indonesia sampai dengan Permohon I berhenti secara sukarela dengan memperhatikan kondisi kesehatan dirinya, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.
- C. Menyatakan Pemohon II mempunyai kewenangan jabatan sebagai Notaris yang meliputi didalam dan diluar wilayah Indonesia dan mempunyai kantor sekaligus dapat menjadi tempat tinggalnya dimanapun yang dapat di pilihnya diseluruh wilayah Indonesia dengan masa jabatannya adalah sampai dengan Permohon II mengajukan pemberhentian secara sukarela dengan memperhatikan kondisi kesehatan dirinya, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.
- D. Menyatakan Pemohon II mempunyai kewenangan jabatan sebagai Notaris tanpa harus merangkap jabatan sebagai pejabat umum lainnya terhadap akta-akta otentik apapun termasuk mengenai dan berkaitan dengan pertanahan dan lelang, yang dapat dibuat oleh dan/atau dibuat dan ditandatangani dihadapan Pemohon II sebagaimana telah menjabat sebagai Notaris dan dilaksanakan sepanjang dalam rangka menjalankan profesi Notaris dan mempunyai kewenangan sebagai pejabat umum, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.
- E. Menyatakan kewenangan jabatan Notaris meliputi seluruh wilayah di dalam dan diluar wilayah Indonesia dengan pembuatan dan penandatanganan akta serta layanan Notaris lainnya dilakukan berhadapan dengan Notaris baik secara fisik dalam ruang dan waktu yang bersamaan maupun tanpa terikat dengan suatu ruang dan waktu melalui suatu perangkat sistem elektronik yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam pertemuan atau berhadapan satu sama lain serta menandatangani dan membubuhkan sidik jari masing-masing pihak-pihak yang berkepentingan menjadi suatu dokumen elektronik, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.
- F. Menyatakan kompensasi imbal jasa dan/atau honorarium layanan jasa dan kewenangan jabatan Notaris merupakan suatu apresiasi atau penghargaan terhadap profesionalitas yang sepatutnya nilai wajar dan pantas adalah menurut persetujuan Notaris dan kliennya, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.

- G. Menyatakan setiap transaksi elektronik dan non elektronik maupun seluruh dokumen tertulis dan akta-akta otentik maupun yang dibuat pejabat yang dbuat oleh dan dari perangkat dan sistem elektronik merupakan bagian dari atau satu kesatuan yang diketahui sebagai dokumen elektronik, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.
- H. Menyatakan Ikatan Notaris Indonesia dianggap bubar dan berhenti statusnya sebagai badan hukum perkumpulan sepanjang statusnya sebagai wadah tunggal organisasi profesi Notaris, yang berlaku seketika sejak tanggal putusan terhadap permohonan *a quo* dikabulkan.
- I. Menyatakan Mahkamah Konstitusi berwenang memeriksa tanpa terlebih dahulu menghadirkan dan meminta keterangan dari Majelis Permusyawaratan Rakyat, Dewan Perwakilan Rakyat, Dewan Perwakilan Daerah dan/atau Presiden serta pihak terkait lainnya termasuk Ikatan Notaris Indonesia dan Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah sebagai organisasi profesi Notaris dan PPAT dalam persidangan permohonan *a quo*.
- J. Menyatakan bahwa meskipun putusan terhadap permohonan *a quo* adalah ditolak sebagian atau seluruhnya atau dianggap tidak beralasan secara hukum oleh Mahkamah Konstitusi, namun semua norma yang terkandung dalam pertimbangan hukum Yang Mulia Majelis Hakim merupakan suatu tafsir konstitusional yang mengikat dan berlaku sebagai materi muatan perubahan atas Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491) tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris *juncto* Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432) tentang Jabatan Notaris dan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4843) sebagaimana telah dirubah dengan Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2016 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 251, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5952) dan dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2024 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6905) tentang Informasi dan Transaksi Elektronik di masa mendatang.
- K. Memohon kepada Yang Mulia Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi agar menghukum Presiden (eksekutif) dan Dewan Perwakilan Rakyat (legislatif) dalam rangka memprioritaskan dan mengakselerasi unifikasi hukum dan sinkronisasi peraturan perundang-undangan mengenai dan/atau terkait dengan tanpa pembatasan usia maksimum notaris, tanpa pembatasan wilayah praktik profesi notaris, larangan rangkap jabatan maupun pengecualiannya, organisasi profesi notaris, imbal jasa profesional notaris, penerapan notaris siber (*cyber notary*) dan akta otentik pejabat umum berbasis elektronik, sehingga membuat norma baru dan sekaligus memohon untuk menambahkan persyaratan baru, dan bukan “sekadar” memaknai atau pun memberi makna baru” berdasarkan Pasal 27 ayat (2), Pasal 28 C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945 terhadap penerapan dan validitas **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7),**

**Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4), Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE**

- L. Menyatakan putusan serta merta berlaku dan mengikat dengan segala dampak dan akibat hukumnya sejak dijatuhkan putusan tanpa menunggu harus dimuat terlebih dahulu ke dalam suatu Lembaran Berita Negara dan tanpa penundaan dengan keharusan normanya diundangkan sebagai adopsi materi muatan perubahan UU Jabatan Notaris dan perubahan UU ITE terhadap ketentuan-ketentuan yang dicantumkan berikut:
1. **Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris** bertentangan dengan Pasal 27 ayat (2) UUD 1945. Sehingga ketentuan Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris **adalah inkonstitusional dan dinyatakan tidak mempunyai kekuatan hukum yang mengikat sepanjang dimaknai sebagai berikut:**
    - a. **Terkait Pasal 8 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris:** Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena usianya telah mencapai 65 (enam puluh lima) tahun.
    - b. **Terkait Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena telah berumur paling sedikit 65 (enam puluh lima) tahun dan paling tinggi 67 (enam puluh tujuh) tahun dengan mempertimbangkan kesehatan yang bersangkutan.
  2. **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18 dan Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) UU Jabatan Notaris** bertentangan dengan Pasal 28C ayat (1) dan Pasal 28E ayat (1) UUD 1945 **adalah inkonstitusional dan dinyatakan tidak mempunyai kekuatan hukum yang mengikat sepanjang dimaknai sebagai berikut:**
    - a. **Terkait Pasal 1868 KUH Perdata** sepanjang tidak dimaknai:

akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan pejabat umum;
    - b. **Terkait Pasal 165 HIR** sepanjang tidak dimaknai:

akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan pejabat umum;
    - c. **Terkait Pasal 285 RBG** sepanjang tidak dimaknai:

akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan pejabat umum;
    - d. **Terkait Pasal 1 ayat (7) huruf a UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:

akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan Notaris;
    - e. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf a UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:

notaris tidak diperbolehkan menjalankan jabatannya di luar wilayah jabatannya;
    - f. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:

- notaris tidak diperbolehkan meninggalkan wilayah jabatannya lebih dari 7 (tujuh) hari kerja berturut-turut tanpa alasan yang sah;
- g. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
larangan rangkap jabatan bagi notaris dikecualikan untuk merangkap jabatan sebagai PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II;
- h. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
notaris tidak diperbolehkan melakukan pekerjaan yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan;
- i. **Terkait Pasal 18 ayat (1) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
notaris hanya boleh memiliki tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota;
- j. **Terkait Pasal 18 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
notaris hanya boleh memiliki wilayah jabatan yang meliputi wilayah propinsi tempat kedudukannya;
- k. **Terkait Pasal 19 ayat (1) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
notaris hanya boleh memiliki 1 (satu) kantor yaitu di tempat kedudukannya;
- l. **Terkait Pasal 19 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
notaris yang merangkap sebagai PPAT hanya boleh memiliki 1 (satu) kantor yaitu di tempat kedudukannya;
- m. **Terkait Pasal 19 ayat (3) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
notaris tidak diperbolehkan menjalankan jabatan di luar tempat kedudukannya;
3. **Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) UU Jabatan Notaris** bertentangan dengan Pasal 28C ayat (2) UUD 1945 adalah inkonstitusional dan dinyatakan tidak mempunyai kekuatan hukum yang mengikat sepanjang dimaknai sebagai berikut:
- n. **Terkait Pasal 36 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Harus mempunyai terlebih dahulu mempunyai nilai ekonomis dan sosiologis kemudian menjadi tolak ukur besaran honorarium Notaris
- o. **Terkait Pasal 36 ayat (3) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Penentuan honorarium Notaris terdapat level nilai atau ambang batas nilai tertentu:
- a. Obyek akta Rp. 1,- sampai dengan Rp. 100.000.000,-, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan 2,5%; atau
- b. Obyek akta sekurang-kurangnya Rp. 100.000.001,- sampai dengan Rp. 1.000.000.000,-, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan 1,5%; atau
- c. Obyek akta sekurang-kurangnya Rp. 1.000.000.001,-, maka hak honorarium tidak melebihi atau sampai dengan 1%.
- p. **Terkait Pasal 36 ayat (4) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Terdapat suatu fungsi sosial yang mempunyai suatu batas nilai terbesar tertentu yaitu Rp. 5.000.000,-

4. **Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris** bertentangan dengan Pasal 28C ayat (2) UUD 1945 **adalah inkonstitusional dan dinyatakan tidak mempunyai kekuatan hukum yang mengikat sepanjang dimaknai sebagai berikut:**

a. **Terkait Pasal 82 ayat (1) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:

Organisasi profesi bagi Notaris bernanung hanya tunggal

b. **Terkait Pasal 82 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:

Ikatan Notaris adalah satu-satunya organisasi profesi bagi Notaris

5. **Pasal 1 ayat (4) UU ITE** bertentangan dengan Pasal 28C ayat (1) UUD 1945 **adalah inkonstitusional dan dinyatakan tidak mempunyai kekuatan hukum yang mengikat sepanjang dimaknai sebagai berikut:**

**Terkait Pasal 1 ayat (4) UU ITE** sepanjang tidak dimaknai:

Dokumen Elektronik beserta hasil cetakannya, mengecualikan atau tidak mencakup dokumen-dokumen akta notarial, akta autentik maupun dokumen-dokumen yang dibuat oleh dan/atau dibuat, dijelaskan, dibacakan dan/atau ditandatangani di hadapan pejabat yang mempunyai otoritas yang sah dan berwenang sebagai pejabat negara, pejabat publik dan pejabat umum menurut undang-undang

M. Menyatakan ketentuan-ketentuan **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) , Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** ini memberikan pengakuan, jaminan, perlindungan, kepastian hukum yang adil serta perlakuan yang sama di hadapan hukum, maka:

a) **Terkait Pasal 1868 KUH Perdata** yang berbunyi: *“Suatu akta otentik ialah suatu akta yang dibuat dalam bentuk yang ditentukan undang-undang oleh atau dihadapan pejabat umum yang berwenang untuk itu di tempat akta itu dibuat”* Harus dimaknai:

Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

b) **Terkait Pasal 165 HIR** yang berbunyi: *“Akta autentik yaitu suatu akta yang dibuat oleh atau di hadapan pejabat yang diberi wewenang untuk itu, merupakan bukti yang lengkap antara para pihak dan para ahli warisnya dan mereka yang mendapat hak dari padanya tentang apa yang tercantum di dalamnya sebagai pemberitahuan belaka”* Harus dimaknai:

Akta Authentik yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- c) **Terkait Pasal 285 RBG** yang berbunyi: *“Sebuah akta otentik, yaitu yang dibuat dengan bentuk yang sesuai dengan undang-undang oleh atau di hadapan pejabat umum yang berwenang di tempat akta itu dibuat, merupakan bukti lengkap antara para pihak serta keturunannya dan mereka yang mendapatkan hak tentang apa yang dimuat di dalamnya dan bahkan tentang suatu pernyataan belaka; hal terakhir ini sepanjang pernyataan itu ada hubungan langsung dengan apa yang menjadi pokok akta itu”* Harus dimaknai:

Akta Authentik yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- d) **Terkait Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris** yang berbunyi: *“Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik yang dibuat oleh atau di hadapan Notaris menurut bentuk dan tata cara yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini”* Harus dimaknai:

Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari

suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- e) **Terkait Pasal 8 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris** yang berbunyi: *“Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena telah berumur 65 (enam puluh lima) tahun.”* Harus dimaknai: Notaris yang usianya telah mencapai 65 (enam puluh lima) tahun dapat berhenti atau diberhentikan dari jabatannya, sepanjang yang bersangkutan memberikan alasan pertimbangan kesehatannya menurun baik psikis, jasmani dan/atau fisik yang telah menghalangi atau menghambat kecakapan, kapasitas, intelegensi, kompetensi diri untuk menjalankan jabatannya secara prima dan wajar.
- f) **Terkait Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris** yang berbunyi: *“Ketentuan umur sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b dapat diperpanjang sampai berumur 67 (enam puluh tujuh) tahun dengan mempertimbangkan kesehatan yang bersangkutan.”* Harus dimaknai:  
Notaris yang usianya telah mencapai 67 (enam puluh tujuh) tahun dan secara periodik setiap 3 (tiga) tahun berikutnya, yang tetap menjabat setelah melewati usia 65 (enam puluh lima) tahun, diwajibkan untuk memberi asesmen rincian evaluasi atau uji kesehatan yang bersangkutan meliputi aspek psikis, jasmani dan/atau fisik kepada Majelis Pengawas Notaris, untuk memperoleh rekomendasi perpanjangan jabatan dalam rangka pelaksanaan jabatannya yang berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun.
- g) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf a UU Jabatan Notaris:** *“Notaris dilarang menjalankan jabatan di luar wilayah jabatannya.”* Harus dimaknai:  
Wilayah jabatan notaris meliputi didalam dan diluar wilayah negara Republik Indonesia sehingga notaris diperbolehkan menjalankan jabatannya didalam dan diluar wilayah Republik Indonesia.
- h) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris:** *“meninggalkan wilayah jabatannya lebih dari 7 (tujuh) hari kerja berturut-turut tanpa alasan yang sah.”* Harus dimaknai:  
Notaris diperbolehkan meninggalkan dan kembali tempat kedudukannya kapanpun dan kemapun tujuannya dengan atau tanpa alasan yang sah.
- i) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris:** *“merangkap jabatan sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah dan/atau Pejabat Lelang Kelas II di luar tempat kedudukan Notaris.”* Harus dimaknai:  
Tiada larangan bagi Notaris untuk membuat akta-akta otentik apapun dalam urusan keperdataan yang menjadi kewenangan Notaris dengan tanpa harus merangkap jabatan sebagai pejabat umum lainnya, termasuk urusan akta-akta tanah dan penjualan dimuka umum atau lelang serta terkait kepentingan pendaftaran tanah, tetapi dikecualikan terhadap akta-akta otentik bagi layanan publik yang menjadi kewenangan pejabat negara atau pemerintahan dan diatur oleh suatu undang-undang.
- j) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris:** *“melakukan pekerjaan lain yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan, atau kepatutan yang dapat mempengaruhi kehormatan dan martabat jabatan Notaris.”* Harus dimaknai:

Ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf i demi hukum tidak berlaku dianggap gugur dengan sendirinya

- k) **Terkait Pasal 18 ayat (1) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris mempunyai tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota."* Harus dimaknai:

Notaris diperbolehkan mempunyai tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota di wilayah provinsi manapun dalam wilayah Negara Republik Indonesia.

- l) **Terkait Pasal 18 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris mempunyai wilayah jabatan meliputi seluruh wilayah provinsi dari tempat kedudukannya"* Harus dimaknai:

Notaris mempunyai wilayah jabatan meliputi didalam dan diluar wilayah negara Republik Indonesia.

- m) **Terkait Pasal 19 ayat (1) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris wajib mempunyai hanya satu kantor, yaitu di tempat kedudukannya."* Harus dimaknai:

Notaris wajib mempunyai kantor di tempat kedudukannya dan dapat mempunyai kantor lainnya di kota atau kabupaten lainnya sepanjang berada di wilayah Negara Republik Indonesia

- n) **Terkait Pasal 19 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *"Tempat kedudukan Notaris sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah wajib mengikuti tempat kedudukan Notaris."* Harus dimaknai:

Tempat kedudukan notaris yang merangkap jabatannya sebagai PPAT diperbolehkan memiliki kantor di luar tempat kedudukannya selain kantor Notaris dimana satu kesatuan dengan kantor PPAT di daerah kerja PPAT.

- o) **Terkait Pasal 19 ayat (3) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris tidak berwenang secara berturut-turut dengan tetap menjalankan jabatan di luar tempat kedudukannya."* Harus dimaknai:

Notaris berwenang menjalankan jabatannya selain diluar tempat kedudukannya.

- p) **Terkait Pasal 36 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *"Besarnya honorarium yang diterima oleh Notaris didasarkan pada nilai ekonomis dan nilai sosiologis dari setiap akta yang dibuatnya."* Harus dimaknai:

Besarnya honorarium yang sepatutnya di peroleh Notaris adalah suatu penghargaan yang sepatutnya dan sepatutnya sesuai dengan kompetensi, kemahiran dan keahlian Notaris berdasarkan kewenangan jabatannya.

- q) **Terkait Pasal 36 ayat (3) UU Jabatan Notaris:** *"Nilai ekonomis sebagaimana dimaksud pada ayat (2) ditentukan dari objek setiap akta sebagai berikut:"*

- *sampai dengan Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) atau ekuivalen gram emas ketika itu, honorarium yang diterima paling besar adalah 2,5% (dua koma lima persen);*
- *di atas Rp 100.000.000,00 (seratus juta rupiah) sampai dengan Rp 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah), honorarium yang diterima paling besar 1,5 % (satu koma lima persen); atau*

- di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) honorarium yang diterima didasarkan pada kesepakatan antara Notaris dengan para pihak, tetapi tidak melebihi 1 % (satu persen) dari objek yang dibuatkan aktanya.

Harus dimaknai:

Besarnya honorarium hanya boleh ditetapkan berdasarkan persetujuan antara Notaris dengan penerima jasa notaris.

- r) **Terkait Pasal 36 ayat (4) UU Jabatan Notaris:** “Nilai sosiologis ditentukan berdasarkan fungsi sosial dari objek setiap akta dengan honorarium yang diterima paling besar Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah)” Harus dimaknai: Yang menentukan fungsi sosial dari kewenangan jabatan Notaris sepenuhnya adalah oleh Notaris yang bersangkutan
- s) **Terkait Pasal 82 ayat (1) UU Jabatan Notaris:** “Notaris berhimpun dalam satu wadah Organisasi Notaris.” Harus dimaknai: Dalam rangka memajukan kapasitasnya dan kompetensi profesinya secara berkelanjutan dan berkesinambungan setiap Notaris dapat menentukan pilihannya untuk bernaung ke suatu organisasi profesi Notaris manapun yang diakui oleh Negara sekaligus mempunyai komitmen yang kuat atas konsistensi atas peningkatan kualitas profesi, keluhuran profesi dan advokasi pelaksanaan kewenangan jabatan, serta menjunjung perlakuan yang setara dalam berorganisasi dan kehidupan yang layak bagi seluruh Notaris.
- t) **Terkait Pasal 82 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** “Wadah Organisasi Notaris sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah Ikatan Notaris Indonesia.” Harus dimaknai: Organisasi profesi Notaris manapun yang dimaksud ayat (1) merupakan wadah bernaungnya Notaris berwujud suatu perkumpulan berbadan hukum yang didirikan oleh anggotanya dan disahkan oleh Pemerintah Republik Indonesia sebagai badan hukum non profit, berkomitmen pada profesi Notaris dan berazaskan Pancasila.
- u) **Terkait Pasal 1 ayat (4) UU ITE:** “Dokumen Elektronik adalah setiap Informasi Elektronik yang dibuat, diteruskan, dikirimkan, diterima, atau disimpan dalam bentuk analog, digital, elektromagnetik, optikal, atau sejenisnya, yang dapat dilihat, ditampilkan, dan/atau didengar melalui Komputer atau Sistem Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, Kode Akses, simbol atau perforasi yang memiliki makna atau arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya.” Harus dimaknai:  
Dokumen Elektronik beserta hasil cetakannya, adalah setiap Informasi Elektronik yang dibuat, diteruskan, dikirimkan, diterima, atau disimpan dalam bentuk analog, digital, elektromagnetik, optikal, atau sejenisnya, yang dapat dilihat, ditampilkan, dan/atau didengar melalui Komputer atau Sistem Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, Kode Akses, simbol atau perforasi yang memiliki makna atau arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya meliputi juga akta autentik maupun dokumen-dokumen yang telah dijelaskan dan dibacakan kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan terhadap suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan untuk pembuatan dan penandatanganan di hadapan pejabat umum termasuk Notaris yang mempunyai otoritas yang sah dan berwenang

## II. PETITUM :

1. Mengabulkan permohonan Para Pemohon untuk seluruhnya;
2. Memohon kepada Yang Mulia Majelis Hakim pada Hakim Mahkamah Konstitusi untuk memeriksa, mengadili dan memutus permohonan *a quo* kepada suatu penafsiran konstitusional berdasarkan Pasal 27 ayat (2), Pasal 28 C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945 terhadap **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4), Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** dengan menegaskan asas-asas dan prinsip-prinsip hukum dalam sebuah ketentuan yang dimuat dalam suatu undang-undang.
3. Memohon kepada Yang Mulia Majelis Hakim pada Mahkamah Konstitusi untuk memeriksa, mengadili dan memutus permohonan *a quo* dalam rangka Mahkamah Konstitusi untuk dapat membuat norma baru dan sekaligus memohon untuk menambahkan persyaratan baru, dan bukan “sekadar” memaknai atau pun memberi makna baru” berdasarkan Pasal 27 ayat (2), Pasal 28 C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945 terhadap **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4), Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** dengan menegaskan asas-asas dan prinsip-prinsip hukum dalam sebuah ketentuan yang dimuat dalam suatu undang-undang
4. Menyatakan bahwa ketentuan-ketentuan **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3) dan Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE bertentangan dengan Pasal 27 ayat (2), Pasal 28 C ayat (1) dan (2) dan Pasal 28 E ayat (1) UUD 1945** dan tidak mempunyai kekuatan hukum mengikat, sepanjang tidak dimaknai:
  - a. **Terkait Pasal 1868 KUH Perdata** sepanjang tidak dimaknai:

Akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan pejabat umum;
  - b. **Terkait Pasal 165 HIR** sepanjang tidak dimaknai:

Akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan pejabat umum;
  - c. **Terkait Pasal 285 RBG** sepanjang tidak dimaknai:

Akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan pejabat umum;
  - d. **Terkait Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:

Akta autentik yang tidak diperbolehkan ketika pembuatan dan penandatanganan aktanya selain dari berhadapan secara fisik dengan Notaris.

- e. **Terkait Pasal 8 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena usianya telah mencapai 65 (enam puluh lima) tahun.
- f. **Terkait Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena telah berumur paling sedikit 65 (enam puluh lima) tahun dan paling tinggi 67 (enam puluh tujuh) tahun dengan mempertimbangkan kesehatan yang bersangkutan.
- g. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf a UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris tidak diperbolehkan menjalankan jabatannya di luar wilayah jabatannya;
- h. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris tidak diperbolehkan meninggalkan wilayah jabatannya lebih dari 7 (tujuh) hari kerja berturut-turut tanpa alasan yang sah.
- i. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Larangan rangkap jabatan bagi notaris dikecualikan untuk merangkap jabatan sebagai PPAT dan Pejabat Lelang Kelas II;
- j. **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris tidak diperbolehkan melakukan pekerjaan yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan dan kepatutan;
- k. **Terkait Pasal 18 ayat (1) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris hanya boleh memiliki tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota;
- l. **Terkait Pasal 18 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris hanya boleh memiliki wilayah jabatan yang meliputi wilayah propinsi tempat kedudukannya.
- m. **Terkait Pasal 19 ayat (1) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris hanya boleh memiliki 1 (satu) kantor yaitu di tempat kedudukannya.
- n. **Terkait Pasal 19 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris yang merangkap sebagai PPAT hanya boleh memiliki 1 (satu) kantor yaitu di tempat kedudukannya.
- o. **Terkait Pasal 19 ayat (3) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Notaris tidak diperbolehkan menjalankan jabatan di luar tempat kedudukannya.
- p. **Terkait Pasal 36 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Harus mempunyai terlebih dahulu mempunyai nilai ekonomis dan sosiologis kemudian menjadi tolak ukur besaran honorarium Notaris
- k. **Terkait Pasal 36 ayat (3) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Penentuan honorarium Notaris terdapat level nilai atau ambang batas nilai tertentu:

- sampai dengan Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) atau ekuivalen gram emas ketika itu, honorarium yang diterima paling besar adalah 2,5% (dua koma lima persen);
  - di atas Rp 100.000.000,00 (seratus juta rupiah) sampai dengan Rp 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah), honorarium yang diterima paling besar 1,5 % (satu koma lima persen); atau
  - di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) honorarium yang diterima didasarkan pada kesepakatan antara Notaris dengan para pihak, tetapi tidak melebihi 1 % (satu persen) dari objek yang dibuatkan aktanya:
- l. **Terkait Pasal 36 ayat (4) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Terdapat suatu fungsi sosial yang mempunyai suatu batas nilai terbesar tertentu yaitu Rp. 5.000.000,-
  - m. **Terkait Pasal 82 ayat (1) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Organisasi profesi bagi Notaris bernaung hanya tunggal
  - n. **Terkait Pasal 82 ayat (2) UU Jabatan Notaris** sepanjang tidak dimaknai:  
Ikatan Notaris adalah satu-satunya organisasi profesi bagi Notaris
  - o. **Terkait Pasal 1 ayat (4) UU ITE** sepanjang tidak dimaknai:  
Dokumen Elektronik beserta hasil cetakannya, mengecualikan atau tidak mencakup dokumen-dokumen akta notarial, akta autentik maupun dokumen-dokumen yang dibuat oleh dan/atau dibuat, dijelaskan, dibacakan dan/atau ditandatangani di hadapan pejabat yang mempunyai otoritas yang sah dan berwenang sebagai pejabat negara, pejabat publik dan pejabat umum menurut undang-undang
5. Menyatakan bahwa ketentuan-ketentuan **Pasal 1868 KUH Perdata, Pasal 165 HIR, Pasal 285 RBG, Pasal 1 ayat (7), Pasal 8 ayat (1) huruf b dan Pasal 8 ayat (2), Pasal 17 ayat (1) huruf a dan b serta huruf g dan i, Pasal 18, Pasal 19 ayat (1), (2) dan (3), Pasal 36 ayat (2), (3) dan (4) serta Pasal 82 ayat (1) dan (2) UU Jabatan Notaris serta Pasal 1 ayat (4) UU ITE** ini memberikan pengakuan, jaminan, perlindungan, kepastian hukum yang adil serta perlakuan yang sama di hadapan hukum, maka:
- a) **Terkait Pasal 1868 KUH Perdata** yang berbunyi: *“Suatu akta otentik ialah suatu akta yang dibuat dalam bentuk yang ditentukan undang-undang oleh atau dihadapan pejabat umum yang berwenang untuk itu di tempat akta itu dibuat”* Harus dimaknai:  
Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- b) **Terkait Pasal 165 HIR** yang berbunyi: *"Akta autentik yaitu suatu akta yang dibuat oleh atau di hadapan pejabat yang diberi wewenang untuk itu, merupakan bukti yang lengkap antara para pihak dan para ahli warisnya dan mereka yang mendapat hak dari padanya tentang apa yang tercantum di dalamnya sebagai pemberitahuan belaka"* Harus dimaknai:

Akta Autentik yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- c) **Terkait Pasal 285 RBG** yang berbunyi: *"Sebuah akta otentik, yaitu yang dibuat dengan bentuk yang sesuai dengan undang-undang oleh atau di hadapan pejabat umum yang berwenang di tempat akta itu dibuat, merupakan bukti lengkap antara para pihak serta keturunannya dan mereka yang mendapatkan hak tentang apa yang dimuat di dalamnya dan bahkan tentang suatu pernyataan belaka; hal terakhir ini sepanjang pernyataan itu ada hubungan langsung dengan apa yang menjadi pokok akta itu"*Harus dimaknai:

Akta Autentik yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- d) **Terkait Pasal 1 ayat (7) UU Jabatan Notaris** yang berbunyi: *"Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik yang dibuat oleh atau di hadapan Notaris menurut bentuk dan tata cara yang ditetapkan dalam Undang-Undang ini"* Harus dimaknai:

Akta Notaris yang selanjutnya disebut Akta adalah akta autentik dalam urusan keperdataan bagi orang maupun badan berbentuk tertulis yang pembuatannya dilakukan sepanjang berhadapan dengan Notaris baik secara konvensional dan/atau digital berdasarkan kewenangan jabatan Notaris di dalam dan diluar wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia serta menurut tata cara dan prosedur yang ditetapkan dalam

Undang-Undang ini maupun peraturan perundang-undangan lainnya yang ada dan berlaku dari waktu ke waktu, sebagaimana Akta yang bersangkutan telah dijelaskan dan dibacakan oleh Notaris kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan secara langsung atas kehadiran fisiknya terhadap dokumen cetak dari suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan dengan Notaris untuk pembuatan dan penandatanganan Akta sebagai dokumen elektronik.

- e) **Terkait Pasal 8 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris** yang berbunyi: *“Notaris berhenti atau diberhentikan dari jabatannya dengan hormat karena telah berumur 65 (enam puluh lima) tahun.”* Harus dimaknai: Notaris yang usianya telah mencapai 65 (enam puluh lima) tahun dapat berhenti atau diberhentikan dari jabatannya, sepanjang yang bersangkutan memberikan alasan pertimbangan kesehatannya menurun baik psikis, jasmani dan/atau fisik yang telah menghalangi atau menghambat kecakapan, kapasitas, intelegensi, kompetensi diri untuk menjalankan jabatannya secara prima dan wajar.
- f) **Terkait Pasal 8 ayat (2) UU Jabatan Notaris** yang berbunyi: *“Ketentuan umur sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b dapat diperpanjang sampai berumur 67 (enam puluh tujuh) tahun dengan mempertimbangkan kesehatan yang bersangkutan.”* Harus dimaknai: Notaris yang usianya telah mencapai 67 (enam puluh tujuh) tahun dan secara periodik setiap 3 (tiga) tahun berikutnya, yang tetap menjabat setelah melewati usia 65 (enam puluh lima) tahun, diwajibkan untuk memberi asesmen rincian evaluasi atau uji kesehatan yang bersangkutan meliputi aspek psikis, jasmani dan/atau fisik kepada Majelis Pengawas Notaris, untuk memperoleh rekomendasi perpanjangan jabatan dalam rangka pelaksanaan jabatannya yang berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun.
- g) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf a UU Jabatan Notaris:** *“Notaris dilarang menjalankan jabatan di luar wilayah jabatannya.”* Harus dimaknai: Wilayah jabatan notaris meliputi didalam dan diluar wilayah negara Republik Indonesia sehingga notaris diperbolehkan menjalankan jabatannya didalam dan diluar wilayah Republik Indonesia.
- h) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf b UU Jabatan Notaris:** *“meninggalkan wilayah jabatannya lebih dari 7 (tujuh) hari kerja berturut-turut tanpa alasan yang sah.”* Harus dimaknai: Notaris diperbolehkan meninggalkan dan kembali tempat kedudukannya kapanpun dan kemapun tujuannya dengan atau tanpa alasan yang sah.
- i) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf g UU Jabatan Notaris:** *“merangkap jabatan sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah dan/atau Pejabat Lelang Kelas II di luar tempat kedudukan Notaris.”* Harus dimaknai: Tiada larangan bagi Notaris untuk membuat akta-akta otentik apapun dalam urusan keperdataan yang menjadi kewenangan Notaris dengan tanpa harus merangkap jabatan sebagai pejabat umum lainnya, termasuk urusan akta-akta tanah dan penjualan dimuka umum atau lelang serta terkait kepentingan pendaftaran tanah, tetapi dikecualikan terhadap akta-akta otentik bagi layanan publik yang menjadi kewenangan pejabat negara atau pemerintahan dan diatur oleh suatu undang-undang
- j) **Terkait Pasal 17 ayat (1) huruf i UU Jabatan Notaris:** *“melakukan pekerjaan lain yang bertentangan dengan norma agama, kesusilaan, atau kepatutan yang dapat mempengaruhi kehormatan dan martabat jabatan Notaris.”* Harus dimaknai:

Ketentuan Pasal 17 ayat (1) huruf i demi hukum tidak berlaku dianggap gugur dengan sendirinya

- k) **Terkait Pasal 18 ayat (1) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris mempunyai tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota."* Harus dimaknai: Notaris diperbolehkan mempunyai tempat kedudukan di daerah kabupaten atau kota di wilayah provinsi manapun dalam wilayah Negara Republik Indonesia.
- l) **Terkait Pasal 18 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris mempunyai wilayah jabatan meliputi seluruh wilayah provinsi dari tempat kedudukannya"* Harus dimaknai: Notaris mempunyai wilayah jabatan meliputi didalam dan diluar wilayah negara Republik Indonesia.
- m) **Terkait Pasal 19 ayat (1) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris wajib mempunyai hanya satu kantor, yaitu di tempat kedudukannya."* Harus dimaknai: Notaris wajib mempunyai kantor di tempat kedudukannya dan dapat mempunyai kantor lainnya di kota atau kabupaten lainnya sepanjang berada di wilayah Negara Republik Indonesia
- n) **Terkait Pasal 19 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *"Tempat kedudukan Notaris sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah wajib mengikuti tempat kedudukan Notaris."* Harus dimaknai: Tempat kedudukan notaris yang merangkap jabatannya sebagai PPAT diperbolehkan memiliki kantor di luar tempat kedudukannya selain kantor Notaris dimana satu kesatuan dengan kantor PPAT di daerah kerja PPAT.
- o) **Terkait Pasal 19 ayat (3) UU Jabatan Notaris:** *"Notaris tidak berwenang secara berturut-turut dengan tetap menjalankan jabatan di luar tempat kedudukannya."* Harus dimaknai: Notaris berwenang menjalankan jabatannya selain diluar tempat kedudukannya.
- p) **Terkait Pasal 36 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *"Besarnya honorarium yang diterima oleh Notaris didasarkan pada nilai ekonomis dan nilai sosiologis dari setiap akta yang dibuatnya."* Harus dimaknai: Besarnya honorarium yang sepatutnya di peroleh Notaris adalah suatu penghargaan yang sepantasnya dan sepatutnya sesuai dengan kompetensi, kemahiran dan keahlian Notaris berdasarkan kewenangan jabatannya.
- q) **Terkait Pasal 36 ayat (3) UU Jabatan Notaris:** *"Nilai ekonomis sebagaimana dimaksud pada ayat (2) ditentukan dari objek setiap akta sebagai berikut:"*
- a. *sampai dengan Rp100.000.000,00 (seratus juta rupiah) atau ekuivalen gram emas ketika itu, honorarium yang diterima paling besar adalah 2,5% (dua koma lima persen);*
  - b. *di atas Rp 100.000.000,00 (seratus juta rupiah) sampai dengan Rp 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah), honorarium yang diterima paling besar 1,5 % (satu koma lima persen); atau*
  - c. *di atas Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) honorarium yang diterima didasarkan pada kesepakatan antara Notaris dengan para pihak, tetapi tidak melebihi 1 % (satu persen) dari objek yang dibuatkan aktanya.*

Harus dimaknai:

Besarnya honorarium hanya boleh ditetapkan berdasarkan persetujuan antara Notaris dengan penerima jasa notaris.

- r) **Terkait Pasal 36 ayat (4) UU Jabatan Notaris:** *“Nilai sosiologis ditentukan berdasarkan fungsi sosial dari objek setiap akta dengan honorarium yang diterima paling besar Rp5.000.000,00 (lima juta rupiah)”* Harus dimaknai: Yang menentukan fungsi sosial dari kewenangan jabatan Notaris sepenuhnya adalah oleh Notaris yang bersangkutan.
- s) **Terkait Pasal 82 ayat (1) UU Jabatan Notaris:** *“Notaris berhimpun dalam satu wadah Organisasi Notaris.”* Harus dimaknai: Notaris berhimpun ke suatu organisasi profesi Notaris manapun yang diakui oleh Negara, dengan pilihan yang ditentukan dirinya secara bebas dan mandiri kepada organisasi profesi Notaris yang mempunyai rekam jejak komitmen yang kuat atas konsistensi peningkatan kualitas dan keluhuran dalam memajukan organisasi, pendidikan, kompetensi, etika dan pelayanan profesi serta pengayoman advokasi atas pelaksanaan kewenangan jabatan, serta menjunjung perlakuan yang setara dalam berorganisasi dan penghidupan yang layak bagi seluruh Notaris.
- t) **Terkait Pasal 82 ayat (2) UU Jabatan Notaris:** *“Wadah Organisasi Notaris sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah Ikatan Notaris Indonesia.”* Harus dimaknai: Organisasi profesi Notaris manapun yang dimaksud ayat (1) merupakan wadah bernaungnya Notaris berwujud suatu perkumpulan berbadan hukum yang didirikan oleh anggotanya dan disahkan oleh Pemerintah Republik Indonesia sebagai badan hukum non profit, berkomitmen pada profesi Notaris dan berazaskan Pancasila.
- u) **Terkait Pasal 1 ayat (4) UU ITE:** *“Dokumen Elektronik adalah setiap Informasi Elektronik yang dibuat, diteruskan, dikirimkan, diterima, atau disimpan dalam bentuk analog, digital, elektromagnetik, optikal, atau sejenisnya, yang dapat dilihat, ditampilkan, dan/atau didengar melalui Komputer atau Sistem Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, Kode Akses, simbol atau perforasi yang memiliki makna atau arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya.”* Harus dimaknai: Dokumen Elektronik beserta hasil cetakannya, adalah setiap Informasi Elektronik yang dibuat, diteruskan, dikirimkan, diterima, atau disimpan dalam bentuk analog, digital, elektromagnetik, optikal, atau sejenisnya, yang dapat dilihat, ditampilkan, dan/atau didengar melalui Komputer atau Sistem Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, Kode Akses, simbol atau perforasi yang memiliki makna atau arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya meliputi juga akta autentik maupun dokumen-dokumen yang telah dijelaskan dan dibacakan kemudian ditandatangani oleh pihak-pihak yang berkepentingan terhadap suatu dokumen elektronik dan/atau melalui pemanfaatan sistem elektronik yaitu suatu perangkat yang memungkinkan untuk setiap pihak bisa saling melihat dan mendengar secara langsung serta berpartisipasi dalam rapat atau berhadapan untuk pembuatan dan penandatanganan di hadapan pejabat umum termasuk Notaris yang mempunyai otoritas yang sah dan berwenang

6. Memerintahkan pemuatan putusan ini dalam Berita Negara Republik Indonesia sebagaimana mestinya.

Atau apabila Majelis Hakim Konstitusi berpendapat lain, mohon putusan yang sepatutnya dan seadil-adilnya (*ex aequo et bono*).

Demikianlah Pengujian oleh Para Pemohon dimohonkan, terima kasih atas perhatian dari Yang Mulia Majelis Hakim Mahkamah Konstitusi, agar sekiranya patut mengkabulkannya secara arif.

Hormat Kami  
PARA PEMOHON



SUNYOTO  
Pemohon I

IKA FITON  
Pemohon II